



## COMUNE DI CAPACI

PROVINCIA DI PALERMO

### Originale di deliberazione del Consiglio Comunale

<b>N° 48 del Reg.</b> <b>Data 17/06/2016</b>	<b>OGGETTO</b>	Presa d'atto e modifica deliberazione della G.M. n.133 del 29/09/2015 avente per oggetto: "Adozione e approvazione del piano delle alienazioni immobiliari, ai sensi dell'art.58 del D.L.n.112 del 25/06/2008, convertito con modificazioni nella legge n.133 del 06/08/2008. Anno 2015.
<b>Parte Riservata all'Area II</b> <b>Bilancio _____</b> ATTO n. _____ Titolo _____ Funzione _____ Servizio _____ Intervento _____ Capitolo _____	<b>NOTE</b>	

L'anno duemilasedici il giorno **17** del mese di **Giugno** alle ore **18,00** nella sala delle adunanze del Comune di Capaci, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta urgente, con l'intervento dei signori:

	Pres.	Ass.		Pres.	Ass.
1) <b>Componente</b> Puccio G.nni Carlo	X		11) <b>Componente</b> Guastella Michele	X	
2) <b>Componente</b> Tarallo Roberto	X		12) <b>Componente</b> Licata Giovanni		X
3) <b>Componente</b> Baiamonte Giusto	X		13) <b>Componente</b> Troia Giovanni	X	
4) <b>Componente</b> Luna Salvatore	X		14) <b>Componente</b> Siino Paolo	X	
5) <b>Componente</b> Di Maggio Vincenzo	X		15) <b>Componente</b> Riccobono Giusy	X	
6) <b>Componente</b> Provenza Antonino	X		16) <b>Componente</b> Misuraca Andrea	X	
7) <b>Componente</b> Cocheo Francesco		X	17) <b>Componente</b> Puccio Giuseppe		X
8) <b>Componente</b> Cuneo Giovanni	X		18) <b>Componente</b> Lo Bello Maria Rosa	X	
9) <b>Componente</b> Guercio Letizia Rita		X	19) <b>Componente</b> Sanfelice Pietro P.		X
10) <b>Componente</b> Raveduto Francesco	X		20) <b>Componente</b> Pagano Vincenzo	X	

Presiede Il Presidente del C.C. Puccio Giovanni Carlo.

Partecipa il Segretario Generale Dott. Salvatore Somma.

Il Presidente constatata la presenza del numero legale dichiara aperta la seduta.

Sono presenti senza diritto di voto:

**Consiglieri presenti n. 15**

**Consiglieri assenti n. 5**

**Si passa alla trattazione del punto n.4:** Presa d'atto e modifica deliberazione della G.M. n.133 del 29/09/2015 avente per oggetto: "Adozione e approvazione del piano delle alienazioni immobiliari, ai sensi dell'art.58 del D.L.n.112 del 25/06/2008, convertito con modificazioni nella legge n.133 del 06/08/2008. Anno 2015.

**Il Cons. Pagano** passa alla lettura del verbale di commissione. Aggiunge che sarebbe stata necessaria la presenza dell'arch. Messina e poi aggiunge che in contraddizione con la primigenia determinazione di voler vendere i terreni per far cassa nel bilancio, nella presente riunione si è stabilito di non effettuare la vendita dei beni di cui in argomento. L'organo di revisione ha esposto parere favorevole.

Il dott. Modica si è espresso favorevolmente.

Interviene il **cons. Troia** che vuole manifestare un malessere riguardo alla richiesta degli atti del consiglio posto che la segreteria non è in grado di poterli produrre per tanti motivi, uno dei quali è la fotocopiatrice rotta. Ricorda, inoltre, che non è riuscito a guardare il cartaceo del bilancio e stigmatizza la mancanza di operatività.

Passando alla proposta oggetto di esame, chiede dove sia evincibile che le somme sono necessarie per compensare le casse del bilancio e, quindi, di capire meglio-

**Vicesindaco:** La Giunta aveva già approvato questi progetti ma a fronte della nota del commissario ad acta si è stati costretti a sospendere la vendita in quanto risulta in itinere la progettazione e non sono ancora noti i parametri che dovranno fungere da caposaldo per gli standard.

**Cons Cuneo:** fermo restando le considerazioni di Troia in riferimento alla necessità di dovere mettere in condizione i consiglieri di conoscere gli atti, ma comunque appare giusto che si faccia di tutto per eliminare la carta a favore di forme di diffusione telematiche. Passando alla proposta, vi è giurisprudenza che denota come non sia possibile alienare terreni in assenza di PRG, in quanto i beni potrebbero servire per il rispetto degli standard.

**Cons. Lo Bello:** in segreteria ho dato la mia disponibilità a ricevere il materiale amministrativo tramite email ma di contro dobbiamo essere mesi nelle condizioni di poter lavorare e pertanto, chiede al segretario di verificare sul perché non ci fossero gli allegati alla proposta di cui stiamo disquisendo.

**Vicensidaco:** non abbiamo mai unito gli allegati che per quella presente, peraltro, nemmeno esiste in quanto non si è previsto di alienare alcun bene immobile.

**Cons. Troia,** fa dichiarazione di voto rappresentando che esce fuori dall'aula in quanto non ha fiducia su quanto dichiarato dall'arch. Messina e dal commissario ad acta. (Consiglieri presenti 14 su 20)

Si passa alla votazione che ottiene il seguente risultato:

**Consiglieri presenti 14**

**Consiglieri favorevoli 10 (Puccio, Baimonte Luna, Di Maggio, Provenza Cuneo, Guastella, Siino, Misuraca, Pagano**

**Consiglieri contrari zero**

**Consiglieri Astenuti 4 Riccobono Lo Bello Tarallo Raveduto**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTA** la superiore proposta

**VISTO** lo statuto e l'O.R.EE.LL.;

**con voti 10 favorevoli, su 14 Consiglieri presenti approvata la proposta di delibera in questione.**

Il Consigliere Cuneo chiede l'immediata esecutività

Si passa alla votazione dell'immediata esecutività che ottiene il seguente risultato:

**Consiglieri presenti 14**

**Consiglieri favorevoli 10 (Puccio, Baimonte Luna, Di Maggio, Provenza Cuneo, Guastella, Siino, Misuraca, Pagano**

**Consiglieri contrari zero**

**Consiglieri Astenuti 4 Riccobono Lo Bello Tarallo Raveduto**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTA** la superiore proposta

**VISTO** lo statuto e l'O.R.EE.LL.;

**con voti 10 favorevoli, su 14 Consiglieri presenti approvata l'immediata esecutività della delibera in questione.**

Area QUARTA  
n. 3 del 19/05/2016



## COMUNE DI CAPACI

PROVINCIA DI PALERMO

Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale

<b>N° del Reg.</b>  <b>Data</b>	<b>OGGETTO</b>	Presenza d'atto modifica deliberazione della G.M. n. 133 del 29/09/2015 avente per oggetto: "Adozione e approvazione del piano delle alienazioni immobiliari, ai sensi dell'art. 58 del D.L. n. 112 del 25/06/2008, convertito con modificazioni nella legge n. 133 del 6/08/2008. Anno 2015"
<b>Parte Riservata all'Area II</b> <b>Bilancio</b> _____ ATTO N. _____ Missione _____ Programma _____ Titolo _____ Macroaggregato _____ Capitolo _____		<b>NOTE</b>

Il Responsabile del Procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 30/4/1991 n° 10, ai sensi dell'art. 2 della medesima legge, propone l'adozione della presente proposta di deliberazione avente ad oggetto: Presenza d'atto modifica deliberazione della G.M. n. 133 del 29/09/2015 avente per oggetto: "Adozione e approvazione del piano delle alienazioni immobiliari, ai sensi dell'art. 58 del D.L. n. 112 del 25/06/2008, convertito con modificazioni nella legge n. 133 del 6/08/2008. Anno 2015"

**Premesso** che con propria deliberazione n. 133 del 29/09/2015 la G.M. ha adottato la deliberazione inerente il piano delle alienazioni immobiliari per l'anno 2015;

**Preso atto** che con nota prot. 20702 del 25/11/2015 il progettista e responsabile dell'Ufficio del Piano Arch. Giuseppe Messina ha comunicato che l'argomento in oggetto incide sulla verifica degli standards urbanistici di cui al D.M. n. 1444/1968;

**Considerato** che necessita modificare la sopra citata deliberazione della G.M. n. 133/2015;

**Che** con propria deliberazione n. 58 del 17/05/2016 la G.M. ha modificato la sopracitata deliberazione n. 133/2015;

**visto** il vigente regolamento comunale degli Uffici e dei Servizi

**visto** il vigente O.R.EE.LL.;

### **PROPONE DI DELIBERARE**

1. **Prendere atto** che con propria deliberazione n. 58 del 17/05/2016 la G.M. ha modificato la deliberazione n. 133/2015.
2. **Prendere atto**, in relazione alla sopra citata nota prot. 20702 del 25/11/2015, che si allega in copia, che per l'anno 2015 non vi sono alienazioni immobiliari.

Il Responsabile del Procedimento  
Istr. Dir.vo Vito Riccobono

Vista la superiore proposta del responsabile del procedimento si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

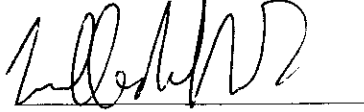
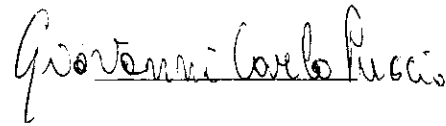
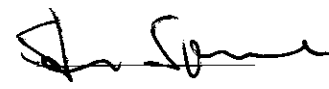
Il Funzionario Responsabile Area IV  
Dott. Paolo Modica

*Il presente atto non comporta impegno di spesa*



Letto confermato e sottoscritto

**IL CONSIGLIERE ANZIANO    IL PRESIDENTE    IL SEGRETARIO GENERALE**

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Dal Municipio \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. \_\_\_\_\_)

---

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. Reg. pubbl. \_\_\_\_\_

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

**Il Responsabile Albo Pretorio**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. \_\_\_\_\_)

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

- **CHE** la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ in quanto

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

Dichiara Immediatamente Esecutiva;

Dal Municipio \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. \_\_\_\_\_)