


Proposta n° 34 AREA V data 25/02/2022		
---	---	--

COMUNE DI CAPACI
 PROVINCIA DI PALERMO

AREA V-LAVORI PUBBLICI

Originale di Determinazione dirigenziale

N° del Reg. 176 Data 01/03/2022	OGGETTO	<i>Avvio procedura a contrarre, impegno di spesa ed indizione gara per l'affidamento dei "Lavori di recupero e riqualificazione da eseguirsi nella Chiesa di S. Erasmo Vescovo e Martire in Capaci" mediante procedura negoziata tramite RdO su piattaforma MEPA - CUP: C19D15002140005 - CIG 8961301B84</i>
<p style="text-align: center;">Parte Riservata all'Area II</p> <p style="text-align: center;">Bilancio 2022</p> <p>Missione 05 Titolo 2 Programma 01 Macroaggregato 02 Capitolo 22762</p> <p>Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria</p> <p>IL RESPONSABILE DELL'AREA II</p> 		<p>NOTE</p> <p>Impegno 2032/2019</p>

L'anno duemilaventitue il giorno ____ del mese di _____ alle ore ____ nella sala delle adunanze del Comune di Capaci il Responsabile di Area, analizza la seguente proposta ai fini dell'assunzione delle determinazioni di competenza:

Il Responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della l.r. 30/4/1991 n° 10, ai sensi dell'art. 2 della medesima legge, propone l'adozione della presente proposta di determinazione avente ad oggetto: *"Avvio procedura a contrarre spesa ed indizione gara per l'affidamento dei "Lavori di recupero e riqualificazione da eseguirsi nella Chiesa di S. Erasmo Vescovo e Martire in Capaci" mediante procedura negoziata tramite RdO su piattaforma MEPA - CUP: C19D15002140005 - CIG 8961301B84;*

Premesso che:

- a) con D.D.G. n. 793 del 16/04/2015 dell'Ass.to Reg.le Infrastrutture e Mobilità pubblicato sulla GURS n. 17 del 24/04/2015 è stato approvato il bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei Comuni della Regione Siciliana con scadenza da ultimo prorogata con successivo D.D.G. n. 1952 del 07/8/2015 al 30/9/2015;
- b) in data 04/05/2015, il legale rappresentante della Parrocchia S. Erasmo Vescovo e Martire in Capaci appartenente all'Arcidiocesi di Monreale e con sede in Capaci in P.zza Matrice, Sac. Pietro Macaluso, ha conferito incarico professionale per la redazione del *"Progetto esecutivo dei lavori di recupero e riqualificazione da eseguirsi nella Chiesa di Sant'Erasmo Vescovo e Martire in Capaci"*;
- c) con nota del 09/09/2015 assunta al protocollo comunale di Capaci al n. 15054 del 10/09/2015, il legale rappresentante della Parrocchia S. Erasmo Vescovo e Martire in Capaci, trasmettendo copia del progetto esecutivo già redatto nel luglio 2015, ha richiesto all'Amministrazione Comunale, soggetto attuatore dell'intervento ai sensi dell'art. 6 del suddetto avviso pubblico, la nomina di un Responsabile Unico del Procedimento connesso all'espletamento delle attività tecnico-amministrative inerenti l'approvazione del progetto in questione e delle attività richiamate nel suddetto avviso pubblico per la partecipazione al bando di finanziamento in questione in relazione alla linea di intervento B);
- d) Con determina Sindacale n. 30 del 10/09/2015, l'ing. Giuseppe Lo Iacono, funzionario tecnico del Comune di Capaci, è stato nominato Responsabile Unico del procedimento in relazione alla richiesta avanzata dalla Parrocchia S. Erasmo Vescovo e Martire;
- e) in data 29/09/2015, a conclusione delle attività di verifica, è stato espresso dal RUP, ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. 12/2011, il relativo parere tecnico favorevole sul progetto composto dagli elaborati ivi richiamati e per un importo complessivo dell'intervento pari ad € 800.000,00 dei quali € 578.043,56 per lavori, comprensivi degli oneri afferenti alla sicurezza (pari ad €. 70.700,54) e dei costi della manodopera (pari ad €. 279.618,12) non soggetti a ribasso, oltre ad €. 221.956,44 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed in pari data il RUP ha proceduto alla redazione e sottoscrizione del successivo verbale di validazione;
- f) in data 30/09/2015 la Parrocchia S. Erasmo Vescovo e Martire in Capaci, con nota assunta al n. 48504 del protocollo dell'Ass.to Reg.le delle Infrastrutture e della Mobilità, ha inoltrato istanza di ammissione al bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei Comuni della Regione Siciliana - Linea B con allegata la documentazione richiesta dal bando;
- g) in data 18/04/2016 è stato emanato il D.Lgs. 50/16, in vigore dal 19/04/2016, che ha abrogato la previgente normativa in materia dettata dal D.Lgs. n. 163/2006 e che, come confermato dalla circolare Ass.to Reg.le delle Infrastrutture e della Mobilità con nota prot. 86313 del 04/05/2016 ha trovato applicazione in Sicilia in virtù dell'emanazione della L.R. n. 12/2001 in cui è stato effettuato un rinvio dinamico del D.Lgs. n. 163/2006 ed alle sue successive modificazioni ed integrazioni;
- h) con nota prot. n. 58845 del 07/12/2016, pervenuta al protocollo comunale in data 13/12/2016 al n. 23471, l'Ass.to Reg.le delle Infrastrutture e Mobilità ha reso noto che con D.D.G. n. 2442 del 07/10/2016 è stata approvata la graduatoria definitiva degli interventi di cui al bando richiamato in oggetto e che il progetto per i *"Lavori di recupero e riqualificazione da eseguirsi nella Chiesa di S. Erasmo Vescovo e Martire in*

Capaci” è stato inserito nella linea B al posto 43° e che i finanziamenti degli interventi di riqualificazione previsti nel bando sono a valere sul Fondo di Sviluppo e la Coesione 2014-2020 invitando contestualmente alla rimodulazione dei progetti esecutivi già presentati;

- i) a seguito del modificato quadro normativo determinatosi con la pubblicazione del D.M. MIT del 02/12/2016 e del D.Lgs. n. 56/2017, con note assunte al protocollo comunale al n. 28/bis del 16/01/2017 e n. 24933 del 19/12/2017, i progettisti incaricati, per il tramite della Parrocchia S. Erasmo Vescovo e Martire, hanno trasmesso gli elaborati aggiornati ed adeguati al nuovo quadro legislativo sopraggiunto e comprensivi altresì della rimodulazione delle competenze tecniche in ragione degli impegni assunti dall’Ente beneficiario trasmessi con nota assunta al protocollo comunale al n. 24933 del 19/12/2017;
- j) in data 22/12/2017, a conclusione delle attività di verifica è stato espresso dal RUP, ai sensi dell’art. 5 comma 3 della L.R. n. 12/2011, il relativo parere tecnico favorevole sul progetto composto dagli elaborati ivi richiamati e per un importo complessivo dell’intervento pari ad € 800.000,00 dei quali € 578.043,56 per lavori di cui €. 70.700,54 per oneri della sicurezza ed € 221.956,44 per somme a disposizione dell’Amministrazione ed in pari data il RUP ha proceduto alla redazione e sottoscrizione del successivo verbale di validazione;
- k) in data 27/12/2017, con nota prot. n. 35312 del 22/12/2017 ed assunta al n. 63934 del protocollo dell’Ass.to Reg.le delle Infrastrutture e della Mobilità, è stata inoltrata la documentazione progettuale aggiornata corredata dei citati parere tecnico favorevole e verbale di validazione resi dal RUP in data 22/12/2017;
- l) in data 08/01/2018 con Decreto Ass.le n. 01/Gab è stato adottato ai sensi dell’articolo 10 della L.R. 12/07/2011 n. 12 e dell’articolo 24 del D.P.R.S. n. 13/2012 il “*Prezzario unico regionale per i lavori pubblici anno 2018*” con validità dal giorno successivo alla pubblicazione sui siti istituzionali dell’Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità e del Dipartimento Regionale Tecnico fino al 31/12/2018;
- m) con nota prot. n. 7344 del 09/02/2018 pervenuta in pari data al protocollo comunale al n. 546/bis, l’Ass.to Reg.le Infrastrutture e Mobilità ha richiesto la trasmissione del provvedimento di approvazione amministrativa del progetto esecutivo corredata dalla dichiarazione del RUP di congruità dei prezzi con riferimento al nuovo prezzario regionale;
- n) con note assunte al protocollo comunale al n. 3406 del 27/02/2018 ed al n. 4279 del 09/03/2018 in riscontro alla nota prot. n. 3204 del 23/02/2018, i progettisti incaricati hanno inoltrato gli elaborati tecnico-economici aggiornati ed adeguati al vigente prezzario regionale dell’anno 2018;
- o) con proprio provvedimento n. 92 del 08/05/2018 la Giunta Municipale ha deliberato, tra l’altro di prendere atto del parere tecnico favorevole redatto dall’allora RUP Ing. Giuseppe Lo Iacono e di procedere all’approvazione, ai sensi del’art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016, del progetto esecutivo dei “*Lavori di recupero e riqualificazione da eseguirsi nella Chiesa di S. Erasmo Vescovo e Martire in Capaci*” composto da 32 elaborati progettuali suddivisi tra elaborati tecnico-economici ed elaborati grafici per un importo complessivo dell’intervento pari ad € 800.000,00 di cui € 594.830,73 per lavori, di cui € 515.455,20 per importo a base d’asta ed €. 79.375,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad €. 205.169,27 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- p) con D.D.G. n. 1525 del 18/06/2018 dell’Assessorato Reg.le delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti - Servizio 7°- Politiche Urbane ed Abitative il progetto esecutivo in questione, avente codice CUP C19D15002140005, è stato ammesso a finanziamento per un importo complessivo dell’intervento pari ad € 800.000,00 di cui € 594.830,73 per lavori, di cui € 515.455,20 per importo a base d’asta ed €. 79.375,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad €. 205.169,27 per somme a disposizione dell’Amministrazione come descritto nel seguente quadro economico riportato anche all’art.1 del succitato decreto;

A) LAVORI		
TOTALE LAVORI DA C.M.E.		€ 594.830,73
A1) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 79.375,53	
A2) Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 515.455,20	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
b.1.1) Progettazione esecutiva e CSP	€ 0,00	
b.1.2) Direzione dei lavori, misura e contabilità	€ 38.202,29	
b.1.2) Direttore operativo	€ 9.105,20	
b.1.3) Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 22.763,01	
b.1.4) Collaudo tecnico-amministrativo e statico	€ 16.007,41	
b.1.5) Supporto al RUP	€ 3.642,09	
Totale Competenze Tecniche		€ 89.720,00
B.2) IVA ed oneri previdenziali sulle competenze tecniche		€ 24.116,74
B.3) Spese per prove di laboratorio		€ 3.000,00
B.4) Contributo ANAC		€ 375,00
B.5) Incentivo per funzioni tecniche ex art. 113 D.lgs 50/16 (1% A)		€ 5.948,31
B.6) Incentivo funzioni CUC ex art. 113 D.lgs 50/16 (0,25%A)		€ 1.487,08
B.7) Spese per componenti commissione aggiudicatrice gara SIA		€ 9.896,64
B.8) Assicurazioni per verificatore interno		€ 375,00
B.9) Spese per oneri di conferimento a discarica		€ 5.000,00
B.10) IVA sui lavori (10% di A)		€ 59.483,07
B.11) Imprevisti (<10% di A)		€ 5.767,43
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 205.169,27
Totale importo intervento		€ 800.000,00

autorizzando contestualmente l'Amministrazione Comunale di Capaci a procedere all'espletamento della gara per l'aggiudicazione dei lavori in argomento con le modalità previste dalla normativa in atto vigente;

- r) in ottemperanza dell'art. 101 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, con determinazione dirigenziale Racc. Gen.le n. 890 del 11/12/2018, si è dato avvio delle procedure a contrarre per l'affidamento del servizio di "Direzione dei lavori, misure e contabilità, assistenza al collaudo, direttore operativo e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di recupero e riqualificazione da eseguirsi nella Chiesa di S. Erasmo Vescovo e Martire in Capaci" per un importo complessivo pari ad € 70.070,50 oltre oneri previdenziali ed IVA, ai sensi dell'art. 157 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante procedura aperta, così come definita dall'art. 3, comma 1, lett. sss) del Codice, nel rispetto di quanto previsto dagli articoli 60 e 36 comma 9 del D.lgs. 50/16 con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e con valutazione delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 97 del nuovo codice dei contratti per il tramite della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Carini, Capaci, Terrasini e Torretta (CUC) con la contestuale approvazione della documentazione di gara redatta dall'allora RUP Ing. Giuseppe Lo Iacono per l'affidamento mediante la procedura aperta per procedere all'affidamento del servizio in questione ed indizione della gara mediante la procedura aperta stabilendo per giorno 14/01/19 il termine ultimo di ricezione delle offerte;
- s) a conclusione della procedura di affidamento con determinazione racc. gen.le n. 05 del 10/01/2020 e successiva determinazione racc. gen.le n. 491 del 04/06/2020 si è proceduto all'aggiudicazione ed alla

dichiarazione di avvenuta efficacia dell'aggiudicazione e successivamente, in data 28/12/2020, si è proceduto alla stipula del contratto di appalto Rep. Com.le 001/2020 del servizio di "Direzione dei lavori, misure e contabilità, assistenza al collaudo, direttore operativo e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di recupero e riqualificazione da eseguirsi nella Chiesa di S. Erasmo Vescovo e Martire in Capaci"

- t) al fine di procedere ad avviare le procedure a contrarre per l'affidamento dei lavori in questione con nota prot. 9205 del 05/6/2020 l'Area V del Comune di Capaci ha richiesto ai progettisti di procedere al necessario aggiornamento prezzi ed al conseguente adeguamento degli elaborati economici progettuali;
- u) con determinazione dirigenziale n. 1109 del 19/11/2020, a conclusione dell'attività di aggiornamento del progetto esecutivo da parte dei progettisti incaricati si è proceduto a:
- **dare atto** dell'acquisizione della nota prot. n. 17082 del 11/11/2020, inerente il rinnovo, senza modifiche o integrazioni, del parere precedentemente rilasciato dalla Soprintendenza dei BB.CC.AA. con nota prot. n. 5478/S16.6 del 14/9/2015 ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.Lgs. n. 42/2004;
 - **prendere atto** dell'aggiornamento prezzi del progetto sulla base del Prezziario Unico Reg.le adottato con D.A. n. 04/GAB del 16/01/2019 vigente fino al 31/12/2020 giusto Decreto n. 1 del 08/01/2020 dell'Assessore Reg.le alle Infrastrutture e Mobilità e del conseguente adeguamento e rimodulazione degli elaborati progettuali nella versione aggiornata e revisionata al 07/10/2020 tenuto conto altresì delle modifiche e deroghe al D.Lgs. n. 50/16 introdotte dalla Legge n. 120/2020 nonché dal Decreto Rilancio e composta dai seguenti elaborati:

1	01-R	RELAZIONE GENERALE
2	02-A	QUADRO ECONOMICO (Revisione settembre 2020)
3	03-A	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
4	04-A	RELAZIONE STORICO-ARTISTICA
5	05-A	SCHEDA DI AUTOVALUTAZIONE
6	06-A	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO (Revisione settembre 2020)
7	07-A	ELENCO PREZZI (Revisione ottobre 2020)
8	08-A	ANALISI PREZZI (Revisione febbraio 2018)
9	09-A	INCIDENZA MANODOPERA (Revisione settembre 2020)
10	10-A	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI (Revisione settembre 2018)
11	11-A	CSA E SCHEMA DI CONTRATTO (Revisione novembre 2020)
12	12-EG	INQUADRAMENTO TERRITORIALE
13	13-EG	STATO DI FATTO: PIANTA QUOTA +49,90 - CRIPTA - PIANTA QUOTA +52,80 - CHIESA - SEZIONE LONGITUDINALE A-A
14	14-EG	STATO DI FATTO: PIANTA QUOTA +63,10 - PIANTA DELLE COPERTURE - SEZIONE TRASVERSALE C-C
15	15-EG	STATO DI FATTO: PROSPETTO PIAZZA MATRICE - SEZIONE TRASVERSALE B-B - MAPPA DELLE CRITICITÀ
16	16-EG	STATO DI PROGETTO: QUADRO SINOTTICO DEGLI INTERVENTI
17	16.1-EG	STATO DI PROGETTO: PARTICOLARI COSTRUTTIVI
18	16.2-EG	STATO DI PROGETTO: VISTE ASSONOMETRICHE DEGLI INTERVENTI STRUTTURALI
19	16.3-EG	STATO DI PROGETTO: ESECUTIVO STRUTTURA IN LEGNO
20	17-EG	STATO DI PROGETTO: SCHEMA IMPIANTI
21	17.1-R	RELAZIONE IMPIANTI
22	18-A	DISTINTA SPESE TECNICHE (Revisione settembre 2020)
23	19-ST	RELAZIONE AI CALCOLI STATICI E DEI LIVELLI DI CONOSCENZA
24	20-R	RELAZIONE GEOLOGICA

25	21-R	RELAZIONE GEOTECNICA
26	22-ST	TABULATI DI CALCOLO
27	23-ST	RELAZIONE SUI MATERIALI
28	24-ST	PIANO DI MANUTENZIONE NTC08
29	25-PSC	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
30	25.1-EG	LAYOUT DI CANTIERE
31	25.2-PSC	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO: STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA (Revisione settembre 2020)
32	26-PM	PIANO DI MANUTENZIONE ART.38 D.P.R. 207/2010

da cui è risultata l'invarianza dell'importo totale dell'intervento ammontante complessivamente ad € 800.000,00 di cui € 598.480,29 per lavori, di cui € 517.582,01 per importo a base d'asta ed €. 80.898,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad €. 201.519,71 per somme a disposizione dell'Amministrazione secondo il quadro economico di seguito riportato:

A) LAVORI		TOTALE LAVORI DA C.M.E.	€.598.480,29
A1) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 80.898,28		
A2) Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 517.582,01		
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B.1) IVA sui lavori (10% di A)		€ 59.848,03	
B.2) Spese per Competenze Tecniche			
b.2.1) Progettazione esecutiva e CSP	€ 0,00		
b.2.2) Direzione lavori, misura e contabilità, D.O., C.S.E.	€ 39.758,70		
b.2.3) Collaudo tecnico-amministrativo e statico	€ 17.464,25		
b.2.4) Supporto al RUP	€ 3.642,09		
<i>Totale Competenze Tecniche</i>		€ 60.865,04	
B.3) IVA ed oneri previdenziali sulle competenze tecniche		€ 16.360,52	
B.4) Spese per prove di laboratorio		€ 3.000,00	
B.5) Contributo ANAC		€ 30,00	
B.6) Incentivo per funzioni tecniche e CUC ex art. 113 D.lgs 50/16		€ 9.575,68	
B.7) Spese per componenti commissione aggiudicatrice gara SIA		€ 9.896,64	
B.8) Assicurazioni per RUP e verificatore interno		€ 375,00	
B.9) Spese per oneri di conferimento a discarica		€ 5.000,00	
B.10) Imprevisti (<10% di A)		€ 36.568,80	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 201.519,71
Totale importo intervento			€ 800.000,00

considerato che con nota prot. n. 20293 del 28/12/2020 si è proceduto alla trasmissione della determinazione dirigenziale n. 1109/21 all'Ass.to Reg.le Infrastrutture e Mobilità per la relativa presa d'atto; preso atto che:

- con propria delibera n. 1121 del 29/12/2020, l'ANAC, ha riattivato, a far data dal 01/01/2021, l'obbligo di riconoscimento del contributo gara in ragione dell'importo posto a base di gara;
- con Sentenza n. 16/2021, la Corte Costituzionale ha dichiarato l'illegittimità dell'art. 4 commi 1 e 2 della L.R. 13/19 caducando, conseguentemente, gli effetti della nota prot. 203341 del 17/10/2019 del Dipartimento Regionale Tecnico dell'Ass.to Reg.le Infrastrutture e Mobilità in relazione ai lavori previsti dal Capo III – Appalti nel settore dei Beni Culturali del D.lgs. 50/16;

considerato che è stato rimodulato il quadro economico dell'intervento in questione al fine di avviare le procedure a contrarre per l'affidamento dei lavori tenendo conto della necessità di prevedere anche le voci di spesa relative all'obbligo del versamento della contribuzione di gara a favore dell'ANAC ed ai compensi per i componenti esterni della commissione di gara per l'affidamento dei lavori mediante criterio dell'OEPV secondo quanto indicato nel quadro economico aggiornato dell'investimento trasmesso dai progettisti con nota assunta al protocollo comunale al n. 18477 del 29/10/2021 e di seguito riportato:

A) LAVORI		TOTALE LAVORI DA C.M.E.	€ 598.480,29
A1) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 80.898,28		
A2) Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 517.582,01		
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B.1) IVA sui lavori (10% di A)		€ 59.848,03	
B.2) Spese per Competenze Tecniche			
b.2.1) Progettazione esecutiva e CSP	€ 0,00		
b.2.2) Direzione lavori, misura e contabilità, D.O., C.S.E.	€ 39.758,70		
b.2.3) Collaudo tecnico-amministrativo e statico	€ 17.464,25		
b.2.4) Supporto al RUP	€ 3.642,09		
<i>Totale Competenze Tecniche</i>		€ 60.865,04	
B.3) IVA ed oneri previdenziali sulle competenze tecniche		€ 16.360,52	
B.4) Spese per prove di laboratorio		€ 3.000,00	
B.5) Contributo ANAC		€ 405,00	
B.6) Incentivo per funzioni tecniche e CUC ex art. 113 D.lgs 50/16 (1%A)		€ 9.575,68	
B.7) Spese per componenti commissione aggiudicatrice gara SIA		€ 9.896,64	
B.8) Spese per componenti commissione aggiudicatrice gara lavori		€ 11.419,20	
B.9) Assicurazioni per RUP e verificatore interno		€ 375,00	
B.10) Spese per oneri di conferimento a discarica		€ 5.000,00	
B.11) Imprevisti (<10% di A)		€ 28365,49	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 201.519,71
Totale importo intervento			€ 800.000,00

preso atto dell'aggiornata attestazione dello stato dei luoghi rilasciata dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 4 comma 1 del D.M. n. 49/2018;

ravvisato di dovere procedere ad affidare l'esecuzione dei lavori de quibus ad operatore economico opportunamente qualificato nelle categorie e classifiche dei lavori da eseguire da individuare tra i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 ed ss.mm.ii. nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e di pubblicità di cui agli artt. 29 e 30 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. per importo complessivo dei lavori inferiore alla soglia comunitaria e compreso tra € 350.000,00 e € 1.000.000,00 e precisamente per un

importo complessivo dei lavori pari ad € 598.480,29 di cui € 517.582,01 per importo a base d'asta ed € 80.898,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

vista la circolare del dirigente generale dell'Ass.to Reg.le delle infrastrutture e della mobilità – Dipartimento Regionale Tecnico prot. n. 9238 del 21/01/2022 avente per oggetto: "Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 articolo 23, comma 16 – validità del prezzario unico regionale per i lavori pubblici";

considerato che è stata indetta gara sul M.E.P.A. adottando, quale criterio di aggiudicazione, il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 148 comma 6 del D.Lgs. 50/2016;

considerato che le offerte, unitamente alla documentazione richiesta, dovevano pervenire, per essere valide, attraverso la piattaforma M.e.P.A. entro e non oltre le ore: 09.00 del 02/12/2021 come disposto nella lettera di invito;

constatato che entro i termini fissati non sono pervenute alla Stazione Appaltante offerte relative alla procedura in oggetto;

considerato che con verbale di gara deserta del 11/01/2022 si accertava l'assenza di OO.EE. partecipanti alla sopra citata gara;

considerato che con Determina del Responsabile dell'Area V – Lavori Pubblici n 3 del 13/01/2022 R.G. n. 7 del 17/01/2022 veniva dichiarato che la gara è andata deserta;

considerato che occorre procedere con urgenza all'inizio dei lavori di che trattasi;

dato atto che dall'8/11/2021 l'Ing. Giuseppe Lo Iacono ha avuto concesso un periodo di aspettativa non retribuita per un periodo di tre anni;

ritenuto di dover nominare un nuovo Responsabile Unico del procedimento;

preso atto che con determina Sindacale n. 2/2022 è stato nominato responsabile dell'Area V – Servizio Lavori Pubblici, per l'anno 2022, il geometra Rocco Virga dipendente di ruolo del Comune di Capaci

considerato che con determinazione del responsabile dell'Area V n. 61 del 14/01/2022 il Dott. Urb. Paolo Modica, funzionario tecnico dipendente di ruolo a tempo indeterminato del Comune di Capaci, incardinato nell'area IV, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento;

considerato che l'art. 1 comma 1 della Legge n. 135 del 07/08/2012 obbliga la pubblica amministrazione ad approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da CONSIP SpA, pena la nullità del contratto nonché illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa e che più precisamente la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, recentemente modificata dal D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni, dalla L. n. 135/12 nel favorire sempre di più il ricorso alle centrali di committenza e agli strumenti telematici prevede:

- a) l'obbligo per gli Enti Locali di avvalersi delle Convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006),
- b) l'obbligo per gli Enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria (art. 1, comma 450, Legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 7, comma 2, D.L. n. 52/2012 convertito in Legge n. 94/2012), oppure acquisti autonomi a corrispettivi inferiori a quelli delle convenzioni Consip e della CAT di riferimento;

dato atto che:

- a) l'art. 40 del D.Lgs. n. 50/2016 prevede che le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di appalto svolte da centrali di committenza sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici ai sensi dell'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, Codice dell'amministrazione digitale e che a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di

informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.

- b) l'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 prevede che ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale, nel rispetto dell'articolo 52 del Codice e dei principi di trasparenza, semplificazione ed efficacia delle procedure, le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici nel rispetto delle disposizioni di cui al presente codice. L'utilizzo dei sistemi telematici non deve alterare la parità di accesso agli operatori o impedire, limitare o distorcere la concorrenza o modificare l'oggetto dell'appalto, come definito dai documenti di gara;
- c) l'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 prevede che *“Per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni”*.

considerato, in tema di qualificazione della stazione appaltante, trova applicazione quanto prevede l'articolo 37, comma 1, del D.Lgs 50/2016 ed ss.mm.ii., ai sensi del quale: *“Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore ad 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza”*;

dato atto che il comma 7 dell'art. 8 del Legge 120/2020 come modificato dall'art. 52 della L. n. 108/2021 ha prorogato al 30/06/2023 gli effetti dell'art. 1 comma 1 lett. a) della Legge n. 55/2019 di conversione del D.L. n. 32/2019 (c.d. “Decreto Sblocacantieri”) inerente la sospensione dell'obbligo per i comuni non capoluogo di provincia di avvalersi delle centrali di committenza di cui art. 37 comma 4 lett. a) del Codice dei Contratti;

visto l'art.38, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. che così recita: *“Con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, da adottarsi, su proposta del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministro per la semplificazione della pubblica amministrazione, entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore del presente codice, sentite l'ANAC e la Conferenza Unificata, sono definiti i requisiti tecnico organizzativi per l'iscrizione delle stazioni appaltanti al citato elenco”*;

preso atto che, ad oggi, il suddetto Decreto Ministeriale relativo alle definizioni dei requisiti tecnico organizzativi per l'iscrizione all'elenco sopra descritto, non è stato ancora emanato;

visto l'art. 216 del “Codice” che al comma 10 così recita: *“Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltante di cui all'art. 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'art. 33-ter del D.L. n. 179 del 18.10.2012, convertito, con modificazioni, dalla legge n.221 del 17/12/2012”*;

preso atto, altresì, che il Comune di Capaci risulta iscritto alla suddetta anagrafe al codice AUSA n. 0000238410;

considerato che l'art 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 dispone espressamente che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

richiamato l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 che dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) il valore economico;
- d) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

dato atto che per l'esecuzione del progetto esecutivo in questione in cui è prevista la prevalente esecuzione di interventi di carattere strutturale al fine di migliorare la staticità dell'edificio nei riguardi della risposta sismica e la sistemazione complessiva dell'immobile per una migliore fruizione dello stesso afferenti alle categoria generali OG2 corredata dall'esecuzione di lavori concernenti le superfici decorate dell'edificio di culto afferente alle categoria speciale OS2A, nell'ambito di chiare esigenze di coordinamento delle attività esecutive dei lavori con chiari effetti di economia di spesa complessiva e di fruizione dell'edificio di culto è necessario procedere, all'affidamento mediante appalto unico con unica procedura a contrarre al fine di evitare la prolungata inibizione all'accesso della Chiesa di S. Erasmo Vescovo e Martire in Capaci, con i conseguenti disagi alla collettività e cittadinanza per la prolungata impossibilità alla fruizione della Chiesa Madre di Madre di Capaci derivante dall'eventuale realizzazione di cantieri diversi, tenuto anche conto, altresì, che il finanziamento concesso è finalizzato ad un unico ed omnicomprensivo intervento;

dato atto che, in ragione dell'importo complessivo dei lavori è possibile attivare espressa procedura a contrarre, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016, ai fini dell'affidamento del contratto di appalto dei lavori in questione, nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 ed ss.mm.ii., con le procedure semplificate di individuazione del terzo contraente previste dal comma 2 lett. b) dell'art. 1 della Legge n. 120/2020, come modificato ed integrato con la L. n. 108/2021, in deroga all'art. 36 comma 2 lett. c-bis) del D.Lgs. n. 50/2016 ed ss.mm.ii., adottando, quale criterio di aggiudicazione, criterio del prezzo più basso e vantaggioso per l'Ente rispetto all'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis) del D.Lgs. n. 50/2016 facendo ricorso all'utilizzo del Me.PA. come previsto e consentito dall'art. 36 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016;

considerato che la documentazione amministrativa predisposta dal RUP per procedere all'affidamento dei lavori in questione composta dallo schema della lettera di invito comprensiva del disciplinare di gara e dei seguenti modelli allegati:

- 1) Dichiarazione requisiti di ordine generale, soggettivi e di idoneità professionale (Modulo 1).
- 2) Dichiarazione possesso requisiti soggettivi (Modulo 2).
- 3) Dichiarazione dei requisiti di idoneità professionale, tecnico-organizzativo e di capacità economico-finanziaria (Modulo 3).
- 4) Dichiarazione di impegno per la composizione raggruppamento temporaneo e di conferimento mandato collettivo speciale di rappresentanza (Modulo 4).
- 5) Dichiarazione da parte del soggetto ausiliario per l'avvalimento (Modulo 5.1).
- 6) Dichiarazione requisiti soggettivi dell'operatore economico ausiliario (Modulo 5.2).
- 7) Dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla CCIAA (Modulo 6).
- 8) Dichiarazione di accettazione del Patto di Integrità del Comune di Capaci (Modulo 7).
- 9) Dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità e della circolare n.593 del 31/01/2006 dell'Assessore Reg.le per i lavori pubblici (Modulo 8).
- 10) Dichiarazione di accettazione del Codice Etico degli Appalti (Modulo 9).
- 11) Dichiarazione impegnativa (Modulo 10).
- 12) Schema di offerta economica (Modulo 11).

contiene e richiama i requisiti di ordine generale e speciali richiesti all'operatore economico per partecipare alla selezione e precisamente:

- requisiti di carattere generale che non determinino le cause di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016 ed ss.mm.ii;

- requisiti di idoneità professionale;
- requisiti relativi alla capacità economico finanziaria;
- requisiti relativi alla capacità tecnico professionale;

nonché le informazioni ed i termini anche temporali dell'affidamento e dell'espletamento della procedura di appalto compresa la descrizione delle attività prestazionali, i criteri, i metodi e le modalità procedurali per l'aggiudicazione, gli aspetti tecnici, le norme e gli elementi contrattuali necessari e propedeutici per l'affidamento dei lavori in questione in conformità ai principi ed alle prescrizioni del Codice degli Appalti con particolare riferimento agli artt. 29, 30, 32 e 36 ed in aderenza alla Linea Guida ANAC n. 4 approvata con deliberazione n. 1097 del 26/10/16 ed aggiornata al D.Lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018;

considerato che alla data odierna non risulta esistente una convenzione/AQ stipulato da Consip SpA avente ad oggetto l'espletamento dei lavori oggetto del presente appalto e pertanto risulta possibile procedere ad acquisto autonomo attivando apposita procedura di gara mediante RdO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) della CONSIP SpA stessa come anche previsto dal comma 6 dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016;

ritenuto opportuno, nell'ambito di applicazione dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità ed economicità di cui all'art. 30 del Codice dei Contratti, ampliare la possibilità di partecipazione procedendo all'individuazione del terzo contraente mediante gara telematica sulla piattaforma del MEPA tramite richiesta di offerta (RdO) adottando, quale criterio di aggiudicazione, criterio del prezzo più basso e vantaggioso per l'Ente rispetto all'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis) del D.Lgs. n. 50/2016 scegliendo gli operatori economici abilitati riportati negli elenchi degli operatori economici presenti nel Mercato Elettronico delle P.A. afferenti all'area merceologica "*Lavori di manutenzione - Beni del patrimonio culturale*" ai quali affidare l'esecuzione di lavori di interventi di manutenzione - ordinaria ed interventi su superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ecc.. che prevedono OG2 come categoria prevalente dell'opera ed OS2A quale categoria scorporabile così come previsto dal Codice degli Appalti in relazione alla tipologia degli interventi progettuali previsti ed alla categoria di lavoro richieste per la partecipazione alla procedura di affidamento;

precisato che:

- a) il fine che si vuol perseguire con il contratto di cui alla presente procedura è quello di garantire l'attuazione delle deliberazioni G.M. n. 92 del 08/05/2018 connessa con l'attuazione dell'iniziativa ammessa a finanziamento concesso dall'Assessorato Reg.le delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti - Servizio 7° - Politiche Urbane ed Abitative con D.D.G. n. 1525 del 18/06/2018 per un importo complessivo di € 800.000,00;
- b) l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei "*Lavori di recupero e riqualificazione da eseguirsi nella Chiesa di S. Erasmo Vescovo e Martire in Capaci*" secondo le caratteristiche, modalità, tempistiche e specifiche tecniche ed amministrative indicate nella documentazione tecnica progettuale esecutiva redatta dall'arch. Isabella Daidone e dall'ing. Giovanni Imperiale ed approvata in linea amministrativa con deliberazione di G.M. n. 92 del 08/05/2018 come aggiornata per la parte economica ed approvata con determinazione dirigenziale n. 1109 del 11/12/2020 ed allineata alle variazioni determinate dagli effetti della Sentenza n. 16/2021 della Corte Costituzionale e dalla riattivazione a far data dal 01/01/2021, l'obbligo di riconoscimento del contributo gara in ragione dell'importo posto a base di gara definito con deliberazione ANAC n. 1121 del 29/12/2020;
- c) la scelta del contraente avverrà ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett.b) della Legge n. 120/2020 come modificato ed integrato dalla L. n. 108/2021 in deroga all'art. 36 comma 2 lett.c) del D.Lgs. n. 50/2016 ed ss.mm.ii mediante procedura negoziata senza bando con procedura telematica su piattaforma Me.Pa.

con creazione di richiesta di offerta (RdO) consultando almeno cinque operatori economici considerato che l'importo complessivo dei lavori è superiore a € 150.000,00 ed inferiore ad € 1.000.000,00;

- d) l'aggiudicazione verrà effettuata, adottando, quale criterio di aggiudicazione, criterio del prezzo più basso e vantaggioso per l'Ente rispetto all'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis) del D.Lgs. n. 50/2016

considerato necessario, pertanto, per le ragioni sopra esposte, attivare espressa procedura a contrattare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016 ed ss.mm.ii., ai fini dell'aggiudicazione di contratto di lavori avente ad oggetto "*Lavori di recupero e riqualificazione da eseguirsi nella Chiesa di S. Erasmo Vescovo e Martire in Capaci*" tramite gara telematica sulla piattaforma MEPA con creazione di Richiesta di offerta (RdO);

dato atto che per l'affidamento dell'appalto in oggetto è previsto l'obbligo di ricorso all'AVCPass e di contribuzione a favore dell'A.N.A.C. sia da parte della stazione appaltante che degli OO.EE. partecipanti per tutte le procedure di gara ai sensi avviate dal 01/01/2021 ai sensi della deliberazione ANAC n. 1121 del 29/12/2020;

considerato che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 48/2021 è stato approvato il bilancio di previsione pluriennale 2021/2023;

visti gli artt. 29, 32, 36 commi 6 e 9 bis, 37, 95 e 97 del D.Lgs. n. 50/2016 ed ss.mm.ii;

visti gli artt. 1 ed 8 della Legge 120/2020 come modificata dalla Legge n. 108/2021;

visto il D.P.R. 207/10 per la parte ancora in vigore;

viste le Linee Guida n. 2 ANAC approvata con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 1005 del 21/09/2016 aggiornate con deliberazione del Consiglio n. 424 del 02 maggio 2018, le Linee Guida n. 3 ANAC approvata con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 1096 del 26/10/16 aggiornate con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017, le Linee Guida n. 4 ANAC approvate con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 1097 del 26/10/16 aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, le Linee Guida n. 6 ANAC approvate con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 1293 del 16/11/16 aggiornate con deliberazione del Consiglio n. 1008 dell'11 ottobre 2017

visti gli artt. 183 e 191 del D.Lgs. 267/00 ed smi;

vista la determina sindacale n. 02/2022;

vista la determina dirigenziale R.G. n. n. 18/2022;

visto il vigente regolamento di contabilità;

visto il vigente regolamento comunale degli Uffici e dei Servizi visto il vigente O.R.EE.LL.;

ravvisata la propria competenza in merito;

PROPONE DI DETERMINARE

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati

- 1) di **approvare** la documentazione di gara per la procedura negoziata redatta dal RUP per l'affidamento dei lavori inerenti i "*Lavori di recupero e riqualificazione da eseguirsi nella Chiesa di S. Erasmo Vescovo e Martire in Capaci*" costituita dai seguenti elaborati/moduli:

- Schema lettera di invito;
- Disciplinare di gara;
- Dichiarazione requisiti di ordine generale, soggettivi e di idoneità professionale (Modulo 1).
- Dichiarazione possesso requisiti soggettivi (Modulo 2).
- Dichiarazione dei requisiti di idoneità professionale, tecnico-organizzativo e di capacità economico-finanziaria (Modulo 3).

- Dichiarazione di impegno per la composizione raggruppamento temporaneo e di conferimento mandato collettivo speciale di rappresentanza (Modulo 4).
 - Dichiarazione da parte del soggetto ausiliario per l'avvalimento (Modulo 5.1).
 - Dichiarazione requisiti soggettivi dell'operatore economico ausiliario (Modulo 5.2).
 - Dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla CCIAA (Modulo 6).
 - Dichiarazione di accettazione del Patto di Integrità del Comune di Capaci (Modulo 7).
 - Dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità e della circolare n.593 del 31/01/2006 dell'Assessore Reg.le per i lavori pubblici (Modulo 8).
 - Dichiarazione di accettazione del Codice Etico degli Appalti (Modulo 9).
 - Dichiarazione impegnativa (Modulo 10).
 - Schema di offerta economica (Modulo 11).
- 2) di **avviare nuovamente le procedure a contrarre** per l'affidamento dei lavori inerenti i "*Lavori di recupero e riqualificazione da eseguirsi nella Chiesa di S. Erasmo Vescovo e Martire in Capaci*" per un importo complessivo pari € 598.480,29 di cui € 517.582,01 per importo a base d'asta ed €. 80.898,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed esclusa IVA, da aggiudicarsi, adottando, quale criterio di aggiudicazione, criterio del prezzo più basso e vantaggioso per l'Ente rispetto all'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis) del D.Lgs. 50/16 mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020, come modificata ed integrata dalla Legge 108/2021, in deroga all'art. 36 comma 2 lett. c-bis) del D.Lgs. 50/16 da espletarsi tramite gara telematica sulla piattaforma MEPA con creazione di richiesta di offerta (RdO) da inviare ad almeno n. 5 (cinque) OO.EE. assegnando loro un tempo di almeno 15 giorni per la presentazione dell'offerta ricorrendo all'utilizzo della documentazione tecnica ed amministrativa redatta dal RUP che con il presente atto contestualmente si approva;
- 3) di **indire** procedura negoziata senza bando, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020, come modificata ed integrata dalla Legge 108/2021, in deroga all'art. 36 comma 2 lett. c-bis) D.Lgs. 50/16 ed ss.mm.ii. per l'affidamento dei "*Lavori di recupero e riqualificazione da eseguirsi nella Chiesa di S. Erasmo Vescovo e Martire in Capaci*" per un importo complessivo pari € 598.480,29 di cui € 517.582,01 per importo a base d'asta ed €. 80.898,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed esclusa IVA da adottando, quale criterio di aggiudicazione, criterio del prezzo più basso e vantaggioso per l'Ente rispetto all'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis) del D.Lgs. 50/16 mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 in deroga all'art. 36 comma 2 lett. c-bis) del D.Lgs. 50/16 da espletarsi tramite gara telematica sulla piattaforma MEPA con creazione di richiesta di offerta (RdO) da inviare ad almeno n. 5 (cinque) OO.EE. assegnando loro un tempo di almeno 15 giorni per la presentazione dell'offerta;
- 4) di **stabilire** che:
- l'importo complessivo dei lavori ammonta ad € 598.480,29 di cui € 517.582,01 per importo a base d'asta ed €. 80.898,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA ai sensi di legge;
 - il criterio di selezione delle offerte avverrà sulla base del criterio del prezzo più basso e vantaggioso per l'Ente rispetto all'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis) del D.Lgs. 50/16;
 - troverà applicazione la modalità di individuazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 fatto salvo che in ogni caso la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di valutare la congruità di ogni offerta, che in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa secondo quanto previsto dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii;
 - in ragione dell'importo complessivo dei lavori, in ottemperanza all'art. 1 comma lett. b) della L.120/2020 come modificata ed integrata, si procederà all'invio di richiesta di offerta (RdO) ad almeno 5 operatori economici individuati mediante sorteggio tra quelli abilitati riportati negli elenchi

degli operatori economici con sede legale nella Regione Sicilia presenti nel Mercato Elettronico delle P.A. afferenti all'area merceologica "Lavori di manutenzione – Beni del patrimonio culturale" con cui è possibile affidare mediante Me.Pa. l'esecuzione di lavori di interventi di manutenzione - ordinaria ed interventi su superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ecc... che prevedono OG2 come categoria prevalente dell'opera ed OS2A quale categoria scorporabile così come previsto dal Codice degli Appalti in relazione alla tipologia degli interventi progettuali previsti ed alla categorie di lavoro richieste per la partecipazione alla procedura di affidamento. Relativamente agli OO.EE. che parteciperanno in A.T.I. come previsto dalla Delibera ANAC n.643 del 4 Luglio 2018 dovranno possedere in requisiti di qualificazione per ogni categoria e classe sopra indicate;

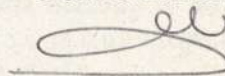
- non sarà invitato a presentare offerta l'operatore economico che sia stato già invitato o risultato aggiudicatario di analoga procedura finalizzata all'affidamento di un contratto avente per oggetto lavorazioni assimilabili alla medesima categoria richiesta per il presente appalto, a prescindere dall'importo, che ha avuto luogo nei 12 (dodici) mesi antecedenti l'avvio degli inviti della presente procedura dando atto che qualora sorteggiato, in applicazione del principio di rotazione, si procederà ad un sorteggio suppletivo;
- la documentazione di gara e la documentazione tecnica necessaria per la formulazione dell'offerta da parte degli OO.EE. saranno caricati sulla RdO della piattaforma del MEPA;
- il ribasso percentuale dell'offerta economica applicato all'importo a base d'asta dovrà essere espresso in lettere e cifre fino alla terza cifra decimale;
- gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- la Stazione Appaltante si riserva la facoltà:
 - ✓ previa adeguata motivazione, di sospendere, annullare e/o revocare, anche in autotutela, in qualsiasi momento, la presente procedura di affidamento e la conseguente lettera di invito ovvero di modificare e/o rinviare i termini o di non aggiudicare nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea o congrua e/o non stipulare il contratto qualora sussistano o intervengano anche gravi motivi di interesse pubblico senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta risarcimento danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c.
 - ✓ di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate risulti conveniente o ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice ritenuta idonea o congrua o vantaggiosa in relazione all'oggetto del contratto ai sensi del comma 12 dell'art. 95 del Codice;
 - ✓ di procedere all'aggiudicazione in caso di presentazione di una sola offerta purché ritenuta valida e congrua a sua discrezione;
 - ✓ qualora il finanziamento venisse revocato o non più erogato da parte dell'Ente/Ministero finanziatore, di non procedere, per impossibilità sopravvenuta, all'aggiudicazione dell'appalto, alla stipula del contratto, alla consegna dei lavori ovvero, qualora la consegna fosse stata già eseguita, di non procedere all'ultimazione dei lavori senza incorrere in responsabilità e senza che l'operatore economico possa avanzare alcuna pretesa e/o azioni di richiesta risarcimento danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c., fatto salvo il riconoscimento di quanto previsto dall'art. 109 del D.Lgs. 50/16 come anche richiamato dal capitolato speciale di appalto e che nessun compenso o altra richiesta di pagamento potrà essere avanzata, eccettata e/o pretesa dall'operatore economico nei confronti della Stazione Appaltante neanche ai fini del riconoscimento di eventuale indennizzo per mancato guadagno o di risarcimento;

- 5) **di dare atto** che con determinazione dirigenziale n. 19 del 16/01/2020 si è proceduto all'accertamento in entrata nel codice di bilancio individuato al TITOLO 4 TIPOLOGIA 03 CATEGORIA 1000 CAP. 4002 della somma di € 800.000,00 derivante dall'emissione del D.D.G. n. 1525 del 18/06/2018 di concessione da parte dell'Assessorato Reg.le delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti - Servizio 7°- Politiche Urbane ed Abitative, avente codice CUP C19D15002140005 con cui è stato dato atto che la suddetta somma graverà sulle somme impegnate sul capitolo n.672472 del cod. U.2.03.01.02.003 del bilancio regionale 2019;
- 6) **dare atto** che la copertura finanziaria necessaria per consentire l'espletamento e la gestione dei contratti di lavori, connessi con l'intervento in questione trova capienza all'interno dello stanziamento complessivo di € 598.480,29 concesso dell'Assessorato Reg.le delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti - Servizio 7°- Politiche Urbane ed Abitative, avente codice CUP C19D15002140005 con D.D.G. n. 1525 del 18/06/2018, come da quadro economico dell'intervento per l'esecuzione dei "*Lavori di recupero e riqualificazione da eseguirsi nella Chiesa di S. Erasmo Vescovo e Martire in Capaci*", impegnata e ripartita come di seguito indicato:
- € 800.000,00 nel codice di bilancio 2019/2021 individuato al TITOLO 2 MACROAGGREGATO 02 MISSIONE 04 PROGRAMMA 02 CAPITOLO 22761 giusto imp. n.2032/2019;
- 7) **di dare atto** che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;
- 8) **di dare atto**, altresì, che l'erogazione delle somme a favore del Comune di Capaci, sarà effettuata mediante l'emissione di mandati sulla base di apposita richiesta dello stesso, debitamente corredata da adeguata documentazione così come previsto all'art.4 del D.D.G. 1525/2018 sopra richiamato;
- 9) **di dare atto** che il presente provvedimento è coerente con le prescrizioni di attuazione delle deroghe previste dall'art. 1 della Legge 120/2020 al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici costituendo altresì atto motivato equivalente alla dichiarazione circa le motivazioni da porre alla base dell'affidamento con procedura senza pubblicazione del bando, come previsto dall'art. 121 comma 5 lett. a) del D.lgs 104 del 02/07/2010;
- 10) **di prendere atto** che per il contratto conseguente al presente provvedimento trovano applicazioni le prescrizioni di cui ai commi 9 e 10 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 ed ss.mm.ii.;
- 11) **di dare atto** che l'O.E. affidatario assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136 del 13/8/2010 come indicato nella documentazione prodotta;
- 12) **di dare atto** che gli elementi espressi in premessa e richiamati nella proposta soddisfano gli elementi previsti dall'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 inerenti la determinazione a contrattare e relative procedure;
- 13) **di dare atto che**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il responsabile unico del procedimento (RUP), è il dipendente Dott. Urb. Paolo Modica, funzionario tecnico, al quale vengono demandate tutte le ultronee attività amministrative relative alla redazione dei necessari provvedimenti;
- 14) **di dare atto** che il CIG da indicare in tutti i documenti contabili ed i mandati di pagamento afferenti al presente appalto, rilasciato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture per gli adempimenti previsti dalle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari sopra menzionati ed anche ai fini della gestione del monitoraggio delle OO.PP., è il seguente: **8961301B84**;
- 15) **di dare atto**, che il presente provvedimento con i relativi allegati inerenti la procedura di affidamento saranno pubblicati sull'Albo pretorio on line dell'Ente nonché profilo del committente alla Sezione "Amministrazione Trasparente" in coerenza con le previsioni dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

- 16) **di dare evidenza** dell'avvio della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori de quibus mediante pubblicazione di un avviso sul sito internet del Comune di Capaci in aderenza alle indicazioni di cui all'art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020;
- 17) **di pubblicare** la lettera di invito con la documentazione di gara sulla piattaforma digitale dei bandi di gara ANAC e del MIT nonché sull'Albo Pretorio Comunale e sul sito internet del Comune di Capaci www.comune.capaci.pa.it secondo le previsioni dell'art. 29 e 53 comma 2 del D.Lgs. 50/16 in coerenza con la disciplina sul differimento del diritto di accesso;
- 18) **di dare mandato** all'Ufficio di Segreteria Generale di trasmettere il seguente atto al Responsabile dell'Albo Pretorio ed anche al Responsabile dell'Ufficio AA.GG. quale responsabile del sito istituzionale e dell'accessibilità informatica e del complessivo procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito web istituzionale ai fini dell'obbligo di pubblicazione on-line sul sito dell'Amministrazione Trasparente del Comune di Capaci ai sensi di quanto disposto dalla deliberazione di G.M. n. 9 del 30/01/15.
- 19) **di dare mandato** all'Ufficio di Segreteria Generale di trasmettere il presente atto al Responsabile per la pubblicazione per estratto dei contenuti sul sito web istituzionale ai fini dell'obbligo di pubblicazione on-line in ottemperanza agli obblighi previsti dalla L.R. 11/2015 come richiamati dalla circolare prot. 12723 del 29/7/15 e 13448 del 11/8/15 nonché della direttiva prot. 9153 del 20/05/2016 del Segretario Generale

Il Responsabile Unico del Procedimento

Dott. Urb. Paolo Modica



IL RESPONSABILE DI AREA

Vista la superiore proposta di determinazione ritenuta conforme sotto il profilo tecnico – amministrativo e alle norme di legge e alle norme interne.

DETERMINA

Di approvare la superiore proposta di determinazione.

Il Responsabile Area V - LL.PP ad interim

Geom. Rocco Virga



IL RESPONSABILE DI AREA
(Geom. Rocco Virga)

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Dal Municipio _____

IL RESPONSABILE DI AREA
(Geom. Rocco Virga)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. Reg. pubbl. _____

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno _____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile Albo Pretorio

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Cristofaro Ricupati)
