

Proposta n° <u>3</u> AREA TERZA Data 21/10/2015		Rep. N. <u>121</u> <u>del</u> 23-10-2015
---	---	---

COMUNE DI CAPACI

PROVINCIA DI PALERMO

Originale di deliberazione della
Giunta Municipale

n° <u>45</u> del Reg. Data <u>23/10/2015</u>	OGGETTO	Direttiva e attribuzione somme per esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria al Plesso scolastico "G. Longo" di via Kennedy
Parte Riservata all'Area II Bilancio 2015 ATTO n. _____ Titolo 2 Funzione 01 Servizio 08 Intervento 01 Capitolo 22276		NOTE

L'anno duemilaquindici il giorno ventitré del mese di OTTOBRE alle ore 19,00 nella sala delle adunanze del Comune di Capaci, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei signori:

	Pres.	Ass.
1) Presidente Sebastiano Napoli	X	
2) Componente Roberto Tarallo	X	
3) Componente Franca Lisa Giambona	X	
4) Componente Letizia Rita Guercio	X	
5) Componente Erasmo Napoli	X	

Presiede il Sindaco Sebastiano Napoli e partecipa il Segretario Generale [✓] ~~Dott.ssa A. Spataro~~ R. Lupica -
 Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita a deliberare sulla seguente proposta

Preso atto

- che già da un mese circa è iniziato l'anno scolastico 2015-2016;
- del rapporto d'intervento n. 2328 del 09/03/2015 del Comando provinciale Vigili del Fuoco di Palermo nel quale si riscontrava:
 - il distacco di porzioni di intonaco parietale del prospetto attestato sulla rampa di accesso all'edificio scolastico "G. Longo" da via A. Sordi;
 - la presenza di ferri armatura corrosi in corrispondenza del parapetto del terrazzo di copertura;
 - la presenza di infiltrazioni d'acqua in un angolo del solaio dell'androne all'interno del plesso scolastico con distacco di intonaco e in corrispondenza del vano scala che collega il piano terra al primo;
 - la presenza discontinua nel manto di impermeabilizzazione del solaio di copertura;
- della direttiva prot. n. 17912 del 19/10/2015 nel quale l'Assessore alla Manutenzione chiede di predisporre gli atti propedeutici necessari all'esecuzione delle opere di ripristino e consolidamento delle parti interessate e sopra menzionate, del Plesso scolastico "G. Longo" di via Kennedy;

Ravvisata la necessità di dover provvedere all'esecuzione dei suddetti lavori, a tutela della pubblica e privata incolumità del personale docente, ata e degli alunni, del Plesso scolastico di via Kennedy;

Considerato che lo stanziamento nell'anno 2015 per l'intervento 2.01.08.01 cap. 22276 presenta sufficiente disponibilità;

Vista la determina Dirigente n° 32/2015

Visto il vigente regolamento comunale degli Uffici e dei Servizi.

Visto gli artt. 163 e 183 del D.Lgs. n° 267/00;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento comunale degli Uffici e dei Servizi visto il vigente O.R.EE.LL.;

Ravvisata la propria competenza in merito;

PROPONE

Per quanto sopra descritto e che qui di seguito si intende integralmente riportato.

- **di attribuire** alla scrivente Area III la direttiva e la disponibilità finanziaria complessiva di € 5.000,00 compreso IVA al 22% per l'esecuzione delle opere di ripristino e consolidamento delle parti interessate e sopra menzionate, del Plesso scolastico "G. Longo" di via Kennedy;
- **di dare atto** che alla relativa spesa si farà fronte con imputazione sul codice di bilancio 2.01.08.01 cap. 22276 del redigendo bilancio 2015, che presenta sufficiente disponibilità;
- **di richiamare** gli artt. 163 e 183 del D.Lgs. n° 267/00;
- **di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo stante l'urgenza di provvedere.

- di autorizzare il Funzionario Responsabile dell'Area III alla redazione del conseguente atto di impegno delle somme sopra indicate e all'espletamento degli atti connessi e consequenziali.

Il Funzionario Responsabile Area III
(Geom. Rocco Virga)

Vista la superiore proposta del responsabile del procedimento si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Il Funzionario Responsabile Area III
(Geom. Rocco Virga)

Vista la superiore proposta del responsabile del procedimento si esprime parere in ordine alla regolarità contabile.

Capaci li.../.../...

1) Non si esprime parere
in quanto trattasi di
atto di liquidazione

Il Responsabile dell'Area II
(Rag. Giuseppe Fiasconaro)

Giuseppe Fiasconaro

23/10/2015



Ministero dell'Interno

Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile

Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Palermo

VI Scudati, I6 - 90134 Palermo - Tel.091/6059111 - Fax Segreteria 091/6059135 - Fax S.O. Soccorso 091/586880 -
E-mail: comando.palermo@vigilfuoco.it

Messaggio

Prot. N° del 11/03/2015

Al Sig. Sindaco di Capaci Tramite mail
sindaco.comunccapaci@pec.it

All' Settore lavori Pubblici del Comune di Capaci Tramite mail
In. Geom. Virga Rocco lavoripubblici.comunccapaci@pec.it
geomroccovirga@gmail.com

Al Dirigente Scolastico Tramite mail
Prof. Vito Cudia paee063003@pec.istruzione.it

E.p.c.

Alla Prefettura di Palermo Tramite mail
prefettura.palermo@interno.it

Oggetto: Direzione Didattica Statale "A. De Gasperi" - Plesso G. Longo, scuola dell'infanzia e primaria - via J.F. Kennedy angolo via A. Sordi nel Comune di Capaci.
Intervento per distacco intonaco parietale e infiltrazioni d'acqua
Rapporto di intervento n. 2328 del 9/03/2015

Testo: Numero di pagine, compresa la copertina: 2

A seguito di un intervento effettuato in data 9/3/2015 da personale di questo Comando presso l'edificio scolastico di cui in oggetto, è stato riscontrato il distacco di porzioni di intonaco parietale dal prospetto attestato sulla rampa di accesso all'edificio scolastico da via A. Sordi. In particolare in corrispondenza del parapetto del terrazzo di copertura è emersa la presenza di ferri armatura corrosi "a vista".

Da una verifica all'interno del plesso scolastico è emersa la presenza di infiltrazioni d'acqua in un angolo del solaio dell'androne dell'istituto scolastico con distacco di intonaco. Macchie d'acqua sono emerse anche in corrispondenza di un controsoffitto del corridoio della scuola primaria. Infiltrazioni d'acqua sono emerse anche in corrispondenza del solaio del vano scala che collega il piano terra al primo; l'utilizzo di detto vano scala è già stato interdetto dal Dirigente Scolastico con apposito provvedimento.

Personale intervenuto ha provveduto a rimuovere tutte le parti di intonaco in fase di imminente distacco sia dal prospetto sopra indicato che dall'intradosso del solaio dell'androne.

Inoltre è stato effettuato un sopralluogo nel terrazzo di copertura constatando che, in corrispondenza delle infiltrazioni d'acqua e delle macchie d'acqua, visibili all'interno della scuola, sono presenti i pluviali per lo smaltimento delle acque meteoriche e che in tali zone è presente della vegetazione in prossimità dei mattoni "battiscopa", mattoni che peraltro per alcuni tratti risultano distaccati dal parapetto stesso.

Per tanto non si esclude che le infiltrazioni d'acqua siano determinate da discontinuità presenti nel manto di impermeabilizzazione del solaio di copertura.

Per quanto sopra si ritiene necessario ed urgente, a tutela della pubblica e privata incolumità, a cura di chi di dovere e sotto direzione tecnica qualificata, fatte salve le eventuali autorizzazioni di

Ministero dell'Interno - Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile
Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Palermo

legge, effettuare una più accurata verifica disponendo le conseguenti opere di ripristino e consolidamento delle parti interessate.

Nelle more dell'esecuzione delle opere di cui sopra si rende necessario provvedere alla realizzazione di idonea protezione per la rampa di accesso all'edificio scolastico dalla via Sordi; di tale circostanza è stata data comunicazione verbale alla Dirigente Prof. Vito Cudia presente sul posto.

Sul posto era presente inoltre il Vice Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Capaci geom. Rocco Virga.

La presente si trasmette agli Enti in indirizzo per ogni eventuale provvedimento di competenza.

Per il Comandante Provinciale
Il Funzionario di Servizio
(TAE Ing. Antonino Bertucci)



Bertucci



Direzione Didattica Statale "A. De Gasperi" – Capaci

C.so Isola delle Femmine s.n. - 90040 CAPACI (PA)

Tel.0918671667-0918673235-Fax 0918698665

C.F.80029580828 - Cod.Mecc.PAEE063003 / e-mail: pae063003@istruzione.it

Prot.:0002004
Data:06/03/2015

Capaci, 06/03/2015

- Al Sig. Sindaco del Comune di Capaci
sindaco.comunecapaci@pec.it
- All' Assessore Pubblica Istruzione
Comune di Capaci
guerciolety@hotmail.it
- All' Ing. Lo Iacono Giuseppe – resp. Area V
del Comune di Capaci
lavoripubblici.comunecapaci@pec.it
urbanistica.comunecapaci@pec.it
protocollo.comunecapaci@pec.it

**OGGETTO: Locali scolastici – Segnalazione distacco intonaco plesso scuola dell'infanzia
G. Longo (via R3)**

Si segnala che in data odierna si è verificato un distacco dell'intonaco in corrispondenza del prospetto lato ingresso via R3 scuola dell'infanzia plesso Kennedy.



Si rappresenta l'urgenza di un intervento, considerata altresì la precedente segnalazione che riguarda i locali di accesso del medesimo plesso di scuola dell'infanzia con accesso da via Kennedy.

In atto entrambi gli ingressi per ragioni di sicurezza sono stati inibiti all'accesso da parte dell'utenza.

Pertanto, si resta in attesa di urgente riscontro.

f.to IL DIRIGENTE SCOLASTICO
Vito CUDIA

 Il presente documento è stato stampato automaticamente dal sistema di gestione documentale della scuola.

Firma autografa sostituita a mezzo stampa a cons. dell'art. 3 comma 2 del decreto legislativo n. 39/1992



Direzione Didattica Statale "A. De Gasperi" – Capaci

C.so Isola delle Femmine s.n. - 90040 CAPACI (PA)

Tel.0918671667-0918673235-Fax 0918698665

C.F.80029580828 - Cod.Mecc.PAEE063003 / e-mail: pae063003@istruzione.it

Prot.:0002004
Data:06/03/2015

Capaci, 06/03/2015

- Al Sig. Sindaco del Comune di Capaci
sindaco.comunecapaci@pec.it
- All' Assessore Pubblica Istruzione
Comune di Capaci
guerciolety@hotmail.it
- All' Ing. Lo Iacono Giuseppe – resp. Area V
del Comune di Capaci
lavoripubblici.comunecapaci@pec.it
urbanistica.comunecapaci@pec.it
protocollo.comunecapaci@pec.it

OGGETTO: Locali scolastici – Segnalazione distacco intonaco plesso scuola dell'infanzia
G. Longo (via R3)

Si segnala che in data odierna si è verificato un distacco dell'intonaco in corrispondenza del prospetto lato ingresso via R3 scuola dell'infanzia plesso Kennedy.



Si rappresenta l'urgenza di un intervento, considerata altresì la precedente segnalazione che riguarda i locali di accesso del medesimo plesso di scuola dell'infanzia con accesso da via Kennedy.

In atto entrambi gli ingressi per ragioni di sicurezza sono stati inibiti all'accesso da parte dell'utenza.

Pertanto, si resta in attesa di urgente riscontro.

f.to IL DIRIGENTE SCOLASTICO
Vito CUDIA

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi
dell'art. 3 comma 2 del decreto legislativo n. 39/1993

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la superiore proposta di deliberazione corredata dai pareri resi favorevoli dai Responsabili di Area;

Con la seguente votazione *unanime* espressa per alzata di mano *oppure* mediante schede segrete

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di deliberazione e con la seguente separata votazione

..... *unanime*

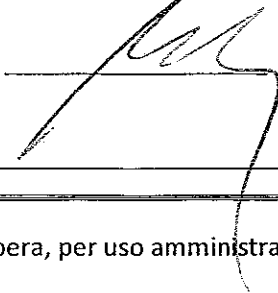
DELIBERA

Di dare all'atto immediata eseguibilità.

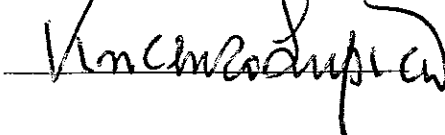
L'ASSESSORE ANZIANO

Letizia Rita Guri

IL SINDACO



^{Vice}
IL SEGRETARIO GENERALE



Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Dal Municipio _____

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa. Antonella Spataro)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. Reg. pubbl. _____

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno _____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile Albo Pretorio

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa. Antonella Spataro)

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

• CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 23.10.2015 in quanto

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

Dichiara Immediatamente Esecutiva;

Dal Municipio 23.10.2015

^{Vice}
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa. Antonella Spataro)

