

0/216

Prot. 21087 DA 31/14/17

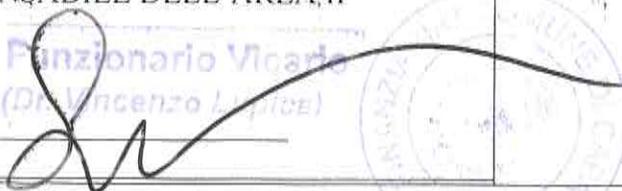
Proposta n° 104 AREA V data 24/10/2017		
--	---	--

**COMUNE DI CAPACI**  
 PROVINCIA DI PALERMO

**AREA V**

Originale di Determinazione dirigenziale

835

N° del Reg.  Data 10-11-2017	<b>OGGETTO</b>	<i>“Servizio tecnico-manutentivo della centrale term dell’edificio scolastico comunale sede dell’Istituto Comprensivo Biagio Siciliano” tramite gara telematica sistema MEPA con creazione di Richiesta di offerta (R CIG: ZEC1E82A6D – Nuovo riavvio procedura di impegno spesa, determinazione a contrarre e avvio della procedura affidamento</i>
<p style="text-align: center;"><b>arte Riservata all’Area II</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Bilancio 2017</b></p> Missione <u>  1  </u> Titolo <u>  1  </u> Programma <u>  5  </u> Macroaggregato <u>  103  </u> Capitolo <u>  10285-10290  </u>  Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria  IL RESPONSABILE DELL’AREA, II  <div style="text-align: center;">         Il Funzionario Vicario        (Dr. Vincenzo Lupice)     </div>		<b>NOTE</b>  I. 14/3230

L’anno duemiladiciassette il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_ nella sala delle adunanze del Comune di Capaci il Responsabile di Area, analizza la seguente proposta ai fini dell’assunzione delle determinazioni di competenza:

Il Responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della l.r. 30/4/1991 n° 10, ai sensi dell'art. 2 della medesima legge, propone l'adozione della presente proposta di determinazione avente ad oggetto: ***“Servizio tecnico-manutentivo della centrale termica dell'edificio scolastico comunale sede dell'Istituto Comprensivo Biagio Siciliano” tramite gara telematica sul sistema MEPA con creazione di Richiesta di offerta (RdO). CIG: ZEC1E82A6D - Nuovo riavvio procedura di impegno spesa, determinazione a contrarre e avvio della procedura di affidamento***

**Premesso che:**

- con determinazione dirigenziale n. 331 del 08/05/2017, si è proceduto all'avvio delle procedure per l'acquisizione del “Servizio tecnico-manutentivo della centrale termica dell'edificio scolastico comunale sede dell'Istituto Comprensivo Biagio Siciliano” tramite gara telematica sul sistema MEPA con creazione di richiesta di offerta (RdO) da pubblicarsi per almeno 10 giorni;
- con determinazione dirigenziale n. 472 del 06/6/17 è stato preso atto delle risultanze del verbale della procedura negoziata tramite gara telematica sul sistema MEPA svoltasi in data 22/5/17 e 24/5/17 per l'affidamento del “ Servizio tecnico-manutentivo della centrale termica dell'edificio scolastico comunale sede dell'Istituto Comprensivo Biagio Siciliano” provvedendo, ai sensi dell' comma 5 dell'art. 32 e del comma 1 dell'art. 33 del D.Lgs. 50/16, all'aggiudicazione all'operatore economico **LODATO IMPIANTI s.n.c.** con sede in M. De Vio n. 3 - Palermo - P.IVA 04840040820 che ha formulato un'offerta pari ad € 2.480,00 oltre IVA corrispondente un ribasso dello 0,8% rispetto al prezzo a base d'asta dando atto contestualmente che, ai sensi del comma 7 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/16, l'aggiudicazione sarebbe divenuta efficace solo dopo l'acquisizione della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale ed autocertificati dall'operatore economico in sede di partecipazione alla procedura di affidamento;
- con determinazione dirigenziale n. 481 del 13/6/17 si è provveduto, tra l'altro, a revocare l'aggiudicazione all'operatore economico **LODATO IMPIANTI s.n.c.** con sede in M. De Vio n. 3 - Palermo - P.IVA 04840040820 della procedura negoziata tramite gara telematica sul sistema MEPA svoltasi in data 22/5/17 e 24/5/17 per l'affidamento del “Servizio tecnico-manutentivo della centrale termica dell'edificio scolastico comunale sede dell'Istituto Comprensivo Biagio Siciliano” e contestualmente a confermare e mantenere l'impegno spesa complessivo di € 3.050,00 già assunto impegnato con determinazione dirigenziale n. 331 del 31/3/17 e la spesa già stata imputata sul codice di bilancio 2017 identificato alla Missione 1 – programma 5 – Titolo 1 – Macroaggregato 103 - Cap. 10290 del redigendo bilancio di previsione 2017;
- con deliberazione G.M. n. 142 del 12/07/2017 è stata attribuita alla scrivente Area V la direttiva, la disponibilità finanziaria e l'autorizzazione all'utilizzazione della somma di ulteriori € 2.000,00 da imputare sul codice di bilancio MISSIONE 1 PROGRAMMA 5 TITOLO 1 MACROAGGREGATO 103 Capitolo 10285 del redigendo bilancio di previsione 2017 per l'espletamento delle procedure per l'affidamento dell'esecuzione del servizio tecnico-manutentivo per l'omologazione ai sensi del D.M. 01/12/75, degli impianti di riscaldamento ad acqua calda della centrale termica a servizio dell'edificio scolastico comunale sede dell'Istituto Comprensivo Biagio Siciliano;
- con determinazione dirigenziale n. 568 del 13/07/2017, si è proceduto al riavvio delle procedure per l'acquisizione del “Servizio tecnico-manutentivo della centrale termica dell'edificio scolastico comunale sede dell'Istituto Comprensivo Biagio Siciliano” tramite gara telematica sul sistema MEPA con creazione di richiesta di offerta (RdO) da pubblicarsi per almeno 10 giorni per un importo complessivo di € 7.000,00 oltre IVA;
- con determinazione dirigenziale n. 614 del 07/8/17 è stato preso atto delle risultanze del verbale della procedura negoziata tramite gara telematica sul sistema MEPA svoltasi in data 31/7/17 per l'affidamento

del “ Servizio tecnico-manutentivo della centrale termica dell’edificio scolastico comunale sede dell’Istituto Comprensivo Biagio Siciliano” dando atto che la gara è andata deserta;

- con deliberazione G.M. n. 142 del 12/07/2017 è stata attribuita alla scrivente Area V la direttiva, la disponibilità finanziaria e l’autorizzazione all’utilizzazione della somma di ulteriori di € 12.000,00 da imputare sul capitolo 10290 individuato alla MISSIONE 1 PROGRAMMA 05 TITOLO 01 MACROAGGREGATO 103 del redigendo bilancio di previsione 2017 fatta salva la possibilità di ulteriore integrazione con successivi provvedimenti;

**considerato che** permane la necessità di procedere alla regolarizzazione dell’impianto di produzione acqua calda sanitaria esistente nella centrale termica a servizio dell’edificio scolastico comunale sede dell’Istituto Comprensivo Biagio Siciliano in conformità alle vigenti norme tecniche statali e regionali onde evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all’ente derivanti dall’assenza o decadimento dei servizi essenziali ed obbligatori e con un danno all’interesse pubblico;

**ravvisata** la necessità di procedere all’affidamento del servizio di tecnico-manutentivo della centrale termica dell’edificio scolastico comunale sede dell’Istituto Comprensivo Biagio Siciliano nel rispetto dei principi enunciati dall’art. 30 del D.Lgs. 50/16 e con le procedure semplificate inerenti le modalità di individuazione del terzo contraente previste dall’art. 36 del D.Lgs. 50/16 considerato che l’importo da porre a base della negoziazione per lo svolgimento del servizio è inferiore alla soglia comunitaria di cui all’art. 35 del D.Lgs. 50/16;

**dato atto che** il servizio in questione presenta i requisiti dell’approvvigionamento necessario per assicurare la normale e continua operatività della stazione appaltante;

**preso atto** della documentazione tecnica ed amministrativa redatta a tal fine dall’Area V per procedere all’affidamento del servizio in questione da cui si evince che l’importo complessivo del servizio è inferiore ad € 40.000,00;

**dato atto che** l’art. 32 del D.lgs. n. 50/2016 dispone espressamente che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**richiamato** l’art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000 ed s.m.i. secondo cui che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- 1) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- 2) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- 3) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

considerato, in tema di qualificazione della stazione appaltante, trova applicazione quanto prevede l’articolo 37, comma 1, del D.Lgs 50/2016, ai sensi del quale: *“Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l’effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza”*;

**considerato che** l’art. 1 comma 1 della Legge 135 del 07/08/2012 obbliga la pubblica amministrazione ad approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da CONSIP SpA, pena la nullità del contratto nonché illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa e che più precisamente la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, recentemente modificata dal D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, nel favorire sempre di più il ricorso alle centrali di committenza e agli strumenti telematici prevede:

- a) l'obbligo per gli Enti Locali di avvalersi delle Convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006), pena la nullità del contratto nonché illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa
- b) l'obbligo per gli Enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria (art. 1, comma 450, Legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 7, comma 2, D.L. n. 52/2012 convertito in Legge n. 94/2012), pena la nullità del contratto nonché illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa;

**verificato** che alla data odierna risulta inesistente una convenzione stipulata da Consip SpA, avente ad oggetto servizi comparabili con quelli oggetto del presente atto, mentre risulta possibile attivare apposita procedura di gara mediante RdO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) della Consip SpA stessa come anche previsto dal comma 6 dell'art. 36 del D.Lgs. 50/16;

**ritenuto**, pertanto, di procedere all'individuazione del terzo contraente mediante gara telematica sul portale del MEPA tramite richiesta di offerta (RdO) mediante aggiudicazione della gara al prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett.c) consultando, previa sorteggio, alcune ditte abilitate riportate nell'elenco delle imprese con sede legale nella provincia di Palermo ed area di affari nella regione Sicilia in relazione all'area merceologica relativa alle caratteristiche del servizio richiesto;

**considerato che** in aderenza alla Linea Guida ANAC n. 4 approvata con deliberazione n. 1097 del 26/10/16 la documentazione tecnico-amministrativa allegata alla procedura di gara contiene e richiama i requisiti di ordine generale e speciali richiesti all'operatore economico per partecipare alla selezione e precisamente:

- requisiti di carattere generale che non determinino le cause di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016;
- requisiti di idoneità professionale e capacità economico finanziaria e tecnico professionale di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/16 attinenti e proporzionati all'oggetto dell'appalto;

**precisato che:**

- a) il fine che con il contratto di cui alla presente procedura si vuol perseguire è quello di garantire l'esercizio dell'impianto termico a servizio dell'edificio scolastico comunale sede dell'Istituto Comprensivo Biagio Siciliano;
- b) l'oggetto del contratto è la fornitura del "Servizio tecnico-manutentivo della centrale termica dell'edificio scolastico comunale sede dell'Istituto Comprensivo Biagio Siciliano" secondo le caratteristiche e le specifiche indicate nella documentazione tecnica redatta dall'Area V;
- c) la modalità di scelta del contraente avverrà tramite gara telematica sul sistema MEPA con creazione di Richiesta di offerta (RDO);
- d) il criterio di selezione delle offerte avverrà sulla base del prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara;

**dato atto che** l'affidamento del servizio in oggetto non rientra nell'obbligo di contribuzione a favore dell'A.N.A.C. sia per la stazione appaltante che per gli operatori economici in quanto esentati;

**considerato** necessario ed opportuno, pertanto, per le ragioni sopra esposte, attivare espressa procedura a contrattare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, D.lgs. n. 50/2016, ai fini dell'aggiudicazione di contratto di fornitura avente ad oggetto "*Servizio tecnico-manutentivo della centrale termica dell'edificio scolastico comunale sede dell'Istituto Comprensivo Biagio Siciliano*" tramite gara telematica sul sistema MEPA con creazione di Richiesta di offerta (RdO)

**visto** il comma 3 dell'art. 163 del D.Lgs. 267/00 ed smi in cui è previsto che nel corso dell'esercizio provvisorio è consentito "*l'impegno delle spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza*"

Tutto ciò visto, considerato, atteso e rilevato, che costituisce parte integrante del presente provvedimento;

visti gli artt. 29, 32, 36 comma 2 e comma 6, 37 e 95 del D.Lgs. 50/16

vista la Linea Guida n. 4 ANAC approvata con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 1097 del 26/10/16

visti gli artt. 163, 183 e 191 del D.Lgs. 267/00 ed smi;

vista la determina sindacale n. 32/2015;

visto il vigente regolamento di contabilità;

visto il vigente regolamento comunale degli Uffici e dei Servizi visto il vigente O.R.EE.LL.;

ravvisata la propria competenza in merito;

## DETERMINA

- 1) di **approvare** la nuova versione della documentazione tecnica redatta dall'Area V per l'espletamento del "Servizio tecnico-manutentivo della centrale termica dell'edificio scolastico comunale sede dell'Istituto Comprensivo Biagio Siciliano" comprensiva dei seguenti elaborati:
  - Schema lettera di invito
  - Schema di dichiarazione possesso dei requisiti generali e speciali;
  - Schema di dichiarazione possesso dei requisiti soggettivi;
  - Schema di dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità di cui al Decreto 4 maggio 2006 dell'Assessore Regionale Lavori Pubblici e della circolare n°593 del 31/01/06;
  - Disciplinare e capitolato speciale di appalto;
  - Capitolato tecnico
- 2) di **integrare** l'impegno già assunto e/o confermato con determinazione dirigenziale n. 331 del 31/3/17, n. 481 del 13/06/17 e n. 568 del 13/7/17 già imputata sul codice di bilancio 2017 identificato alla Missione 1 – programma 5 – Titolo 1 – Macroaggregato 103 - Cap. 10290 e Cap. 10285 del redigendo bilancio di previsione 2017 con l'ulteriore impegno della somma di € 1.220,00 per l'espletamento del "Servizio tecnico-manutentivo della centrale termica dell'edificio scolastico comunale sede dell'Istituto Comprensivo Biagio Siciliano" da imputare sul codice identificato al capitolo 10290 MISSIONE 1 PROGRAMMA 05 TITOLO 01 MACROAGGREGATO 103 del redigendo bilancio di previsione 2017 giusta prenotazione di impegno 17/2222;
- 3) di **procedere alla nuova riattivazione delle procedure** di affidamento del " Servizio tecnico-manutentivo della centrale termica dell'edificio scolastico comunale sede dell'Istituto Comprensivo Biagio Siciliano" tramite gara telematica sul sistema MEPA con creazione di richiesta di offerta (RdO) da pubblicarsi per almeno 10 giorni stante l'urgenza di avviare il servizio e ricorrendo all'utilizzo della documentazione tecnica ed amministrativa redatta dall'Area V e con il presente atto contestualmente approvata;
- 4) di **stabilire** che:
  - il criterio di selezione delle offerte avverrà sulla base del prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. c) del D.Lgs. 50/16 mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base d'asta espressa in cifre percentuali di ribasso con 4 (quattro) cifre decimali sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri, per l'attuazione dei piani di sicurezza del presente bando di gara, da applicare all'importo complessivo a base d'asta;
  - l'importo a base di gara oggetto di ribasso per l'aggiudicazione del servizio in questione ammonta ad € 8.000,00 oltre IVA ai sensi di legge;
  - che, previa sorteggio, si procederà alla richiesta di offerta a n. 10 operatori economici riportati nell'elenco delle imprese abilitate riportate nell'elenco delle imprese con sede legale nella provincia di Palermo ed area di affari nella regione Sicilia relativamente alle caratteristiche del servizio richiesto;
  - gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

- la Stazione Appaltante si riserva la facoltà, previa adeguata motivazione, di annullare e/o revocare la presente procedura e modificare o rinviare i termini, non aggiudicare nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea o congrua e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta risarcimento danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c.
  - la Stazione Appaltante si riserva anche la facoltà di procedere all'aggiudicazione in caso di presentazione di una sola offerta purché ritenuta valida e congrua a sua discrezione;
- 5) **dare atto** che la presente determinazione a contrarre, così come espressamente specificato anche dall'ANAC, ha valenza meramente interna in quanto atto amministrativo di tipo programmatico, rilevante solo ai fini del procedimento formativo della volontà del committente pubblico;
  - 6) **di dare atto** che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;
  - 7) **di prendere atto** che il contratto conseguente al presente provvedimento non sarà soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10, del D.Lgs 50/2016;
  - 8) **di dare atto** che l'affidataria assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136 del 13/8/2010 come indicato nella documentazione prodotta;
  - 9) **di dare atto che**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/16, il responsabile unico del procedimento (RUP), è il dipendente ing. Giuseppe Lo Iacono, funzionario tecnico, Cat. D3, Funzionario Responsabile dell'Area V, al qual vengono demandate tutte le ultronee attività amministrative relative alla redazione dei necessari provvedimenti in uno alla gestione della gara telematica di cui in argomento fino alla aggiudicazione della procedura comparativa;
  - 10) **dare atto** che a tale intervento è stato rilasciato codice CIG: ZEC1E82A6D;
  - 11) **di pubblicare** il presente provvedimento sull'Albo pretorio on line dell'Ente nonché sul sito internet ufficiale del Comune di Capaci alla Sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di primo livello "Bandi di gara e contratti", sottosezione di secondo livello "Avvisi e Affidamenti";
  - 12) **di dare atto**, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 50/2016 che il presente provvedimento e gli atti inerenti la procedura di affidamento in oggetto saranno pubblicati sull'Albo pretorio on line dell'Ente nonché profilo del committente alla Sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di primo livello "Bandi di gara e contratti", sottosezione di secondo livello "Avvisi e Affidamenti"
  - 13) **di dare mandato** all'Ufficio di Segreteria Generale di trasmettere il seguente atto al Responsabile dell'Albo Pretorio ed anche al Responsabile dell'Ufficio AA.GG. quale responsabile del sito istituzionale e dell'accessibilità informatica e del complessivo procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito web istituzionale ai fini dell'obbligo di pubblicazione on-line sul sito dell'Amministrazione Trasparente del Comune di Capaci ai sensi di quanto disposto dalla deliberazione di G.M. n. 9 del 30/01/15.
  - 14) **di dare mandato** all'Ufficio di Segreteria Generale di trasmettere il presente atto al Responsabile per la pubblicazione per estratto dei contenuti sul sito web istituzionale ai fini dell'obbligo di pubblicazione on-line in ottemperanza agli obblighi previsti dalla L.R. 11/2015 come richiamati dalla circolare prot. 12723 del 29/7/15 e 13448 del 11/8/15 nonché della direttiva prot. 9153 del 20/05/2016 del Segretario Generale

**Il Responsabile del procedimento**

*Ing. Giuseppe Lo Iacono*



Comune di Capaci  
Area V - LL.PP.  
C.so Umberto I - 90040 Capaci

**COMUNE DI CAPACI**  
**CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO**

**AREA V - LL.PP.**

*Servizio tecnico-manutentivo della centrale termica dell'edificio  
scolastico comunale sede dell'Istituto Comprensivo Biagio Siciliano*

**CAPITOLATO TECNICO**

Il Responsabile del Procedimento:

Il Funzionario Responsabile dell'Area V:

*PhD. Ing. Giuseppe Lo Iacono*

*PhD. Ing. Giuseppe Lo Iacono*

## PREMESSA

Il presente appalto si riferisce alla prestazione di servizi relativi alla esecuzione del servizio tecnico-manutentivo della centrale termica dell'edificio scolastico comunale sede dell'istituto comprensivo Biagio Siciliano finalizzato all'omologazione dell'impianto termico ad acqua calda da effettuarsi nei modi, termini e alle condizioni previste nel presente capitolato tecnico e nella documentazione di gara.

Il presente documento definisce gli interventi necessari, requisiti tecnici e le prestazioni minime da erogare da parte dell'operatore economico aggiudicatario ed appaltatore che devono necessariamente rispondere ai servizi richiesti dalla Stazione Appaltante.

A tal fine nel corpo del presente capitolato con il termine:

- "Fornitore" si intende l'aggiudicatario della gara;
- "Stazione Appaltante" si intende il Comune di Capaci;
- "Requisiti tecnici", si intende l'insieme di caratteristiche costruttive, funzionali e prestazionali minime che caratterizzano il Servizio oggetto del presente appalto;

## 1. OGGETTO DELL'APPALTO

Il Fornitore dovrà assicurare l'espletamento di tutti gli interventi esecutivi/manutentivi e di tutte le attività e prestazioni tecniche, tra cui anche la redazione della documentazione progettuale sottoscritta da tecnico abilitato, comunque necessaria per consentire l'inoltro, alla sede INAIL territorialmente competente, della denuncia, e conseguente richiesta di collaudo per l'omologazione ai sensi del D.M. 01/12/75 degli impianti di riscaldamento ad acqua calda della centrale termica a servizio dell'edificio scolastico comunale sede dell'Istituto Comprensivo Biagio Siciliano in conformità alle vigenti norme tecniche statali e regionali ed alle circolari esplicative in merito alle specificazioni tecniche emesse dagli Organi/Enti propositi al rilascio dell'autorizzazione e messa in esercizio ovvero al relativo controllo e/o vigilanza dell'impianto.

A tal proposito si sottolinea che le prestazioni minime che dovranno essere condotte dal fornitore in base alle direttive del direttore dell'esecuzione (DEC) incaricato consisteranno in:

- 1) esecuzione di tutti gli interventi di manutenzione dell'impianto termoidraulico ed elettrico necessari per garantirne l'adeguamento tra cui a solo titolo esemplificativo ma non esaustivo, la fornitura e posa in opera a qualsiasi altezza e/o profondità, previa eventuale dismissione dell'apparecchiatura esistente, di:
  - modifica dell'impianto idrico di mandata e ritorno (M/R) e riempimento impianto caldaia al fine di eseguire la creazione di un unico circuito di riscaldamento mediante installazione di vaso di espansione da 300÷500 lt, di gruppo automatico per il riempimento impianto, e di valvola di sicurezza, di dispositivo di sicurezza pressione minima, di termostato di blocco a riarmo manuale, di termostato di regolazione, di pressostato di blocco, manometro, misuratore di temperatura e dei dispositivi previsti dalla raccolta R/2009 ex ISPEL cap. R.3.B tutti dotati di taratura idonea per il circuito di destinazione e di apposita certificazione INAIL/ISPEL e completi di pozzetti, rubinetti con flangia di controllo e manicotti saldati, idonei attacchi anche con disconnettori e valvole di intercettazione di diametri comunque compatibili con la tubazione dell'impianto esistente o dell'eventuale nuova tubazione dei circuiti di M/R da integrare o di nuova realizzazione compresa altresì l'esecuzione di tutte le prove di tenuta idraulica del circuito idraulico complessivo;
  - revisione e verifica impianto di adduzione gas metano con sostituzione ed installazione di centralina gas completa di elettrovalvola NC da 2" per gas metano comprensiva di idoneo trasformatore di sicurezza da installarsi sul circuito di adduzione completa di rilevatore/sensore gas, fornitura ed installazione di n. 1 valvola di intercettazione combustibile da 2" certificata ed omologata ISPEL, prove e verifica della tenuta della rete di adduzione compreso rilascio della certificazione di conformità e del verbale di prova di tenuta;
  - messa a riposo del tratto di canna fumo e della caldaia esistente a servizio dell'impianto di riscaldamento dell'alloggio del custode compresa dismissione degli accessori, pulizia fascio tubiere, controllo organi di sicurezza ed accessori, secondo i criteri di manutenzione imposti dalla normativa per caldaia di potenzialità sino a 35,00 KW compreso il verbale di esecuzione delle opere richieste;

- revisione impianto elettrico centrale termica, verifica delle connessioni, della continuità dei conduttori, anche di terra, dei dispositivi di comando e protezione, sostituzione dell'illuminazione di emergenza, della bobina di sgancio e pulsante emergenza, compresa cartellonistica di segnalazione ed avviso e rilascio della dichiarazione di conformità per il suddetto impianto;
  - fornitura e posa in opera di controsoffitto in cartongesso dotato di certificazione REI 120 per una superficie pari a circa 30 m<sup>2</sup>
- 2) redazione e produzione della documentazione richiamata al punto 2 della circolare INAIL prot. A00-09/00 01448/2011 del 28/2/2011 (allegato 1), completa di eventuale relazione tecnica supplementare e degli elaborati grafici e di calcolo, redatta e sottoscritta da tecnico abilitato;
  - 3) produzione della dichiarazione del tecnico qualificato, ai sensi di quanto previsto dal Fasc. R.4.A della Raccolta R e dell'Appendice VI della Raccolta R;
  - 4) redazione e sottoscrizione della dichiarazioni di conformità ai sensi del D.M. 37/2008, comprensiva di tutti gli allegati, relative agli interventi eseguiti sugli impianti idraulici, termici ed elettrici ed esecuzione delle prove di verifica di funzionalità degli impianti esistenti per la relativa attestazione di compatibilità.
  - 5) redazione e sottoscrizione anche da parte di tecnico abilitato dell'Appendice VI della Raccolta R;
  - 6) redazione e sottoscrizione della richiesta di verifica ai sensi dell'art. 22 del D.M. 1/12/1975;
  - 7) assistenza tecnica ed operativa durante i sopralluoghi effettuati dall'INAIL per le attività di verifica ed accertamento di conformità al progetto approvato e di collaudo dell'impianto di riscaldamento

## **2. DURATA E TEMPI DI ESECUZIONE DELL'APPALTO**

La durata del servizio è di n. 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna; dal computo dei termini sono esclusi i tempi impiegati dall'ufficio INAIL territorialmente competente per l'espletamento della attività tecnico-amministrativa per l'approvazione del progetto e per le successive attività di verifica e collaudo dell'impianto.

Entro giorni 15 dalla consegna del servizio, il fornitore è onerato della produzione e consegna di tutta la documentazione richiamata al punto 2 della circolare INAIL prot. A00-09/00 01448/2011 del 28/2/2011 (allegato 1), completa di eventuale relazione tecnica supplementare e degli elaborati grafici e di calcolo, redatta e sottoscritta da tecnico abilitato, per consentire l'inoltro alla sede INAIL territorialmente competente, della denuncia di impianto termico ad acqua calda ai sensi dell'art. 18 del D.M. 01/12/75.

Sarà onere della ditta appaltatrice di iniziare immediatamente l'esecuzione degli interventi necessari, in seguito a comunicazione dell'Amministrazione dell'avvenuta aggiudicazione e conseguentemente di accettare fin d'ora l'eventuale consegna degli stessi sotto le riserve di legge, anche nelle more della stipulazione del contratto.

## **3. REQUISITI TECNICI MINIMI DELLE APPARECCHIATURE E OBBLIGHI**

I materiali, i dispositivi, gli apparati e le apparecchiature fornite ed installate dovranno essere dotate di marchio CE e di qualità e dovranno essere conformi alla legislazione e normativa tecnica vigente (UNI, CEI, UNI-CIG ecc...)

## **4. TUTELA E SICUREZZA DEI LAVORATORI**

Il Fornitore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela della sicurezza, salute, assicurazione ed assistenza dei lavoratori.

Tutte le operazioni previste devono essere svolte nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro ed in ogni caso in condizioni di permanente sicurezza ed igiene. L'appaltatore deve pertanto osservare e fare osservare ai propri dipendenti presenti sui luoghi nei quali si effettua la prestazione, anche in relazione alle loro caratteristiche ed alle corrispondenti destinazioni d'uso, tutte le norme di cui sopra eventualmente segnalando ulteriori misure integrative per la prevenzione dei rischi esistenti nei luoghi di esecuzione della fornitura.

IL RUP

---

Comune di Capaci  
Area V - LL.PP.  
C.so Umberto I - 90040 Capaci

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**  
**AREA V - LAVORI PUBBLICI**  
*Ing. Giuseppe Lo Iacono*

Per presa visione ed accettazione  
**L'OPERATORE ECONOMICO**

**Il legale rappresentante:**

---

(Firma per esteso)

---

Comune di Capaci  
Area V - LL.PP.  
C.so Umberto I - 90040 Capaci

**COMUNE DI CAPACI**  
**CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO**

**AREA V - LL.PP.**

*Servizio tecnico-manutentivo della centrale termica dell'edificio  
scolastico comunale sede dell'Istituto Comprensivo Biagio Siciliano*

**CAPITOLATO TECNICO**

Il Responsabile del Procedimento:

Il Funzionario Responsabile dell'Area V:

*PhD. Ing. Giuseppe Lo Iacono*

*PhD. Ing. Giuseppe Lo Iacono*

## PREMESSA

Il presente appalto si riferisce alla prestazione di servizi relativi alla esecuzione del servizio tecnico-manutentivo della centrale termica dell'edificio scolastico comunale sede dell'istituto comprensivo Biagio Siciliano finalizzato all'omologazione dell'impianto termico ad acqua calda da effettuarsi nei modi, termini e alle condizioni previste nel presente capitolato tecnico e nella documentazione di gara.

Il presente documento definisce gli interventi necessari, requisiti tecnici e le prestazioni minime da erogare da parte dell'operatore economico aggiudicatario ed appaltatore che devono necessariamente rispondere ai servizi richiesti dalla Stazione Appaltante.

A tal fine nel corpo del presente capitolato con il termine:

- "Fornitore" si intende l'aggiudicatario della gara;
- "Stazione Appaltante" si intende il Comune di Capaci;
- "Requisiti tecnici", si intende l'insieme di caratteristiche costruttive, funzionali e prestazionali minime che caratterizzano il Servizio oggetto del presente appalto;

## 1. OGGETTO DELL'APPALTO

Il Fornitore dovrà assicurare l'espletamento di tutti gli interventi esecutivi/manutentivi e di tutte le attività e prestazioni tecniche, tra cui anche la redazione della documentazione progettuale sottoscritta da tecnico abilitato, comunque necessaria per consentire l'inoltro, alla sede INAIL territorialmente competente, della denuncia, e conseguente richiesta di collaudo per l'omologazione ai sensi del D.M. 01/12/75 degli impianti di riscaldamento ad acqua calda della centrale termica a servizio dell'edificio scolastico comunale sede dell'Istituto Comprensivo Biagio Siciliano in conformità alle vigenti norme tecniche statali e regionali ed alle circolari esplicative in merito alle specificazioni tecniche emesse dagli Organi/Enti propositi al rilascio dell'autorizzazione e messa in esercizio ovvero al relativo controllo e/o vigilanza dell'impianto.

A tal proposito si sottolinea che le prestazioni minime che dovranno essere condotte dal fornitore in base alle direttive del direttore dell'esecuzione (DEC) incaricato consisteranno in:

- 1) esecuzione di tutti gli interventi di manutenzione dell'impianto termoidraulico ed elettrico necessari per garantirne l'adeguamento tra cui a solo titolo esemplificativo ma non esaustivo, la fornitura e posa in opera a qualsiasi altezza e/o profondità, previa eventuale dismissione dell'apparecchiatura esistente, di:
  - modifica dell'impianto idrico di mandata e ritorno (M/R) e riempimento impianto caldaia al fine di eseguire la creazione di un unico circuito di riscaldamento mediante installazione di vaso di espansione da 300+500 lt, di gruppo automatico per il riempimento impianto, e di valvola di sicurezza, di dispositivo di sicurezza pressione minima, di termostato di blocco a riarmo manuale, di termostato di regolazione, di pressostato di blocco, manometro, misuratore di temperatura e dei dispositivi previsti dalla raccolta R/2009 ex ISPEL cap. R.3.B tutti dotati di taratura idonea per il circuito di destinazione e di apposita certificazione INAIL/ISPEL e completi di pozzetti, rubinetti con flangia di controllo e manicotti saldati, idonei attacchi anche con disconnettori e valvole di intercettazione di diametri comunque compatibili con la tubazione dell'impianto esistente o dell'eventuale nuova tubazione dei circuiti di M/R da integrare o di nuova realizzazione compresa altresì l'esecuzione di tutte le prove di tenuta idraulica del circuito idraulico complessivo;
  - revisione e verifica impianto di adduzione gas metano con sostituzione ed installazione di centralina gas completa di elettrovalvola NC da 2" per gas metano comprensiva di idoneo trasformatore di sicurezza da installarsi sul circuito di adduzione completa di rilevatore/sensore gas, fornitura ed installazione di n. 1 valvola di intercettazione combustibile da 2" certificata ed omologata ISPEL, prove e verifica della tenuta della rete di adduzione compreso rilascio della certificazione di conformità e del verbale di prova di tenuta;
  - messa a riposo del tratto di canna fumo e della caldaia esistente a servizio dell'impianto di riscaldamento dell'alloggio del custode compresa dismissione degli accessori, pulizia fascio tubiere, controllo organi di sicurezza ed accessori, secondo i criteri di manutenzione imposti dalla normativa per caldaia di potenzialità sino a 35.00 KW compreso il verbale di esecuzione delle opere richieste;

- revisione impianto elettrico centrale termica, verifica delle connessioni, della continuità dei conduttori, anche di terra, dei dispositivi di comando e protezione, sostituzione dell'illuminazione di emergenza, della bobina di sgancio e pulsante emergenza, compresa cartellonistica di segnalazione ed avviso e rilascio della dichiarazione di conformità per il suddetto impianto;
- fornitura e posa in opera di controsoffitto in cartongesso dotato di certificazione REI 120 per una superficie pari a circa 30 m<sup>2</sup>

- ~~2) redazione e produzione della documentazione richiamata al punto 2 della circolare INAIL prot. A00-09/00 01448/2011 del 28/2/2011 (allegato 1), completa di eventuale relazione tecnica supplementare e degli elaborati grafici e di calcolo, redatta e sottoscritta da tecnico abilitato;~~
- 3) produzione della dichiarazione del tecnico qualificato, ai sensi di quanto previsto dal Fasc. R.4.A della Raccolta R e dell'Appendice VI della Raccolta R;
- 4) redazione e sottoscrizione della dichiarazioni di conformità ai sensi del D.M. 37/2008, comprensiva di tutti gli allegati, relative agli interventi eseguiti sugli impianti idraulici, termici ed elettrici ed esecuzione delle prove di verifica di funzionalità degli impianti esistenti per la relativa attestazione di compatibilità.
- 5) redazione e sottoscrizione anche da parte di tecnico abilitato dell'Appendice VI della Raccolta R;
- 6) redazione e sottoscrizione della richiesta di verifica ai sensi dell'art. 22 del D.M. 1/12/1975;
- 7) assistenza tecnica ed operativa durante i sopralluoghi effettuati dall'INAIL per le attività di verifica ed accertamento di conformità al progetto approvato e di collaudo dell'impianto di riscaldamento

## **2. DURATA E TEMPI DI ESECUZIONE DELL'APPALTO**

La durata del servizio è di n. 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna; dal computo dei termini sono esclusi i tempi impiegati dall'ufficio INAIL territorialmente competente per l'espletamento della attività tecnico-amministrative per l'approvazione del progetto e per le successive attività di verifica e collaudo dell'impianto.

Entro giorni 15 dalla consegna del servizio, il fornitore è onerato della produzione e consegna di tutta la documentazione richiamata al punto 2 della circolare INAIL prot. A00-09/00 01448/2011 del 28/2/2011 (allegato 1), completa di eventuale relazione tecnica supplementare e degli elaborati grafici e di calcolo, redatta e sottoscritta da tecnico abilitato, per consentire l'inoltro alla sede INAIL territorialmente competente, della denuncia di impianto termico ad acqua calda ai sensi dell'art. 18 del D.M. 01/12/75.

Sarà onere della ditta appaltatrice di iniziare immediatamente l'esecuzione degli interventi necessari, in seguito a comunicazione dell'Amministrazione dell'avvenuta aggiudicazione e conseguentemente di accettare fin d'ora l'eventuale consegna degli stessi sotto le riserve di legge, anche nelle more della stipulazione del contratto.

## **3. REQUISITI TECNICI MINIMI DELLE APPARECCHIATURE E OBBLIGHI**

I materiali, i dispositivi, gli apparati e le apparecchiature fornite ed installate dovranno essere dotate di marchio CE e di qualità e dovranno essere conformi alla legislazione e normativa tecnica vigente (UNI, CEI, UNI-CIG ecc...).

## **4. TUTELA E SICUREZZA DEI LAVORATORI**

Il Fornitore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela della sicurezza, salute, assicurazione ed assistenza dei lavoratori.

Tutte le operazioni previste devono essere svolte nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro ed in ogni caso in condizioni di permanente sicurezza ed igiene. L'appaltatore deve pertanto osservare e fare osservare ai propri dipendenti presenti sui luoghi nei quali si effettua la prestazione, anche in relazione alle loro caratteristiche ed alle corrispondenti destinazioni d'uso, tutte le norme di cui sopra eventualmente segnalando ulteriori misure integrative per la prevenzione dei rischi esistenti nei luoghi di esecuzione della fornitura.

**IL RUP**

Comune di Capaci  
Area V – LL.PP.  
C.so Umberto I -90040 Capaci

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**  
**AREA V – LAVORI PUBBLICI**  
*Ing. Giuseppe Lo Iacono*

Per presa visione ed accettazione  
**L'OPERATORE ECONOMICO**

**Il legale rappresentante:**

(Firma per esteso)

---

**Procedura negoziata ai sensi del comma 2 e del comma 6 dell'art. 36, del D.Lgs. 50/16 tramite RDO per l'affidamento del "Servizio tecnico-manutentivo della centrale termica dell'edificio scolastico comunale sede dell'istituto comprensivo Biagio Siciliano" CIG ZEC1E82A6D**

**DICHIARAZIONE POSSESSO REQUISITI GENERALI E SPECIALI**

(da compilare su carta intestata del candidato, da sottoscrivere e firmare in ogni pagina da parte dall'operatore economico candidato ovvero dal legale rappresentante o da persona abilitata ad impegnare il candidato con allegata fotocopia del documento di riconoscimento del dichiarante in corso di validità; in caso di società o di raggruppamento temporaneo già costituito di soggetti di cui alle lettere a), b), c), del comma 2 dell'art. 45 del D.Lgs. 50/16, la dichiarazione dovrà essere presentata e sottoscritta da tutti i soggetti muniti di poteri di rappresentanza; in caso di consorzi stabili la dichiarazione deve essere presentata e sottoscritta anche da ciascuna delle società consorziate per cui il consorzio concorre; in caso di raggruppamento temporaneo di soggetti di cui alle lettere a), b), c) d) ed e) del comma 2 dell'art. 45 del D.Lgs. 50/16 non ancora costituito la dichiarazione dovrà essere presentata e sottoscritta da tutti i soggetti muniti di poteri di rappresentanza degli operatori economici che costituiranno il raggruppamento. In ogni caso la dichiarazione dovrà essere corredata di fotocopia del documento di riconoscimento)

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ ( ) residente a \_\_\_\_\_ ( )

Via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, in qualità di:

legale rappresentante della **SOCIETA** denominata \_\_\_\_\_ avente forma giuridica di \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ nella Via/P.zza

\_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_, tel./fax \_\_\_\_\_, cell.

\_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_ e-mail

pec: \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, P.IVA

n° \_\_\_\_\_, società iscritta al registro delle imprese della C.C.I.A.A.

di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ Data Termine attività \_\_\_\_\_;

se appartenente ad uno degli Stati della Comunità Europea:

iscritta nel seguente registro commerciale o professionale dello stato di residenza

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**oppure**

legale rappresentante del **CONSORZIO STABILE** denominato \_\_\_\_\_

avente forma giuridica di \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ nella

Via/P.zza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_, tel./fax \_\_\_\_\_, cell.

\_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

pec: \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_,

P.IVA n° \_\_\_\_\_, società iscritta al registro delle imprese della C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ Data Termine attività \_\_\_\_\_ costituito dalle seguenti società (indicare tutte le società componenti il consorzio stabile con i relativi estremi identificativi comprensivi dei nominativi dei legali rappresentanti, direttori tecnici e degli altri componenti societari):

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_

**oppure**

legale rappresentante del **MANDATARIO DI RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO GIA' COSTITUITO** (art. 46, c.1, lett. e, D.Lgs 50/2016), composto dalle società di seguito indicati (indicare tutti i componenti del RT fornendone i dati principali (numero e data di iscrizione, oggetto sociale, legale rappresentanza ecc..) rilevabili dal certificato di iscrizione alla CCIAA e la qualifica di mandatario o mandante):

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_

**oppure**

legale rappresentante del **MANDATARIO/MANDANTE<sup>1</sup> DI RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DA COSTITUIRSI**, composto dalle società di ingegneria di seguito indicati (indicare tutti i componenti del RT fornendone i dati principali (numero e data di iscrizione, oggetto sociale, legal rappresentanza ecc..) rilevabili dal certificato di iscrizione alla CCIAA e la qualifica di mandatario o mandante):

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_

sotto la propria diretta e personale responsabilità ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

#### **DICHIARA**

a) che oltre al sottoscritto dichiarante, gli altri componenti dell'assetto amministrativo e/o gestionale dell'operatore economico (amministratori, institori, soci ecc..) sono i seguenti soggetti:

<sup>1</sup> Elidere la parte non corrispondente

(N.B. Solo per le società: *indicare anche i soci per le società in nome collettivo, i soci accomandatari, i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o i soggetti muniti di poteri di rappresentanza di direzione o di controllo, il socio unico persona fisica, il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci*);

Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ cod. Fiscale \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, in via \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, carica ricoperta \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_;

Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ cod. Fiscale \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, in via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, carica ricoperta \_\_\_\_\_;

b) che i direttori tecnici sono i seguenti:

Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ cod. Fiscale \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, in via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_;

Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ cod. Fiscale \_\_\_\_\_ e

residente a \_\_\_\_\_, in via \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_;

c) che i cessati dalla carica nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando di gara/procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto sono i seguenti soggetti:

Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ cod. Fiscale \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, in via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_;

Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ cod. Fiscale \_\_\_\_\_ e

residente a \_\_\_\_\_, in via \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_;

d) che nei confronti dei soggetti indicati all'art. 80, c.3 del D.lgs. n. 50/2016 di cui alle precedenti lett. a) e b) non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato, o emesso decreto

penale di condanna divenuto irrevocabile, o misura interdittiva oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del C.P.P. per reati richiamati ai commi 1 e 2 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/16;

e) che nei confronti dei soggetti indicati all'art. 80, c.3 del D.lgs. n. 50/2016 cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione della gara/procedura negoziata di cui alla precedente lett.c) *(contrassegnare esclusivamente l'ipotesi che interessa e, se ricorre la 2<sup>a</sup> ipotesi la scheda ed allegare documenti a dimostrazione)*

nell'anno antecedente la data di pubblicazione della gara/procedura negoziata **non** sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, o misura interdittiva oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del C.P.P. per reati richiamati ai commi 1 e 2 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/16;

nell'anno antecedente la data di pubblicazione della gara/procedura negoziata per i seguenti soggetti cessati dalla carica:

Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il  
\_\_\_\_\_ cod. Fiscale \_\_\_\_\_ e residente a  
\_\_\_\_\_, in \_\_\_\_\_ via  
\_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, carica ricoperta  
\_\_\_\_\_;

Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il  
\_\_\_\_\_ cod. Fiscale \_\_\_\_\_ e residente a  
\_\_\_\_\_, in \_\_\_\_\_ via  
\_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, carica ricoperta  
\_\_\_\_\_;

sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, o misura interdittiva oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del C.P.P. per reati richiamati ai commi 1 e 2 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/16;

*(indicare tutte le sentenze e condanne anche quelle per le quali l'interessato abbia beneficiato della non menzione specificando estremi provvedimento, Autorità che ha emesso il reato-norma giuridica violata, l'anno di emissione della sentenza, la pena applicata e/o la sanzione irrogata, le norme di legge violate, estremi eventuale provvedimento di riabilitazione, estinzione)*

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

e che l'operatore economico ha adottato gli atti e/o le misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata ai predetti soggetti cessati dalla carica come indicato nella documentazione che si allega *(indicare ed allegare documenti a dimostrazione)*

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

f) che il soggetto sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_  
e \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_  
in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_, carica ricoperta \_\_\_\_\_  
fattispecie di cui all'art. 80 c.3 del D.lgs. n. 50/2016, ai sensi e per gli effetti di cui ai commi 7 ed 8 dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, ha adottato le seguenti misure sufficienti ed idonee a dimostrare la sua affidabilità come indicato nella documentazione che si allega (*indicare ed allegare documenti a dimostrazione*):

\_\_\_\_\_ e che per il suddetto soggetto, ai sensi e per gli effetti dei commi 9 e 10 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, non è in corso il periodo di incapacità a contrarre con la P.A. derivante dalle sentenze definitiva;

- g) (nel *caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea*) di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nel proprio paese;
- h) di rispettare il divieto di partecipare alla presente procedura in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti ovvero di partecipare in forma singolo operatore economico qualora abbia partecipato alla procedura medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti ai sensi dell'art. 48 co. 7 del D.Lgs. 50/2016;
- i) di non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative previste ed indicate commi 1 e 2 dell'art. 80 del D.Lgs 50/16;
- j) che l'operatore economico:
- non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, in relazione agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
  - ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, in relazione agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti **ma** di aver ottemperato agli obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- k) di non trovarsi in una delle situazioni, anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all'art. 105 c. 6 del D.Lgs. 50/16 qualora ammissibile, di cui all'art.80 c.5 lett. a), b), c), d), e), f), f-bis), f-ter), g), h), i), l), m) e specificamente:
- che l'operatore economico e per esso i suoi legali rappresentanti,
  - non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché rispetto agli obblighi di cui all'art. 30 c.3 del D.Lgs. 50/16 (c.5 - lett. a);
  - ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché rispetto agli obblighi di cui all'art. 30 c.3 del D.Lgs. 50/16 ma ai

sensi del comma 7 e per i fini del comma 8 dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 ha adottato le seguenti misure:

---

---

---

*(descrivere, e successivamente dimostrare, di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti allegando fogli a parte nel caso in cui lo spazio non dovesse essere sufficiente)*

- ✓ che l'operatore economico
  - non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni (c.5 - lett. b);
  - si trova in stato di concordato con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del R.D. n. 267/1942 come aggiornato e modificato dal D.L. 22/6/2012 n. 83;
- ✓ che l'operatore economico, quando i gravi illeciti professionali sono riferibili direttamente allo stesso in quanto persona giuridica, e/o i soggetti individuati dall'art. 80, comma 3, del Codice quando i comportamenti ostativi sono riferibili esclusivamente a persone fisiche;
  - non ha commesso gravi illeciti professionali tali da rendere dubbia la sua integrità ed affidabilità (c.5 - lett. c);
  - ha commesso gravi illeciti professionali tali da rendere dubbia la sua integrità ed affidabilità ma ai sensi del comma 7 e per i fini del comma 8 dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 ha adottato le seguenti misure:

---

---

---

*(descrivere, e successivamente dimostrare, di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti allegando fogli a parte nel caso in cui lo spazio non dovesse essere sufficiente)*

- ✓ che l'operatore economico non si trova in condizione di conflitto di interessi ai sensi dell'art.42 c.2 D.Lgs. 50/16 non diversamente risolvibile (c.5 - lett. d);
- ✓ che l'operatore economico
  - non ha partecipato alla preparazione della presente procedura di aggiudicazione dell'appalto;
  - non si trova in condizione di poter distorcere la concorrenza a seguito del proprio precedente coinvolgimento nella preparazione alla presente procedura di aggiudicazione dell'appalto ai sensi dell'art. 67 del D.Lgs. 50/16 (c.5 - lett. e)<sup>2</sup>;
- ✓ che l'operatore economico, e per esso i suoi legali rappresentanti, amministratori ed i relativi procuratori e comunque i propri soggetti che rivestono le figure di cui all'art. 5 del D.Lgs. 231/01, non è stato sottoposto all'applicazione di sanzioni interdittive di cui all'art. 9, c. 2 lett. c), del D.Lgs. 231/2001 o di altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica

<sup>2</sup> A tal fine allegare documentazione pertinente

amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art.14 del D.Lgs. 81/2008 (c.5 - lett. f);

- ✓ che l'operatore economico non presenta dichiarazioni e/o documentazione non veritiere nella procedura di gara in corso e negli affidamenti di subappalti (c.5 - f-bis);
- ✓ che a carico dell'operatore economico non risultano iscrizioni tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti (c.5 - f-ter);
- ✓ che a carico dell'operatore economico non risultano iscrizioni al casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione (c.5 - lett. g);
- ✓ che l'operatore economico e per esso i suoi legali rappresentanti non hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della Legge n. 55/90 (c.5 - lett. h);
- ✓ che l'operatore economico in merito alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge 12/3/99 n. 68 (c.5 - lett. i) (*riportare esclusivamente l'ipotesi che interessa*):
  - (*concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000*): di essere in regola nei confronti dell'art. 17 della L. 68/99 e di aver ottemperato agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla stessa L. 68/99, e di impegnarsi in caso di richiesta della stazione appaltante a produrre apposita certificazione;
  - (*concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000*): di trovarsi nella condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzione obbligatoria ai sensi della L. 68/99;
- ✓ in merito alle dichiarazioni di cui alla lett. l) del comma 5 dell'art. 80 del "Codice" (segnare solo la condizione di interesse):
  - di non essere mai stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203;
  - in qualità di vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 (concussione) e 629 (estorsione) del Codice Penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, di non essere incorso nell'omessa denuncia dei fatti all'autorità giudiziaria e che non risultano iscritte all'Osservatorio dei contratti pubblici, istituito presso l'ANAC, segnalazioni a proprio carico;
  - in qualità di vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 (concussione) e 629 (estorsione) del Codice Penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991 n. 203, di essere incorso nell'omessa denuncia dei fatti all'autorità giudiziaria, sussistendo i casi previsti dall'art. 4, comma 1, della Legge n. 689/1981 (cause di esclusione della responsabilità);
  - in qualità di vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 (concussione) e 629 (estorsione) del Codice Penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991 n. 203, di essere incorso nell'omessa denuncia dei fatti all'autorità giudiziaria e che, ai sensi e per gli effetti di cui ai commi 7 ed 8 dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, ha adottato le seguenti misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità:

---

---

---

---

e che, ai sensi e per gli effetti dei commi 9 e 10 dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, non è più in corso il periodo di interdizione a contrarre con la P.A. derivante dalle sentenze indicate

✓ che, in merito alle dichiarazioni di cui alla lett. m) del comma 5 dell'art. 80 del "Codice":

l'operatore economico non si trova in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con alcun soggetto partecipante ~~alla presente procedura di affidamento, e di aver formulato l'offerta autonomamente;~~

non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, ma di aver formulato l'offerta autonomamente senza riferimento ad alcun centro decisionale.

In tal caso indicare denominazione, ragione sociale e sede di tali soggetti.

---

---

---

✓ che l'operatore economico:

non si trova nelle condizioni previste dall'art.80 comma 11 del D.Lgs 50/16

si trova nelle condizioni previste dall'art.80 comma 11 del D.Lgs 50/16 in quanto

---

---

---

*(descrivere per poi confermare gli elementi di corrispondenza con le previsioni normative richiamate)*

l) nel caso di consorzi di cui all'articolo 48 comma 1, lettere f) del D.Lgs. 50/16 di concorrere per i seguenti consorziati: (indicare denominazione, ragione sociale, C.F. P:IVA e sede legale)

---

---

---

---

e che gli stessi non partecipano alla presente gara in nessuna altra forma.

m) l'insussistenza a proprio carico e dell'operatore economico delle cause di esclusione dalle procedure di appalto ai sensi dell'art. 44 comma 11 del D.Lgs 286/1998 e dell'art. 41 comma 1 del D.lgs. 198/2006;

n) l'insussistenza a proprio carico e dell'operatore economico nei due anni precedenti la data di pubblicazione della presente procedura dell'applicazione del provvedimento di esclusione dagli appalti previsto dall'art. 41 comma 1 del D.Lgs. 198/06 (Codice delle Pari Opportunità);

o) *(in caso di operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei Paesi inseriti nelle c.d. "Black List" di cui ai Decreti del MEF 4/05/99 e 21/11/01)* di essere in possesso dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14/12/2010 che si allega (art.37 del D.L. 78/010 conv. in L. 122/2010)

p) che la società/il concorrente mantiene le seguenti posizioni assicurative e previdenziali:

I.N.P.S.: sede di \_\_\_\_\_,  
matricola n. \_\_\_\_\_;

(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)

I.N.A.I.L.: sede di \_\_\_\_\_,  
matricola n. \_\_\_\_\_;

(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)

q) che il domicilio fiscale dell'operatore economico e l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate territorialmente competente per la verifica della regolarità in ordini agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse sono i seguenti:

✓ Domicilio fiscale: \_\_\_\_\_,

✓ Ufficio Imposte dirette Territorialmente competente \_\_\_\_\_,

r) di avere alle proprie dipendenze, alla data della presente dichiarazione, un numero di personale pari a n. \_\_\_\_\_ unità;

s) di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili alla/o fornitura/servizio oggetto dell'appalto, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolge la fornitura/il servizio, e di impegnarsi ad osservare tutte le norme medesime, anche da parte degli eventuali subappaltatori e dei loro rispettivi dipendenti e che il contratto appartiene alla seguente categoria \_\_\_\_\_ o alle seguenti categorie \_\_\_\_\_

t) di voler/non volere<sup>3</sup> ricorrere all'utilizzo dell'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del D.Lgs. 50/16 per le requisiti/risorse di seguito indicate \_\_\_\_\_

mediante il seguente operatore economico ausiliario:

denominazione O.E. \_\_\_\_\_ avente forma giuridica (in caso di

società) di \_\_\_\_\_ con sede in

\_\_\_\_\_ nella Via/P.zza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_,

tel./fax \_\_\_\_\_, cell. \_\_\_\_\_ e-mail:

\_\_\_\_\_ e-mail pec: \_\_\_\_\_,

C.F. \_\_\_\_\_, P.IVA

n° \_\_\_\_\_, al registro delle imprese della C.C.I.A.A. di

\_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ Data Termine attività \_\_\_\_\_

u) che l'operatore ha preso conoscenza e contezza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possano influire sulla esecuzione del servizio;

v) di aver esaminato la documentazione progettuale e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni e clausole contenute nel progetto del servizio e nella lettera di invito;

w) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel progetto del servizio e nel capitolato speciale di appalto;

<sup>3</sup> Elidere la parte di non interesse

- x) di prendere atto ed accettare espressamente che il contratto da stipulare per l'esecuzione del servizio è a corpo ed è comprensivo di tutte le attività previste nel capitolato speciale di appalto e nel capitolato tecnico essendo ivi comprese e compensate tutte le prestazioni principali ed accessorie, le spese generali ed utili nonché tutti gli oneri accessori che l'aggiudicatario dovrà sostenere, anche qualora non esplicitamente menzionati ma comunque necessari per assicurare l'esecuzione del servizio secondo le migliori regole dell'arte;
- y) di aver preso esatta cognizione della natura del servizio e di tutte le circostanze generali e particolari che potranno influire sulla sua esecuzione e sulla determinazione dell'offerta e di considerare pertanto valida e fondata l'offerta economica che verrà presentata che non potrà essere modificata in più o in meno e si dovrà intendere omnicomprensiva di tutte le prestazioni richieste;
- z) di giudicare remunerativa l'offerta economica presentata e di impegnarsi, a fronte del corrispettivo proposto, a rendere tutte le prestazioni stabilite nel capitolato speciale di appalto e nel capitolato tecnico e di accettarle espressamente, incondizionatamente e senza riserva alcuna;
- aa) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 (centottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- bb) di impegnarsi solennemente fin d'ora ad accettare, l'incarico alle condizioni tutte contenute nel capitolato speciale di appalto e nel capitolato tecnico;
- cc) di impegnarsi, qualora dovesse risultare aggiudicatario, a produrre una garanzia definitiva secondo quanto previsto di cui all'art.10 del capitolato speciale di appalto;
- dd) di essere in grado, in caso di aggiudicazione della RdO, di iniziare immediatamente l'esecuzione del servizio, in seguito a comunicazione dell'Amministrazione dell'avvenuta aggiudicazione e conseguentemente di accettare fin d'ora l'eventuale consegna degli stessi sotto le riserve di legge, nelle more della stipulazione del contratto;
- ee) ai fini della capacità economica e finanziaria di cui all'art. 83 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/16, il fatturato globale annuo dell'operatore economico nel settore di attività oggetto del presente appalto negli ultimi tre esercizi non è inferiore all'importo complessivo annuo del servizio annuo e risulta complessivamente pari ad € \_\_\_\_\_;
- ff) ai fini della capacità tecnica-professionale di cui all'art. 83 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/16, di aver eseguito direttamente, negli ultimi 3 (tre) anni antecedente alla data di pubblicazione della presente procedura di affidamento i servizi e le prestazioni riconducibili all'oggetto dell'appalto di cui al successivo elenco:

Committente (PP.AA. o privato) \_\_\_\_\_  
Data di esecuzione del servizio/prestazione \_\_\_\_\_ ;  
Descrizione del servizio/prestazione \_\_\_\_\_ ;  
Immobile/Territorio/Area interessato dal servizio \_\_\_\_\_ ;  
Importo complessivo IVA esclusa \_\_\_\_\_ ;  
Committente (PP.AA. o privato) \_\_\_\_\_  
Data di esecuzione del servizio/prestazione \_\_\_\_\_ ;  
Descrizione del servizio/prestazione \_\_\_\_\_ ;  
Immobile/Territorio/Area interessato dal servizio \_\_\_\_\_ ;  
Importo complessivo IVA esclusa \_\_\_\_\_ ;  
Committente (PP.AA. o privato) \_\_\_\_\_  
Data di esecuzione del servizio/prestazione \_\_\_\_\_ ;  
Descrizione del servizio/prestazione \_\_\_\_\_ ;  
Immobile/Territorio/Area interessato dal servizio \_\_\_\_\_ ;  
Importo complessivo IVA esclusa \_\_\_\_\_ ;

Committente (PP.AA. o privato) \_\_\_\_\_;

Data di esecuzione del servizio/prestazione \_\_\_\_\_;

Descrizione del servizio/prestazione \_\_\_\_\_;

Immobile/Territorio/Area interessato dal servizio \_\_\_\_\_;

Importo complessivo IVA esclusa \_\_\_\_\_;

Committente (PP.AA. o privato) \_\_\_\_\_;

Data di esecuzione del servizio/prestazione \_\_\_\_\_;

Descrizione del servizio/prestazione \_\_\_\_\_;

Immobile/Territorio/Area interessato dal servizio \_\_\_\_\_;

Importo complessivo IVA esclusa \_\_\_\_\_;

- gg) di essere in possesso di adeguata attrezzatura tecnica di cui dispone l'azienda a titolo di proprietà, locazione finanziaria e noleggio;
- hh) il possesso dell'idoneità tecnico professionale di cui all'art. 26, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 81/2008, in relazione alle prestazioni in oggetto;
- ii) di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili al servizio in appalto, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori, e di impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidette anche da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti;
- jj) di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- kk) che il concorrente possiede i requisiti di idoneità tecnico professionale di cui all'art. 26 comma 1 del D.Lgs. 81/2008 ed ha adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa e che il valore della sicurezza aziendale, ed il valore del costo del lavoro, che in caso di aggiudicazione verranno comunicati all'ente committente al fine di consentire alla committenza di effettuare le valutazioni prescritte dal comma 6 dell'art.26 del D.Lgs. n. 81/08, sono congrui rispetto all'entità ed alle caratteristiche dei servizi cui al presente appalto;
- ll) di prendere atto ed accettare che, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.Lgs. 50/16, la stazione appaltante si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di non procedere all'aggiudicazione, qualora ritenga che nessuna offerta risulti conveniente od idonea in relazione all'oggetto del contratto, e di accettare di non richiedere in tal caso alcun risarcimento per danni a qualsiasi titolo;
- mm) di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- nn) di assicurare l'osservanza degli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16/04/2013 n. 62) da parte di tutti i collaboratori dell'operatore economico
- oo) che l'operatore economico non si trova in situazione di incompatibilità, contenzioso o conflitto di interesse con il Comune di Capaci (Pa);
- pp) di impegnarsi ad osservare quanto previsto dal cd. "Protocollo di legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- qq) di avere preso visione e di accettare integralmente e senza riserve le condizioni contenute nel codice etico del Comune di Capaci ed a tal proposito dichiara:

- ✓ espressamente ed in modo solenne, che l'offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, che l'operatore economico si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara/procedura negoziata per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;
  - ✓ di impegnarsi a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara/affidamento del servizio in questione, nonché a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o di affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantieri, etc.) e che è consapevole che in caso di aggiudicazione ove da atti giudiziari dovesse risultare violato da parte dell'operatore economico l'obbligo di denunciare ogni forma di estorsione e/o di richieste correlate ad un condizionamento mafioso, salva l'ipotesi di un'accertata intervenuta collaborazione con l'A.G., il Comune di Capaci procederà all'immediata risoluzione del contratto;
  - ✓ di impegnarsi ad inserire le identiche clausole di cui al punto precedente nei contratti di subappalti, sub concessioni o subforniture e che è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;
- rr) di impegnarsi ad attuare quanto previsto in materia di tracciabilità dei flussi finanziari dall'art. 3 della L. 136/10 ed smi garantendo, tra l'altro, l'obbligo:
- ✓ dell'attivazione di uno o più conti correnti accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A. e dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche, su cui registrare tutti i movimenti finanziari da effettuarsi esclusivamente tramite lo strumento del bonifico relativi all'appalto de quo;
  - ✓ della comunicazione alla stazione appaltante degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati entro sette giorni dalla loro accensione, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi;
  - ✓ dell'inserimento nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera degli operatori economici a qualsiasi titolo interessati ai servizi e alle forniture relative al presente affidamento, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e di trasmettere copia dei suddetti subcontratti alla stazione appaltante;
  - ✓ nel caso in cui si avesse notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria, di procedere all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la stazione appaltante e la Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo di territorialmente competente.
- ss) di assumere la responsabilità dei dati e delle informazioni fornite e di essere a conoscenza delle conseguenze penali derivanti dalla dichiarazione di informazioni non veritiere;
- tt) di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente ai fini della presente procedura;
- uu) di autorizzare espressamente la stazione appaltante ad inviare tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura tra cui anche quelle previste all'art. 76 del D.Lgs. n.50/16 al seguente indirizzo di posta elettronica certificata \_\_\_\_\_;
- (N.B.: In caso di raggruppamento indicare il recapito del solo componente con funzioni di

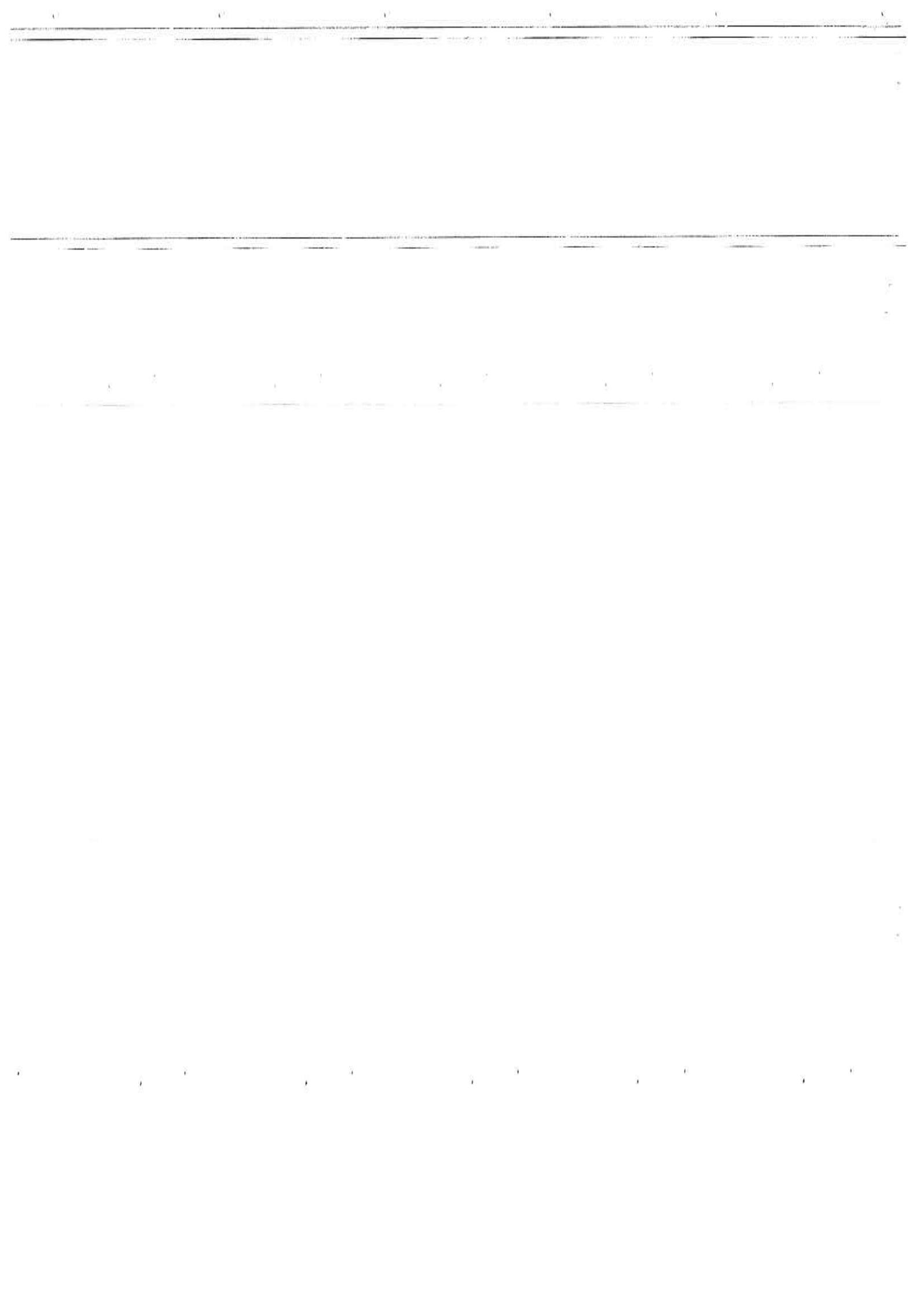
capogruppo ancorché il raggruppamento temporaneo non sia ancora costituito)

Data \_\_\_\_\_

Firma<sup>4</sup>  
Il Legale Rappresentante

---

<sup>4</sup> La firma deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di idoneo documento di identità del sottoscrittore in corso di validità





**COMUNE DI CAPACI**  
**CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO**

**AREA V – LL.PP.**

*Procedura negoziata ai sensi dei commi 2 e 6 dell'art. 36, del D.Lgs. 50/16 tramite RDO per affidamento del "Servizio tecnico-manutentivo della centrale termica dell'edificio scolastico comunale sede dell'istituto comprensivo Biagio Siciliano" CIG ZEC1E82A6D*

Premesso che il Comune di Capaci, con determina dirigenziale racc. Area V n. 104 del 24/10/2017 ha avviato, ai sensi dell'art. 32 e con le previsione dei commi 2 lett.b) e 6 dell'art. 36 del D.lgs n.50/2016 e s.m.i., la procedura per l'affidamento tramite RdO nel MePa del "Servizio tecnico-manutentivo della centrale termica dell'edificio scolastico comunale sede dell'istituto comprensivo Biagio Siciliano", con la presente si invita codesto operatore economico, a partecipare alla presente procedura negoziata, i cui contenuti, condizioni e prescrizioni rappresentati nella documentazione tecnica ed amministrativa allegato, sono di seguito indicati.

**1) LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE E IMPORTO DEL SERVIZIO**

- a) Luogo di esecuzione: Comune di Capaci – Edificio scolastico comunale sede dell'Istituto Comprensivo Biagio Siciliano sito in C.so Isola delle Femmine.  
b) Descrizione del servizio: Interventi manutentivi e redazione della documentazione tecnica completa necessaria per la denuncia alla sede INAIL territorialmente competente per l'omologazione degli impianti di riscaldamento ad acqua calda della centrale termica dell'edificio scolastico comunale sede dell'Istituto Comprensivo Biagio Siciliano

Importo netto del servizio a base d'asta:	Euro 8.000,00
Costo della sicurezza	Euro 0,00

**TOTALE IVA esclusa Euro 8.000,00**

**2) PROCEDURA DI GARA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 mediante gara telematica sul MePa ai sensi del comma 6 dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016.

L'aggiudicazione sarà effettuata, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base d'asta espressa in cifre percentuali di ribasso con 4 (quattro) cifre decimali sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri, per l'attuazione dei piani di sicurezza del presente bando di gara, da applicare all'importo complessivo a base d'asta. Si precisa che riguardo l'offerta economica non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta

Per la determinazione valutazione della congruità delle offerte si procederà alla determinazione della soglia ed alla verifica dell'anomalia delle offerte ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/16 con la previsione dell'applicazione l'esclusione automatica dalla gara delle offerte di cui al comma 8 del suddetto articolo.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà, previa adeguata motivazione, di annullare e/o revocare la presente procedura e modificare o rinviare i termini, non aggiudicare nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea o congrua e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta risarcimento danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c.

La Stazione Appaltante si riserva anche la facoltà di procedere all'aggiudicazione in caso di presentazione di una sola offerta purché ritenuta valida e congrua a sua discrezione.

### **3) TERMINE DI ESECUZIONE**

Il termine per l'esecuzione del servizio è stabilito è stabilito in n. 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna; dal computo dei termini sono esclusi i tempi impiegati dall'ufficio INAIL territorialmente competente per l'espletamento della attività tecnico-amministrative per l'approvazione del progetto e per le successive attività di verifica e collaudo dell'impianto.

E' onere della ditta appaltatrice di iniziare immediatamente l'esecuzione del servizio, in seguito a comunicazione dell'Amministrazione dell'avvenuta aggiudicazione e conseguentemente di accettare fin d'ora l'eventuale consegna degli stessi sotto le riserve di legge, anche nelle more della stipulazione del contratto.

### **4) FINANZIAMENTO E PAGAMENTI**

I lavori sono finanziati con i fondi di bilancio comunale.

I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite all'art. 9 del "Disciplinare e capitolato speciale di appalto"

### **5) DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA**

Lo schema di "Dichiarazione del possesso dei requisiti generali e speciali", il "Disciplinare e capitolato speciale di appalto" ed il Capitolato Tecnico" nonché tutti i documenti utili per la formulazione dell'offerta, sono a disposizione dei concorrenti e caricati sulla RdO sul sito del MEPA.

### **7) TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E TERMINI DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA**

Per partecipare alla RdO l'operatore economico deve presentare la documentazione di richiamata al punto 9 e firmata digitalmente secondo le indicazioni riportate nella procedura della RdO.

Scadenza termine per richiesta chiarimenti da parte dell'operatore economico partecipante alla RdO: \_\_/\_\_/2017 ore 12,00

Scadenza di presentazione degli documenti ed offerta di partecipazione alla RdO: \_\_/\_\_/2017 ore 12,00

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

### **8) VERIFICHE POST GARA E STIPULA DEL CONTRATTO**

L'affidamento è condizionato alla verifica dell'inesistenza, a carico dell'aggiudicatario, delle cause di divieto a concludere contratti previste dalle normative vigenti ed all'accertamento da parte della stazione appaltante dell'inesistenza delle cause di esclusione e dell'esistenza dei requisiti di partecipazione di cui rispettivamente all'art. 80 ed 83 del D.Lgs. 50/16 dichiarati dall'operatore economico aggiudicatario.

La Stazione appaltante procederà ad effettuare la verifica dei requisiti di carattere generale nonché di idoneità professionale, di carattere economico – finanziario e tecnico –

organizzativo, esclusivamente sull'aggiudicatario fatta salva ed impregiudicata la facoltà della stazione appaltante di estendere le verifiche anche agli altri partecipanti ai sensi dei commi 5 dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016.

Qualora a seguito delle verifiche d'ufficio risultasse che i requisiti di ordine generale e/o speciale dichiarati con autocertificazione da parte dell'operatore economico aggiudicatario non fossero confermati, ovvero in caso di presentazione di qualsiasi altra dichiarazione mendace, la Stazione Appaltante procederà alle comunicazioni alle competenti autorità giudiziarie e di vigilanza ai sensi del comma 12 dell'art.80 del D.Lgs. 50/16 ed alla conseguente esclusione dalla gara ed eventuale nuova aggiudicazione al secondo migliore offerente in graduatoria.

9) **DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA** da produrre, a pena di esclusione:

- a) Schema di dichiarazione possesso dei requisiti generali e speciali (All.1), sottoscritta digitalmente dal Legale Rappresentante o Procuratore a ciò autorizzato, con allegato documento d'identità del sottoscrittore.
- b) Schema di dichiarazione possesso dei requisiti soggettivi (All.2), sottoscritta digitalmente dai soggetti di cui al comma 3 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/16 (altri legali rappresentanti, soci, direttori tecnici ecc...), con allegato documento d'identità del sottoscrittore.
- c) Schema di dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità di cui al Decreto 4 maggio 2006 dell'Assessore Regionale Lavori Pubblici e della circolare n°593 del 31/01/06 il cui modello appositamente predisposto viene allegato al presente bando (All. 3);
- d) L'elaborato "Disciplinare e capitolato speciale di appalto" firmato dal legale rappresentante in ogni pagina per presa visione ed accettazione delle condizioni ivi contenute.
- e) L'elaborato "Capitolato tecnico" firmato dal legale rappresentante in ogni pagina per presa visione ed accettazione delle condizioni ivi contenute.

10) **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:**

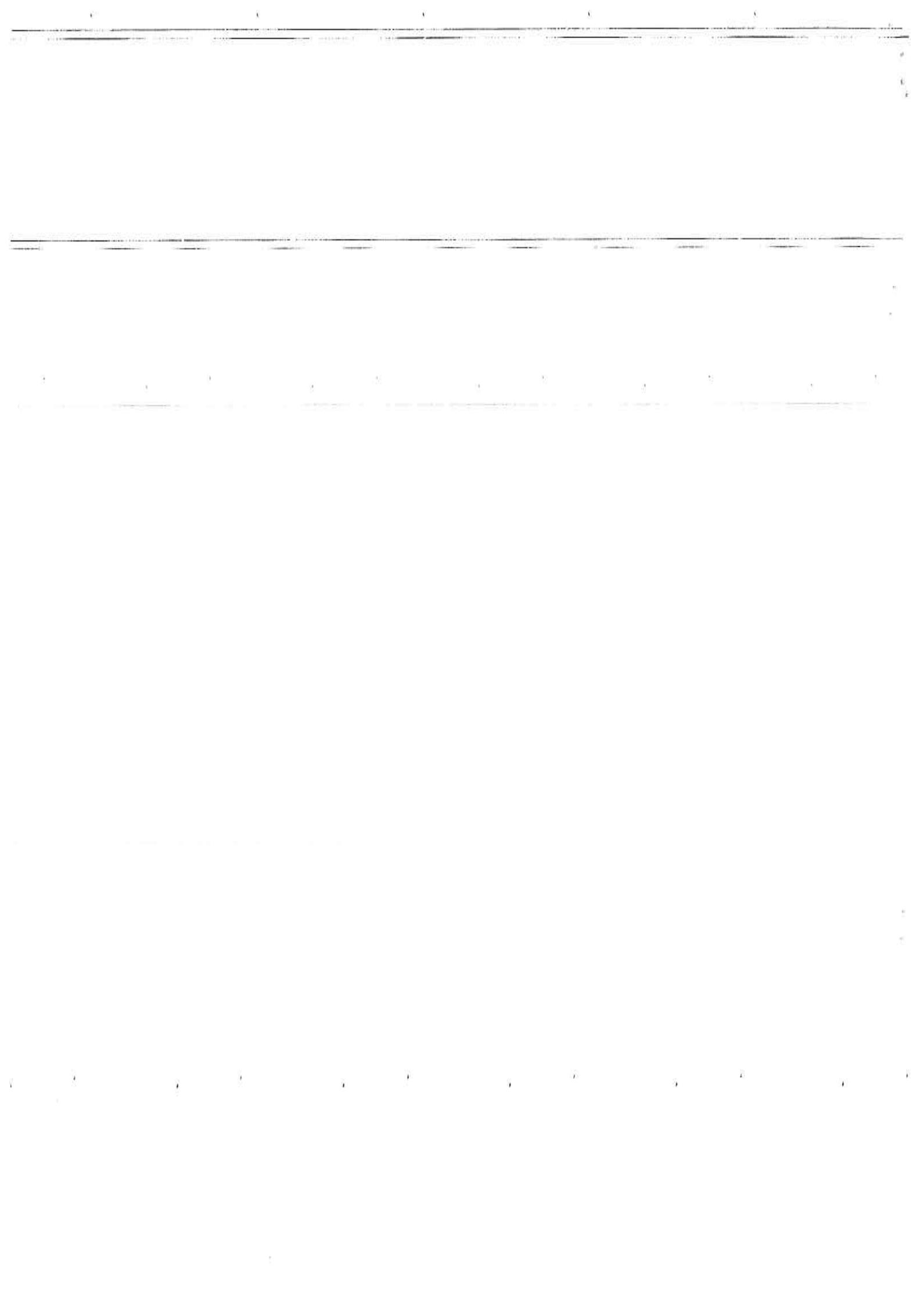
Ing. Giuseppe Lo Iacono, Funzionario Responsabile Area V – LL.PP. Comune di Capaci

Tel.: 0918673111/211/214

Indirizzo posta elettronica certificata: lavoripubblici.comunecapaci@pec.it

Indirizzi email: lavoripubblici@comune.capaci.it

**Il Funzionario Responsabile**  
**Area V – LL.PP**  
*Ing. Giuseppe Lo Iacono*



***IL RESPONSABILE DI AREA***

Vista la superiore proposta di determinazione ritenuta conforme sotto il profilo tecnico alle norme di legge e alle norme interne.

***DETERMINA***

Di approvare la superiore proposta di determinazione.

**Il Funzionario Responsabile**

***Area V - LL.PP.***

***Ing. Giuseppe Lo Iacano***

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Giuseppe Lo Iacano', is written over the printed name. The signature is fluid and cursive.

**IL RESPONSABILE DI AREA**  
(Ing. Giuseppe Lo Iacono)

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Dal Municipio \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DI AREA**  
(Ing. Giuseppe Lo Iacono)

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

N. Reg. pubbl. \_\_\_\_\_

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

**Il Responsabile Albo Pretorio**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dr. Salvatore Somma)