



COMUNE DI CAPACI

PROVINCIA DI PALERMO

BANDO DI GARA per affidamento gestione spiaggia libera 2012-2014

Il Comune di Capaci, in esecuzione del Regolamento Comunale spiaggia, approvato con provvedimento del Consiglio Comunale n.22 del 6.4.2001;

Richiamati:

- il provvedimento concessorio n° 76/05 del 01.04.2009 di mq. 1489 rilasciato dalla Capitaneria di Porto di Palermo in favore del Comune di Capaci per il periodo 01.01.2009- 31.12.2014;
- la deliberazione n° 21 del 27.01.2012 con la quale la Giunta Municipale ha emanato direttiva in merito alla organizzazione della spiaggia, utilizzando in regime transitorio, per il triennio 2012/2014 il piano concernente l'utilizzo degli stabilimenti approvato con delibera di G.M. n 85 del 18.05.2005, avvalendosi della facoltà riconosciuta dall'art.7 del Regolamento Comunale per la gestione spiaggia, che consente l' affidamento a terzi per i lotti nn° 1-2-3-4-5 e 6;
bandisce pubblico incanto per l'aggiudicazione di n° 6 (sei) lotti di spiaggia .

- **1)Ente appaltante:** COMUNE DI CAPACI – Piazza Municipio tel. 091/8673311.
- **2)Modalità di gara:** Pubblico incanto da esperirsi per mezzo di offerte segrete da confrontare con il prezzo base e con il criterio del prezzo più alto.

Saranno ammesse soltanto offerte in rialzo, mentre saranno escluse offerte alla pari e in ribasso.

L'aggiudicazione verrà effettuata per singoli lotti di spiaggia, numerati dall'1 al 6 e per ciascun lotto avverrà in favore della ditta che avrà operato il miglior rialzo in percentuale sull'importo fissato a base d'asta seguendo l'ordine decrescente delle offerte.

A parità di offerta di rialzo sulla base d'asta, si darà precedenza, ai sensi dell'art.9 del Regolamento Comunale spiaggia, alle ditte che hanno sede fiscale ed amministrativa nel territorio di Capaci, diversamente, l'aggiudicazione avverrà mediante sorteggio per ciascun lotto.

In caso di rinuncia, subentrerà la ditta che segue.

Non è consentita la presentazione di offerte aggiuntive o sostitutive di offerte già presentate.

L'asta sarà presieduta dal Responsabile della I Area SS.GG e Socio Culturali.

L'aggiudicazione si intende effettuata in via provvisoria e diventa definitiva solo in presenza di DURC attestante la regolarità contributiva.

- **3) Oggetto, descrizione, prezzo a base d'asta e durata dell'appalto:**

3.1 Costituisce oggetto della gara di appalto:

l'affidamento della gestione di 6 lotti di spiagge libere attrezzate da aggiudicare ,facenti parte del Piano di Utilizzo spiaggia;

3.2 1° lotto- (tra il lido in concessione alla Polizia di Stato e lido Tropical) mq. 1920 circa;

2° - 3° - 4° lotto- (tra il lido in concessione al Tropical e il Riva D'Oro) mq. 2492 circa cadauno;

5° lotto - (dopo il lido Riva d'Oro) mq. 2700 circa;

6° lotto - (dopo il lido Riva d'Oro) mq. 2700 circa;

3.3 L'importo a base d'asta sul quale le ditte partecipanti dovranno produrre la propria offerta di rialzo è di :

- € 11000,00(euro undicimila /00) per il lotto 1;
- € 8.000,00(euro ottomila /00)per il lotto 2
- € 8.000,00(euro ottomila /00)per il lotto 3
- € 8.000,00(euro ottomila /00)per il lotto 4
- € 1.000,00(euro mille /00)per il lotto 5
- € 1.000,00(euro mille /00)per il lotto 6

Il rialzo non potrà essere inferiore al 10% dell'importo a base d'asta, a pena di esclusione.

Ciascuna ditta potrà partecipare per non più di due lotti.

Al fine di rispettare la clausola del bando che esclude la possibilità di gestire più di una spiaggia tra quelle poste in gara, non sarà ammesso a gara e quindi all'apertura delle offerte il soggetto risultato aggiudicatario di un lotto precedente.(Per cui aggiudicato il lotto n° 1, il concorrente affidatario sarà escluso dal partecipare alla gara per i successivi lotti)2)3)4)5) e 6) e, analogamente, aggiudicato anche il lotto 2) i oncorrenti affidatari del lotto 1 e 2 saranno esclusi dal partecipare alla gara per i lotti 3)4)5) e 6) e così di seguito.

L'importo determinatosi in sede di gara (**base d'asta + offerta di rialzo**) costituirà l'importo annuale che ciascuna ditta aggiudicataria dovrà corrispondere al Comune appaltante, a mezzo versamento sul conto corrente postale **n.13823901** intestato al **Comune di Capaci** , prima del verbale di consegna del lotto aggiudicato .

3.3 Durata dell'appalto: triennio 2012-2014.

L'affidamento per il primo anno decorrerà dalla sottoscrizione del relativo contratto o dal verbale di consegna e sottoscrizione del capitolato d'onori .

E'facoltà dell'Amministrazione, verificata l'acquisizione delle autorizzazioni necessarie, chiedere alle ditte aggiudicatarie ,che in tal senso si obbligano, il rispetto del decreto assessoriale in merito all'apertura e chiusura della stagione estiva di riferimento.

In caso di provvedimento da parte dell'autorità marittima o dell'assessorato regionale di competenza, a seguito del quale venga a modificarsi in qualsiasi modo la condizione dello stato dei fatti in relazione al presente bando o per qualsiasi motivo venga revocato uno dei provvedimenti concessori e di autorizzazione della gestione comunale ,nulla

avrà a pretendere l'aggiudicatario o gestore nei confronti del Comune per il mancato ricavo.

- **4) Il bando di gara, il capitolato speciale d'appalto e gli allegati**

Tecnici sono visionabili presso l'Ufficio Turismo e presso l'Ufficio Tecnico Comunale - sez. Urbanistica – via Vitt. Emanuele, 176 (ex locali scuola media) nei giorni di apertura al pubblico –
lunedì 9,00-13,00/16,00-18,00
giovedì 9,00-13,00.

- **5) Presentazione delle offerte:**

Per partecipare alla gara gli interessati dovranno far pervenire in plico chiuso e controfirmato nei lembi di chiusura i documenti di seguito specificati, entro e non oltre **le ore 11,00 del giorno fissato per la celebrazione della gara**, a mezzo raccomandata del servizio postale o a mani consegnando il plico al protocollo Comunale.

Sul plico dovrà essere indicato l'oggetto dell'appalto: **“Offerta gestione lotto n°.....”** il nome, cognome e la sede del mittente e essere indirizzato al Comune di Capaci.

Le ditte che partecipano alla gara per più di un lotto, dovranno presentare plichi separati con le modalità prescritte e contenenti ciascun plico tutti i documenti richiesti pena l'esclusione dalla gara per il lotto al quale intendeva partecipare.

- **6) Celebrazione della gara:**

La celebrazione della gara con apertura delle offerte avverrà il giorno **19.03.2012 alle ore 12.00** nei locali del Comune di via Vitt. Emanuele

- **7) Possono partecipare alla gara:**

ditte individuali, cooperative e imprese iscritte alla Camera di Commercio Industria e Artigianato per la tipologia di attività: **gestione spiaggia, lidi e stabilimenti; associazioni** che per statuto svolgono attività di: **promozione turistica** e che ai sensi del decreto leg.vo n.460/1997 e successive modifiche e integrazioni possono svolgere attività d'impresa ;

Sono esclusi dalla partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti di lavori, forniture e servizi, né possono essere affidatari di subappalti, e non possono stipulare i relativi contratti i soggetti:

a) che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) nei cui confronti è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; l'esclusione ed il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomodatori o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;

c) nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per i reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati dall'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se

la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di avere adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salvo in ogni caso l'applicazione dell'art. 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2 del codice di procedura penale;

d) che hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n 55;

e) che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che badisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

g) che hanno commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

h) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara hanno rese false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

i) che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

l) che non presentino la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n.68, salvo il disposto del comma 2;

m) nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto- legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazione, dalla legge 4 agosto 2006, n 248;

m-bis) nei cui confronti sia stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico.

• **8) Elenco Documenti da presentare**

8.1 Offerta

L'offerta per ciascun lotto redatta in carta legale, debitamente sottoscritta, deve essere contenuta in apposita busta chiusa controfirmata sui lembi di chiusura nella quale, oltre l'offerta, non devono essere inseriti altri documenti. Detta busta verrà inserita all'interno del plico di cui al precedente punto 5 riportante la scritta sull'esterno "**Offerta per il lotto n°...**".

L'offerta dovrà indicare il rialzo percentuale(%) espresso sia in cifre che in lettere sull'importo posto a base d'asta per il lotto per il quale si partecipa.

L'offerta deve essere firmata per esteso e con firma leggibile dal legale rappresentante.

ALLEGATO A

8.2 Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000 e successive integrazioni resa dal legale rappresentante:

Il sottoscritto/a _____
nato/a il _____ a _____
residente in _____ via _____

consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci, falsità negli atti e uso di atti falsi
(art. 47 D.P.R. 445/2000 e successive integrazioni)

DICHIARA

- a)** di avere preso conoscenza, nella qualità di legale rappresentante, dello stato dei luoghi, delle condizioni generali e particolari del bando e del capitolato speciale d'appalto, del piano di utilizzo spiaggia, delle relative schede tecniche e della concessione demaniale e di accettarne incondizionatamente ed espressamente tutte le norme, prescrizioni e condizioni in essi contenuti;
- b)** che nessuno dei soci della ditta compreso il dichiarante e relativi familiari sono titolari di concessioni demaniali insistenti sul territorio del Comune di Capaci e dei Comuni confinanti;
- c)** di considerare congruo l'importo a base d'asta fissato dal Comune e adeguata l'offerta che sta per fare;
- d)** che alla data di presentazione dell'offerta ha la piena disponibilità di adeguati mezzi e personale per l'esecuzione dei servizi richiesti dal capitolato speciale d'appalto e il possesso delle strutture da collocare sul lotto, in conformità al Piano di utilizzo.

Luogo e data _____ Il/La Dichiarante _____

ALLEGATO B

8.3.Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa nei termini di cui al precedente p.8.2 resa dal legale rappresentante:

Il sottoscritto/a _____
nato/a il _____ a _____
residente in _____ via _____

consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci, falsità negli atti e uso di atti falsi
(art. 47 D.P.R. 445/2000 e successive integrazioni)

DICHIARA

1. di essere a conoscenza che in caso di falsa dichiarazione e inadempienza degli obblighi prescritti, l'Ente applicherà le sanzioni previste dal capitolato speciale d'appalto per la gestione spiaggia e, se ricorrono le condizioni, la revoca immediata dell'affidamento ;
2. di essere a conoscenza che in caso di aggiudicazione, non potrà in maniera assoluta sublocare in favore di altri il lotto assegnato per tutto il triennio e di essere a conoscenza che è vietato cedere ad altri la gestione del lotto e/o anche parziale dei servizi;
3. che rimane a totale carico della ditta aggiudicataria provvedere alla pulizia giornaliera del lotto di spiaggia assegnato, alla pulizia e cura dello spazio del lungomare antistante il lotto, alla giornaliera manutenzione e pulizia delle strutture e infrastrutture in legno collocate sul lotto e la responsabilità di tenere costantemente puliti, fruibili e decorosi i WC ivi installati ;
4. di obbligarsi ad avviare al lavoro lavoratori disoccupati iscritti nelle liste dell' ufficio di Collocamento sezione di Capaci e ,in caso di esito negativo per la categoria di lavoratori richiesti, iscritti nelle liste della Circoscrizione SCICA di Carini;
5. di effettuare tutti i versamenti richiesti nei termini e modi stabiliti dal capitolato d'appalto pena la sanzione ivi prevista per inadempienza.
6. di obbligarsi a avviare la stagione estiva come da capitolato d'appalto;
7. di obbligarsi a rispettare incondizionatamente il Piano di utilizzo e progetti tecnici predisposti dall'ufficio Urbanistico del Comune di Capaci per le strutture la cui installazione è a totale carico della ditta, a quanto prescritto nella concessione demaniale e a ogni eventuale comunicazione e disposizione venga notificata dal Comune in merito alla gestione e attività della spiaggia;
8. di obbligarsi a dare la massima pubblicità ai prezzi praticati per i servizi previsti a pagamento sulla spiaggia assegnata ,quali noleggio sdraio e ombrelloni, uso docce, vendita bibite e quant'altro autorizzato nell'attività di gestione e del chiosco.
9. di obbligarsi a rendere accessibile e assolutamente gratuito l'ingresso al lotto di spiaggia assegnato e di collocare all'ingresso la tabella di mt 2 per 0,50 in legno riportante la denominazione del lido e la scritta **“Comune di Capaci-spiaggia libera attrezzata “;**

- 10.** di collocare sul lotto assegnato i percorsi verticali e orizzontali in legno per facilitare la mobilità di soggetti portatori di handicap;
- 11.** di effettuare la raccolta differenziata dei rifiuti ;
- 12.** di rispettare le prescrizioni e le norme contenute nel presente bando e nel capitolato d'appalto ;
- 13.** di rispettare l'ordinanza emessa dall'Autorità Marittima per la stagione balneare di riferimento,
- 14.** di essere a conoscenza che qualsiasi inadempienza commessa nel corso dell'affidamento quadriennale comporterà l'applicazione delle sanzioni previste nel capitolato d'appalto compresa la revoca dell'affidamento.
- 15.** di obbligarsi in caso di aggiudicazione del lotto contraddistinto con il n°1 ad effettuare a proprio carico gli interventi necessari che consentano il deflusso dei liquami senza nulla pretendere dall'Ente appaltante.
- 16.** di essere a conoscenza che l'assegnazione del lotto di spiaggia in caso di aggiudicazione avverrà esclusivamente a seguito del rilascio dell'autorizzazione dell'Autorità Marittima in merito competente e che in caso di mancato rilascio autorizzatorio o revoca dipendente da qualsiasi causa dell'atto concessorio demaniale n°76/2005, la ditta si obbliga sin da ora ,a rinunciare a qualsiasi risarcimento e ad eseguire il ripristino dei luoghi se richiesto.

- 17.** di obbligarsi a installare le strutture previste e conformi al Piano di Utilizzo entro giorni 20 dal rilascio della autorizzazione edilizia per il montaggio dello stabilimento.

Luogo e data_____

Il/La Dichiarante_____

ALLEGATO C

8.4 Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000, resa dal legale rappresentante:

Il sottoscritto/a _____
nato/a il _____ a _____
residente in _____ via _____

consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci, falsità negli atti e uso di atti falsi
(art. 47 D.P.R. 445/2000 e successive integrazioni)

DICHIARA

- A)** di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con gli altri concorrenti e che non si è accordata e non si accorderà con gli altri partecipanti alle gare;
- B)** che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo, ad altre imprese partecipanti alla gara- in forma singola o associata- ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati.”
- C)** che le offerte sono improntate a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, che si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare o eludere in alcun modo la concorrenza.
- D)** che si impegnerà a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in questione, nonché a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc.) e che è consapevole che in caso di aggiudicazione ove da atti giudiziari dovesse risultare violato da parte della ditta l'obbligo di denunciare ogni forma di estorsione e/o di richieste correlate ad un condizionamento mafioso, salva l'ipotesi di un'accertata intervenuta collaborazione con l' A.G, l'Amministrazione procederà all'immediata risoluzione del contratto.

Il legale rappresentante sottoscrittore delle predette dichiarazioni deve allegare fotocopia del documento di identità in corso di validità, pena la esclusione dalla gara.

Luogo e data _____ Il/La Dichiarante _____

ALLEGATO D

8.5 Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'art.47 D.P.R. 445/2000 e successive integrazioni resa dal legale rappresentante:

Il sottoscritto/a _____
nato/a il _____ a _____
residente in _____ via _____

consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci, falsità negli atti e uso di atti falsi
(art. 47 D.P.R. 445/2000 e successive integrazioni)

DICHIARA

a) di sottostare, nel momento in cui dovesse essere approvato il piano di utilizzo (P.U.D.M) ai sensi dell'art.4 legge regionale n 15 del 2 dicembre 2005, ad apposita clausola che invita ad adeguare la struttura avuta in concessione alle previsioni del piano nei modi e nei termini in cui sarà approvato da questo Ente e, di non vantare alcun diritto al proseguo della gestione ove l'attività e/o la struttura che ne forma oggetto non risulti adeguata al nuovo piano di utilizzo;

Luogo e data _____ Il/La Dichiarante _____

8.6 Copia

-del certificato d'iscrizione alla CCIAA per l'attività richiesta di data non inferiore a mesi sei, ovvero dichiarazione sostitutiva resa nelle forme previste dalla vigente normativa nella quale vengano indicati il numero e la data della iscrizione camerale e la tipologia dell'attività richiesta. Tale dichiarazione dovrà essere sostituita con il relativo certificato rilasciato dalla Camera di commercio territorialmente competente, entro dieci giorni dall'aggiudicazione.

-dello Statuto e atto costitutivo se associazione regolarmente registrati e aggiornati nelle cariche .

- Per quanto concerne la regolarità contributiva dovranno essere indicati tutti gli elementi necessari al Comune per richiedere il DURC.

Possono partecipare alla gara ditte appositamente e temporaneamente riunite ai sensi dell'art. nel qual caso l'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa mandataria capogruppo.

Le singole ditte facenti parte del raggruppamento devono produrre tutte le dichiarazioni di cui ai punti precedenti.

Dovrà essere specificata inoltre la parte del servizio eseguibile da ogni singola ditta.

Nel catodi raggruppamento appena prospettato dovrà esse prodotto

8.7atto di conferimento di mandato collettivo speciale di rappresentanza in favore della ditta denominata capogruppo.

AVVERTENZE

- 1) Il recapito del plico sigillato, contenente i documenti per la partecipazione alla gara in oggetto è ad esclusivo rischio del mittente.
Ove per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione entro il termine perentorio previsto dal presente bando, l'A.C. declina ogni responsabilità.
- 2) Si procederà all'esclusione dalla gara in caso di plico difforme alle modalità prescritte dal presente bando o nel caso in cui l'offerta non sia contenuta in busta a parte controfirmata sui lembi di chiusura.
- 3) Non verranno riconosciute valide le offerte pervenute oltre il termine perentorio fissato per la gara né avranno efficacia eventuali dichiarazioni di ritiro delle offerte già presentate, né le offerte aggiuntive, sostitutive o modificative di quelle già presentate.
- 4) Non saranno ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato e non sottoscritte dal legale rappresentante.
- 5) Quando in una offerta vi sia discordanza tra il ribasso indicato in lettere e quello in cifre è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.
- 6) Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta valida.
- 7) Le ditte che si trovano nelle condizioni ostative previste dalla legge 55/90 (legge antimafia) e successive modifiche e integrazioni debbono astenersi tassativamente dal partecipare alla gara, pena l'applicazione delle sanzioni previste dalla normativa.
- 8) Ai sensi dell'art.7 punto 11 legge 55/90 la Ditta aggiudicataria è tenuta a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modifica attinente il proprio stato giuridico.
- 9) Se dalle verifiche, risulterà non veritiero il possesso dei requisiti dichiarati per l'assunzione dell'appalto, non si darà luogo alla assegnazione del lotto e/o si procederà alla revoca dell'affidamento.
- 10) Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese inerenti la fornitura e l'installazione dei moduli, delle infrastrutture ed impianti idrici ed elettrici nonché le spese tecniche, di rilascio autorizzazioni sanitarie e di quant'altro

che rimane a completo carico dell'affidatario del lotto e quelle relative alla stipula e registrazione del contratto. Le ditte aggiudicatarie dovranno produrre copia del certificato attestante il possesso dei requisiti per le attività di vendita da effettuare presso il chioschetto

11) Si farà luogo all'esclusione dalla gara nel caso in cui manchi qualcuno dei documenti richiesti ovvero manchi una delle dichiarazioni prescritte.

12) Tutti i documenti prodotti devono essere in originale o in copia conforme all'originale .

13) I requisiti richiesti e le prescrizioni contenute nel presente bando oltre quelle eventuali aggiuntive contenute nel capitolato speciale d'appalto devono essere posseduti al momento della partecipazione alla gara.

14) Vengono fatte salve eventuali prescrizioni espresse dalla Capitaneria di Porto e dall' Assessorato competente alle quali è fatto obbligo alle ditte aggiudicatarie di dare esecuzione; in mancanza il Comune procederà alla revoca dell'affidamento

15) Il Comune si riserva di revocare, ritenere nullo o di modificare per sopravvenuti eventi, il presente bando di gara e relativo csa.

La ditta che si aggiudicherà l'appalto, dovrà versare idonea cauzione mediante:

- **conto corrente postale n.13823901 intestato al Comune di Capaci**
- **fideiussione bancaria o assicurativa di durata pari all'affidamento**

improrogabilmente prima del verbale di assegnazione del lotto di spiaggia e sottoscrizione del capitolato d'appalto ,determinata in :

- **€. 2000,00 per ogni singolo lotto contrassegnato dall'1 al 4**
- **€. 250,00 per ogni singolo lotto contrassegnato 5 e 6**

Alle inadempienze saranno applicate le sanzioni pecuniarie previste nel capitolato d'appalto con incameramento della cauzione o parte di essa ,nel qual caso la ditta è obbligata ad integrare la cauzione prestata.

L'aggiudicatario dovrà provvedere a richiedere agli enti erogatori l'installazione a proprio nome dei contatori idrico e di energia elettrica

Oltre agli importi di aggiudicazione (**base d'asta + offerta**) e di cauzione ,la ditta dovrà versare con le stesse modalità di cui sopra , **€ 500,00 a titolo di anticipo per consumo idrico,.**

Il Funzionario responsabile dell'attività istruttoria e propositiva relativamente al presente appalto è: il Dott. Francesco Romano- Funzionario Responsabile del Settore P.I.-Cultura-Turismo-Sport-Spettacolo
Capaci , lì _____