


Proposta dell'Area III n° <u>3</u> Data 17.03.2016		
--	---	--

COMUNE DI CAPACI
PROVINCIA DI PALERMO

Originale di deliberazione della
Giunta Municipale

N° <u>26</u> del Reg. Data <u>17-3-16</u>	OGGETTO	PROROGA CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO, PER L'IMMOBILE UBICATO ALL'INTERNO DI PALAZZO CONTI PILO, DA DESTINARE A UFFICIO DELLA LOCALE STAZIONE DEI CARABINIERI
Parte Riservata all'Area II Bilancio 2016		NOTE
Missione _____ Programma _____ Titolo _____ Macoaggregato _____ Capitolo _____		

L'anno duemilasedici il giorno 17 del mese di MARZO alle ore 14,30 nella sala delle adunanze del Comune di Capaci, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei signori:

- 1) **Presidente Napoli Sebastiano**
- 2) **Componente Guastella Michele**
- 3) **Componente Giambona Franca Lisa**
- 4) **Componente Napoli Erasmo**
- 5) **Componente Baiamonte Giusto**

Pres.	Ass.
X	
X	
X	
	X
X	

Presiede il Sebastiano Napoli e partecipa il Segretario Generale _____
 Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita a deliberare sulla seguente proposta

Il Responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della l.r. 30/4/1991 n° 10, ai sensi dell'art. 2 della medesima legge, propone l'adozione della presente proposta di deliberazione avente ad oggetto, su richiesta dell'amministrazione Comunale: **“proroga contratto di comodato d'uso gratuito, per l'immobile ubicato all'interno di Palazzo Conti Pilo, da destinare all'ufficio della locale Stazione dei Carabinieri”**.

Visti i commi 2 e 2 bis dell'art. 3 della Legge n. 135 del 07/08/2012 e ss.mm. ii. Recante “ disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini “

Vista la disposizione del Sindaco prot. n. 4964/int. del 16/03/2016 con la quale dispone di predisporre gli atti necessari al fine di prorogare il contratto di comodato d'uso gratuito fino al 31/12/2016, dell'immobile ubicato all'interno di Palazzo Conti Pilo, adibito a Caserma dei Carabinieri;

PRESO ATTO della nota della Legione Carabinieri “Sicilia” – Stazione di Capaci del 31.08.2015, con la quale viene richiesto il rinnovo del comodato d'uso dei predetti locali;

PREMESSO che

- l'Arma dei Carabinieri a seguito ad interventi necessità costituite dall'inagibilità dell'immobile della Via Kennedy ove erano ubicati gli Uffici della locale Stazione dei CC: dichiarati inadeguati ed inagibili per gravi carenze strutturali ed igienico-sanitarie, ha richiesto di utilizzo provvisoriamente alcuni locali dell'ex Palazzo dei Conti Pilo per identiche finalità;
- con delibera di G.M. n. 42 del 21/03/2014 è stato prorogato il contratto di comodato gratuito per l'immobile ubicato all'interno di Palazzo Conti Pilo, stipulato in data 23/01/2010 per anni uno dal 19/01/2014 al 18/01/2015;

CONSIDERATA la particolare natura della richiesta ed al fine di evitare il ripiegamento della locale Stazione dei Carabinieri in altra sede al di fuori del territorio Comunale, tenuto conto del superiore interesse pubblico all'ordine ed alla sicurezza, questa Amministrazione ha voluto soddisfare la concessione dei locali siti a Capaci Palazzo Conti Pilo identificati catastalmente al foglio di mappa n. 8 part. 317 sub. 9 meglio descritto nella planimetria allegata;

PER DARE un importante segnale di legalità e per rafforzare le condizioni di sicurezza nel territorio, questa Amministrazione con delibera di G.M. n. 146/2010 ha affidato in comodato d'uso per due anni rinnovabili alla Prefettura di Palermo per destinarli ad Uffici della locale Stazione dell'Arma dei Carabinieri ed ha approvato il relativo schema di contratto;

CONSIDERATO che è scaduto il termine annuale assegnato con la predetta delibera n. 42/2014;

VISTO l'art. 3 del predetto contratto di comodato d'uso gratuito che prevede che lo stesso avrà durata di anni due rinnovabili su richiesta del comodatario da formulare almeno tre mesi prima della scadenza;

VISTO la delibera G.M. n. 125 del 21/09/2015 avente ad oggetto “– Rimodulazione struttura organizzativa”;

PRESO ATTO che permangono le ragioni che hanno determinato la concessione del comodato d'uso, nelle more della definizione dell'iter burocratico per la realizzazione dell'immobile

confiscato alla mafia in Corso Isola delle Femmine, per la realizzazione della nuova sede permanente della Stazione dei Carabinieri di Capaci;

CONSIDERATO che sussistono le condizioni per concedere la proroga alle medesime condizioni di cui in data 23/01/2010;

VISTA la determina sindacale n. 32/2015;

VISTO il vigente regolamento comunale degli Uffici e dei Servizi;

PRESO ATTO:

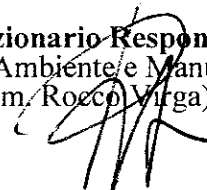
- del D.Lgs. 267/2000;
- del D.Lgs. 165/2001;
- del vigente O.R.EE.LL.;

Per quanto sopra esposto

PROPONE DI DELIBERARE

1. **Di prorogare** il contratto di comodato gratuito, per l'immobile ubicato all'interno di Palazzo Conti Pilo, da destinare ad Uffici della locale stazione dell'Arma dei carabinieri stipulato in data 23/01/2010 fino al 31/12/2016;
2. **Di dare mandato** al Responsabile dell'Area II di procedere agli atti conseguenti ivi inclusa la sottoscrizione in quanto atto gestionale;
3. **Di incaricare** l'Ufficio di Segreteria a far notificare il presente atto alla Prefettura di Palermo e al Comandante della locale Stazione Carabinieri di Capaci;
4. **Di dare atto** che il presente atto non comporta alcun impegno di spesa;
5. **Di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo stante l'urgenza di provvedere.

Il Funzionario Responsabile
AREA III - Ambiente e Manutenzione
(Geom. Rocco Virga)



Vista la superiore proposta del responsabile del procedimento si esprime parere in ordine alla regolarità contabile.

Il Responsabile dell'Area II
(Rag. F.P. Di Maggio)

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la superiore proposta di deliberazione corredata dai pareri resi favorevoli dai Responsabili di Area;

Con la seguente votazione ... *unanimemente* espressa per alzata di mano *oppure* mediante schede segrete

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di deliberazione e con la seguente separata votazione

... *unanimemente* ...

DELIBERA

Di dare all'atto immediata eseguibilità.

L'ASSESSORE ANZIANO

[Signature]

IL SINDACO

[Signature]

Vice
IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature]

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Dal Municipio _____

IL SEGRETARIO GENERALE

(_____)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. Reg. pubbl. _____

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno _____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile Albo Pretorio

IL SEGRETARIO GENERALE

(_____)

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

• CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 12.03.2016 in quanto

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

Dichiara Immediatamente Esecutiva;

Dal Municipio 12.03.2016

Vice
IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature]