


Proposta n° 283 AREA IV data 12.10.2021		
---	---	--

COMUNE DI CAPACI
 CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

AREA IV Urbanistica – Ufficio Cimitero

Originale di Determinazione dirigenziale

N° <u>1036</u> del Reg. Data <u>13/10/2021</u>	OGGETTO	Avvio procedura a contrarre, e indizione gara l'affidamento dei lavori inerenti le opere di manutenzi ordinaria dei locali adibiti a ex caserma dei C.C. siti all'int del Palazzo Conti Pilo - CIG: ZEA30035C3
<p style="text-align: center;">Parte Riservata all'Area II</p> <p style="text-align: center;">Bilancio 2020</p> Missione <u> 1 </u> Titolo <u> 2 </u> Programma <u> 06 </u> Macroaggregato <u> 05 </u> Capitolo <u> 22758 </u> Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria IL RESPONSABILE DELL'AREA II  		NOTE

L'anno duemilaventuno il giorno _____ del mese di _____ alle ore _____ nella sala delle adunanze del Comune di Capaci il Responsabile di Area, analizza la seguente proposta ai fini dell'assunzione delle determinazioni di competenza:

Il Responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della l.r. 30/4/1991 n° 10, ai sensi dell'art. 2 della medesima legge, propone l'adozione della presente proposta di determinazione avente ad oggetto: Avvio procedura a contrarre, e indizione gara per l'affidamento dei lavori inerenti le opere di manutenzione ordinaria dei locali adibiti a ex caserma dei C.C. siti all'interno del Palazzo Conti Pilo - CIG: ZEA30035C3

Premesso che:

- con deliberazione G.M. n. 225 del 17.12.2020 è stata assegnata e confermata alla scrivente Area IV la gestione del servizio "Manutenzione";
- per la gestione dell'attività di competenza della scrivente Area è necessario procedere all'acquisto di beni e servizi e di lavori per consentire lo svolgimento di servizi istituzionali;

Considerato che i locali della ex caserma dei carabinieri già precedentemente affidata, agli stessi sono stati liberati considerato che i militari dell'Arma si sono trasferiti presso la caserma situata nel Corso Isola delle Femmine;

Considerato altresì che da una analisi sui luoghi da parte del personale del servizio di manutenzione, sono state computate le necessarie opere per la manutenzione ordinaria dei locali al fine di poter rendere usufruibili ad uffici comunali

Ravvisata pertanto la necessità di procedere all'espletamento dei lavori di manutenzione ordinaria dei locali sopra citati indispensabile per consentire di poter usufruire come uffici comunali, nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 e con le procedure semplificate inerenti le modalità di individuazione del terzo contraente previste dall'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 considerato che l'importo da porre a base della negoziazione per l'acquisizione delle suddette forniture è inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016;

Dato Atto che l'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016 dispone espressamente che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Richiamato l'art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000 ed ss.mm.ii. secondo cui che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- 1) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- 2) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- 3) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Preso Atto che l'importo complessivo dell'affidamento dei lavori di cui sopra specificato è inferiore ad € 40.000,00 e pertanto si può procedere all'aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso;

Considerato, in tema di qualificazione della stazione appaltante, trova applicazione quanto prevede l'articolo 37, comma 1 del D. Lgs. N. 50/2019, ai sensi del quale: *"le stazioni appaltanti, fermo restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 e di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza"*;

Vista la linea guida ANAC n. 4 recante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e gestione degli elenchi di operatori economici" approvata con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 1097 del 26/10/2016 aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018 anche per gli affidamenti di modico valore;

Precisato che:

- ✓ il fine che con il contratto di cui alla presente procedura si vuol perseguire è quello di garantire la manutenzione dei locali già precedentemente adibiti a caserma dei carabinieri, e che pertanto è necessario provvedere alla loro integrale manutenzione;
- ✓ la modalità di scelta del contraente, può avvenire con affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Visto ed Esaminato il computo metrico estimativo redatto dall'Ufficio Servizio Manutenzione redatto in data 28/12/2019 – per l'importo di € 8.239,78 per lavori soggetti a ribasso, oltre oneri di sicurezza, IVA al 22% e incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 c. 2 del D. Lgs n. 50/2016;

Ritenuto di procedere agli adempimenti connessi e consequenziali inerenti l'attuazione della seguente determinazione e della volontà dell'A.C., per l'esecuzione dell'intervento con la predisposizione della necessaria documentazione tecnica ed amministrativa;

Ritenuto che il codice di bilancio capitolo 22758 individuato alla MISSIONE 01 PROGRAMMA 06 TITOLO 02 MACROAGGREGATO 05 presenta sufficiente disponibilità;

Considerato necessario, pertanto per le ragioni sopra esposte, attivare espressa procedura a contrattare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32 del D. Lgs. N. 50/2016;

Preso Atto che

- con delibera n. 1 del 07/01/2019 la G.M. ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2018/2020 con l'assegnazione delle risorse finanziarie ai Responsabili di Aree;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 in 4/09/2019 è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 112 in 7/07/2020 è stato approvato lo schema di bilancio di previsione 2020/2022;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 74 del 15/09/2020 è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022;

Dato Atto che l'affidamento del servizio in oggetto non rientra nell'obbligo di contribuzione a favore dell'ANAC sia per la stazione appaltante che per gli operatori economici in quanto esentate;

Preso Atto che con determina dirigenziale rg. n.1215 del 30.12.2020 imp. 2020/1931 è stato approvato il computo metrico e relativo quadro economico inerente il lavori de quo per un importo totale pari ad € 10.674,89 dei quali € 8.608,78 per lavori di cui € 8.239,78 per importo a base d'asta ed €. 369,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad €. 2.066,11 per somme a disposizione dell'Amministrazione, e pertanto impegnata la somma complessiva necessaria sopra descritta che nelle risorse comunali individuate nel bilancio comunale 2020 e precisamente sul codice : missione 01 titolo 2 programma 06 macro-aggregato 05 capitolo 27758 che presenta sufficiente disponibilità;

ravvisato di dovere procedere ad affidare l'esecuzione dei lavori de quibus ad operatore economico opportunamente qualificato da individuare, tra i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/16 ed ss.mm.ii. nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e di pubblicità di cui agli artt. 29 e 30 del D.Lgs. 50/16 ss.mm.ii. per importo complessivo dei lavori inferiore sia alla comunitaria ed inferiore ad € 150.000,00;

considerato che l'art. 1 comma 1 della Legge 135 del 07/08/2012 obbliga la pubblica amministrazione ad approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da CONSIP SpA, pena la nullità del contratto nonché illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa e che più precisamente la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, recentemente modificata dal D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni, dalla L. 135/12 nel favorire sempre di più il ricorso alle centrali di committenza e agli strumenti telematici prevede:

- a) l'obbligo per gli Enti Locali di avvalersi delle Convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006),
- b) l'obbligo per gli Enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria (art. 1, comma 450, Legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 7, comma 2, D.L. n. 52/2012 convertito in Legge n. 94/2012), oppure acquisti autonomi a corrispettivi inferiori a quelli delle convenzioni Consip e della CAT di riferimento;

dato atto che:

- a) l'art. 40 del D.Lgs. 50/16 prevede che le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di appalto svolte da centrali di committenza sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici ai sensi dell'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, Codice dell'amministrazione digitale e che a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.
- b) l'art. 58 del D.Lgs. 50/16 prevede che ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale, nel rispetto dell'articolo 52 del Codice e dei principi di trasparenza, semplificazione ed efficacia delle procedure, le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici nel rispetto delle disposizioni di cui al presente codice. L'utilizzo dei sistemi telematici non deve alterare la parità di accesso agli

operatori o impedire, limitare o distorcere la concorrenza o modificare l'oggetto dell'appalto, come definito dai documenti di gara.

considerato, in tema di qualificazione della stazione appaltante, trova applicazione quanto prevede l'articolo 37, comma 1, del D.Lgs 50/2016 ed ss.mm.ii., ai sensi del quale: *"Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore ad 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori. . Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38"*;

visto che l'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55/2019 ha sospeso, fino al 31 dicembre 2020, gli effetti dell'art. 37 comma 4) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che imponeva alle stazioni appaltanti non capoluogo di provincia, di ricorrere a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati di cui alle lettere a) b) e c) del su richiamato comma 4);

visto l'art.38, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che così recita: *"Con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, da adottarsi, su proposta del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministro per la semplificazione della pubblica amministrazione, entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore del presente codice, sentite l'ANAC e la Conferenza Unificata, sono definiti i requisiti tecnico organizzativi per l'iscrizione delle stazioni appaltanti al citato elenco"*;

visto l'art. 216 del "Codice" che al comma 10 così recita: *"Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltante di cui all'art. 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'art. 33-ter del D.L. n. 179 del 18.10.2012, convertito, con modificazioni, dalla legge n.221 del 17/12/2012"*;

preso atto, altresì, che il Comune di Capaci risulta iscritto alla suddetta anagrafe al codice AUSA n. 0000238410;

considerato che l'art 32 comma 2 del D.Lgs. 50/16 dispone espressamente che *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*

richiamato l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 che dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) il valore economico;
- d) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

dato atto che, in ragione dell'importo complessivo dei lavori, è possibile attivare espressa procedura a contrattare, ai sensi del D.lgs. n. 50/2016 come modificato fino al 31/07/2021 dal D.L. 76/2020, ai fini dell'affidamento del contratto di appalto dei lavori in questione, nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30 del D.Lgs. 50/16 ed ss.mm.ii., con le **procedure semplificate** di individuazione del terzo contraente mediante affidamento diretto, adottando, quale criterio di aggiudicazione, il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016;

considerato che, in conformità ai principi ed alle prescrizioni del Codice degli Appalti con particolare riferimento agli artt. 29, 30, 32 e 36 ed in aderenza alla Linea Guida ANAC n. 4 approvata con deliberazione n. 1097 del 26/10/16 ed aggiornata al D.Lgs. n. 56/17 con delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018, la documentazione tecnico-amministrativa predisposta dal RUP per procedere all'affidamento dei lavori in questione mediante piattaforma elettronica composta dallo schema della lettera di invito comprensiva del disciplinare di gare e dei seguenti modelli allegati:

- 1) Dichiarazione requisiti di ordine generale, soggettivi e di idoneità professionale (allegato 1).
- 2) Dichiarazione requisiti soggettivi (allegato 2).
- 3) Dichiarazione possesso dei requisiti di idoneità professionale, tecnico-organizzativo e di capacità economico-finanziaria (allegato 3).
- 4) Dichiarazione di impegno per la composizione raggruppamento temporaneo e di conferimento mandato collettivo speciale di rappresentanza (allegato 4).
- 5) Dichiarazione da parte del soggetto ausiliario per l'avvalimento (allegato 5.1).

- 6) Dichiarazione requisiti soggettivi dell'operatore economico ausiliario (allegato 5.2).
- 7) Dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla CCIAA (allegato 6).
- 8) Dichiarazione di accettazione del Patto di Integrità del Comune di Capaci (allegato 7).
- 9) Dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità e della circolare n.593 del 31/01/2006 dell'Assessore Reg.le per i lavori pubblici (allegato 8).
- 10) Dichiarazione di accettazione del Codice Etico degli Appalti (allegato 9).
- 11) Schema offerta economica (allegato 10).

contiene e richiama i requisiti di ordine generale e speciali richiesti all'operatore economico per partecipare alla selezione e precisamente

- requisiti di carattere generale che non determinino le cause di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016 ed ss.mm.ii;
- requisiti di idoneità professionale;
- requisiti relativi alla capacità economico finanziaria;
- requisiti relativi alla capacità tecnico professionale;

nonché le informazioni ed i termini anche temporali dell'affidamento e dell'espletamento dell'appalto compresa la descrizione delle attività prestazionali, i criteri, i metodi e le modalità procedurali per l'aggiudicazione, gli aspetti tecnici, le norme e gli elementi contrattuali necessari e propedeutici per l'affidamento dei lavori in questione, come rilevati dal Capitolato Speciale di Appalto e dallo Schema di Contratto facenti parte del progetto esecutivo, messo a disposizione dei concorrenti attraverso pubblicazione di tutti gli elaborati, in formato PDF, sulla piattaforma del ME.PA. all'atto dell'invio della R.d.O;

considerato che alla data odierna non risulta esistente alcuna Convenzione/AQ stipulato da Consip SpA avente ad oggetto l'espletamento dei lavori oggetto del presente appalto e pertanto risulta possibile procedere ad acquisto autonomo attivando apposita procedura di gara telematica sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) della CONSIP SpA stessa come anche previsto dal comma 6 dell'art. 36 del D.Lgs. 50/16;

dato atto che, facendo ricorso alle procedure semplificate per contratti pubblici sotto soglia, quale modalità di scelta del contraente, in considerazione dell'importo complessivo dei lavori, trova applicazione l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici secondo quanto previsto dall'art. 1 comma 2 lett.a) del D.Lgs. 76 del 16/7/2020 che trova applicazione per le procedure indette entro il 31 luglio 2021 da espletarsi attraverso il ME.PA., ai sensi dell'art.40 del Codice;

ritenuto comunque opportuno, nell'ambito di applicazione dei principi di rotazione, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità ed economicità di cui all'art. 30 del Codice, ampliare la possibilità di partecipazione e confronto procedendo all'individuazione del terzo contraente mediante gara telematica sulla piattaforma del MEPA tramite invio richiesta di offerta (RdO) ad almeno tre operatori economici anche secondo le procedure di best practice richiamate dalla circolare ANAC del 04/8/2020, con aggiudicazione della procedura al prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis) scegliendo gli operatori economici abilitati riportati negli elenchi degli operatori economici con sede legale nella provincia di Palermo presenti nel Mercato Elettronico delle P.A. afferenti all'area merceologica "Lavori di manutenzione – Opere specializzate" con cui è possibile affidare mediante Me.Pa. l'esecuzione di lavori di manutenzione - ordinaria e straordinaria - riguardanti anche opere specializzate di cui alle lett. a) e b) dell'art. 3 del DPR 380/2001 «Testo unico in materia edilizia» che prevedono una delle OS elencate come categoria prevalente dell'opera (eccetto OS 13, OS 18, OS 32) fino a un valore pari a 1.000.000 di euro così come previsto dal Codice degli Appalti (art. 36 comma 2 D.Lgs. 50/2016) in relazione alla tipologia degli interventi progettuali previsti dalla categoria di lavoro OG1 richiesta per la partecipazione alla procedura di affidamento;

precisato che:

- a) l'oggetto del contratto è l'esecuzione degli "Interventi di manutenzione ordinaria dei locali adibiti ad ex caserma dei carabinieri all'interno del Palazzo Cinti Pilo" secondo le caratteristiche, modalità, tempistiche e specifiche indicate nella documentazione tecnica progettuale ed amministrativa redatta dall'Area IV – Urbanistica di questo Ente;
- b) la modalità di scelta del contraente avverrà mediante procedura telematica su piattaforma Me.Pa. con creazione di richiesta di offerta (RdO);
- c) l'aggiudicazione verrà effettuata mediante il criterio del prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis) del D.Lgs. n. 50/2016

considerato necessario, pertanto, per le ragioni sopra esposte, attivare espressa procedura a contrattare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016 ed ss.mm.ii., ai fini dell'aggiudicazione di contratto di lavori avente ad

oggetto "Interventi di manutenzione ordinaria dei locali adibiti ad ex caserma dei carabinieri all'interno del Palazzo Cinti Pilo" tramite gara telematica sulla piattaforma MEPA con creazione di Richiesta di offerta (RdO);

dato atto che per l'affidamento dell'appalto in oggetto non ricorre l'obbligo di contribuzione a favore dell'A.N.A.C. sia da parte della stazione appaltante che da parte dell'operatore economico;

considerato che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 22.06.2021 approvazione bilancio di previsione anno 2021/2023;

visti gli artt. 29, 32, 36 comma 2 e comma 6, 37, 95 e 97 del D.Lgs. 50/16 ed ss.mm.ii. ed il D.L. 76/2020

visto il vigente D.P.R. 207/10;

viste le Linee Guida n. 3 ANAC approvata con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 1096 del 26/10/16 aggiornate con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017, le Linee Guida n. 4 ANAC approvate con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 1097 del 26/10/16 aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, le Linee Guida n. 6 ANAC approvate con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 1293 del 16/11/16 aggiornate con deliberazione del Consiglio n. 1008 dell'11 ottobre 2017

Considerato che il progetto esecutivo è meritevole di approvazione e che l'iniziativa è coerente con le previsioni e condizioni richiamate dall'art. 1 del D.M. 20/01/2020;

Visti il D.Lgs. 50/16 ed il D.P.R. 207/10;

Vista la determina sindacale n. 29/2021;

Visto il vigente regolamento comunale dei contratti;

Visto il vigente regolamento di contabilità comunale;

Visto il vigente regolamento comunale degli Uffici e dei Servizi;

Visto il vigente O.R.EE.LL.;

Ritenuta la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati

1) di **approvare** la documentazione amministrativa redatta dall'Area IV per l'affidamento dei lavori inerenti gli "Interventi di manutenzione ordinaria dei locali adibiti ad ex caserma dei carabinieri all'interno del Palazzo Cinti Pilo" costituita dai seguenti elaborati:

- schema della lettera di invito
- disciplinare di gara e dei seguenti modelli allegati:
- Modello di dichiarazione requisiti di ordine generale, soggettivi e di idoneità profess. (allegato 1).
- Modello di dichiarazione requisiti soggettivi (allegato 2).
- Modello di dichiarazione dei requisiti di idoneità professionale, tecnico-organizzativo e di capacità economico-finanziaria (allegato 3).
- Modello di dichiarazione di impegno per la composizione raggruppamento temporaneo e di conferimento mandato collettivo speciale di rappresentanza (allegato 4).
- Modello di dichiarazione da parte del soggetto ausiliario per l'avvalimento (allegato 5.1).
- Modello di dichiarazione requisiti soggettivi dell'operatore economico ausiliario (allegato 5.2).
- Modello di dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla CCIAA (allegato 6).
- Modello di dichiarazione di accettazione del Patto di Integrità del Comune di Capaci (allegato 7)
- Modello di dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità e della circolare n. 593 del 31/01/2006 dell'Assessore Reg.le per i lavori pubblici (allegato 8).
- Modello di dichiarazione di accettazione del Codice Etico degli Appalti (allegato 9).
- Schema offerta economica (allegato 10).

2) di **avviare le procedure a contrarre** per l'affidamento dei lavori inerenti gli "Interventi di manutenzione ordinaria dei locali adibiti ad ex caserma dei carabinieri all'interno del Palazzo Cinti Pilo" per un importo complessivo pari ad € 10.674,89 dei quali € 8.608,78 per lavori di cui € 8.239,78 per importo a base d'asta ed €. 369,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad €. 2.066,11 per somme a disposizione dell'Amministrazione, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis) del D.Lgs. 50/16 mediante procedura da espletarsi tramite gara telematica sulla piattaforma MEPA con creazione di richiesta di

offerta (RdO) da pubblicarsi **per almeno 5 giorni stante l'urgenza** correlata alla necessità di evitare inconvenienti igienico sanitari;

- 3) di **indire** procedura di gara per l'affidamento dei lavori inerenti gli *Interventi di manutenzione ordinaria dei locali adibiti ad ex caserma dei carabinieri all'interno del Palazzo Cinti Pilo* per un importo complessivo pari ad € 10.674,89 dei quali € 8.608,78 per lavori di cui € 8.239,78 per importo a base d'asta ed € 369,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 2.066,11 per somme a disposizione dell'Amministrazione, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis) del D.Lgs. 50/16 mediante procedura di appalto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/16 come modificato, per le procedure indette fino al 31/7/2020, dall'art. 1 del D.L. 76/2020 da espletarsi con creazione di richiesta di offerta (RdO) su piattaforma telematica MEPA da pubblicarsi **per almeno 5 giorni stante l'urgenza** correlata alla necessità di evitare inconvenienti igienico sanitari;

di **stabilire** che:

- il criterio di selezione delle offerte avverrà sulla base del prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis) del D.Lgs. 50/16 mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base d'asta espressa in cifre percentuali di ribasso con 4 (quattro) cifre decimali sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per la sicurezza, da applicare all'importo complessivo a base d'asta;
- l'importo complessivo dei lavori ammonta ad €. 8.608,78 e **l'importo dei lavori oggetto di ribasso ammonta ad € 8.239,78** oltre IVA ai sensi di legge;
- si procederà all'invio di richiesta di offerta ad un singolo operatore economico abilitato tra quelli riportati negli elenchi degli operatori economici con sede legale nella provincia di Palermo presenti nel Mercato Elettronico delle P.A. afferenti all'area merceologica "Lavori di manutenzione – Opere specializzate" con cui è possibile affidare mediante Me.Pa. l'esecuzione di lavori di manutenzione - ordinaria e straordinaria - riguardanti anche opere specializzate di cui alle lett. a) e b) dell'art. 3 del DPR 380/2001 «Testo unico in materia edilizia» che prevedono una delle OS elencate come categoria prevalente dell'opera (eccetto OS 13, OS 18, OS 32) fino a un valore pari a 1.000.000,00 di euro così come previsto dal Codice degli Appalti in relazione alla tipologia degli interventi progettuali previsti alla categoria **di lavoro OG1** richiesta per la partecipazione alla procedura di affidamento;
- la documentazione di gara e la documentazione tecnica necessaria per la formulazione dell'offerta da parte degli OO.EE. saranno caricati sulla RdO della piattaforma del MEPA per almeno 5 giorni e saranno comunque visionabili dal sito ufficiale del Comune di Capaci www.comune.capaci.pa.it alla sezione "Amministrazione Trasparente" sottosezione di 1° livello "Bandi di gara e contratti (avvisi ed affidamenti)" sottosezione di 2° livello "Bandi di gara";
- il ribasso percentuale dell'offerta economica riferita al prezzo dovrà essere espresso in lettere e cifre fino alla terza cifra decimale che verrà arrotondata all'unità superiore qualora la quarta sia pari o superiore a 5;
- gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- la Stazione Appaltante si riserva la facoltà:
 - ✓ previa adeguata motivazione, di annullare e/o revocare, anche in autotutela, la presente procedura negoziata e la conseguente lettera di invito e modificare o rinviare i termini, non aggiudicare nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea o congrua e/o non stipulare il contratto qualora intervengano gravi motivi di interesse pubblico senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta risarcimento danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c.
 - ✓ di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate risulti conveniente o ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice ritenuta idonea o congrua;
 - ✓ di procedere all'aggiudicazione in caso di presentazione di una sola offerta purché ritenuta valida e congrua a sua discrezione;
 - ✓ di non procedere alla consegna dei lavori ovvero, qualora la consegna fosse stata già eseguita, di non procedere all'ultimazione dei lavori senza incorrere in responsabilità e senza che l'operatore economico possa avanzare alcuna pretesa e/o azioni di richiesta risarcimento danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c., fatto salvo il riconoscimento di quanto previsto dall'art. 109 del D.Lgs. 50/16 come richiamato all'art. 74 del capitolato speciale di appalto qualora il finanziamento venisse revocato o non più erogato da parte dell'Ente/Ministero finanziatore;

4) **di dare atto** che la copertura finanziaria dell'affidamento dei lavori in questione trova capienza sul codice di bilancio individuato al capitolo 27758 del TITOLO 2 MACROAGGREGATO 05 MISSIONE 1 PROGRAMMA 06 giusta determina rg. 1215 del 30.12.2020 imp. 2020/1931;

altresi :

- **di dare atto** che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;
- **di prendere atto** che il contratto conseguente al presente provvedimento non sarà soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10, del D.Lgs 50/2016;
- **di dare atto** che l'affidataria assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136 del 13/8/2010 come indicato nella documentazione prodotta;
- **di dare atto** che gli elementi espressi in premessa e richiamati nella proposta soddisfano gli elementi previsti dall'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 inerenti la determinazione a contrattare e relative procedure;
- **di dare atto che**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il responsabile unico del procedimento (RUP), è il dipendente Geom. Rocco Virga, funzionario tecnico, Cat. C, Responsabile dell'Area IV, al quale vengono demandate tutte le ultronee attività amministrative relative alla redazione dei necessari provvedimenti in uno alla gestione della gara telematica di cui in argomento fino alla aggiudicazione della procedura comparativa;
- **di dare atto** che il CIG da indicare in tutti i documenti contabili ed i mandati di pagamento afferenti al presente appalto, rilasciato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture per gli adempimenti previsti dalle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari sopra menzionati ed anche ai fini della gestione del monitoraggio delle OO.PP., è quello indicato nell' oggetto del presente atto;
- **di dare atto**, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 50/2016 che il presente provvedimento e gli atti inerenti la procedura di affidamento in oggetto saranno pubblicati sull'Albo pretorio on line dell'Ente nonché profilo del committente alla Sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di primo livello "Bandi di gara e contratti (avvisi ed affidamenti)", sottosezione di secondo livello "Bandi di gara" e "Risultati delle procedure di affidamento"
- **di dare mandato** all'Ufficio di Segreteria Generale di trasmettere il seguente atto al Responsabile dell'Albo Pretorio ed anche al Responsabile dell'Ufficio AA.GG. quale responsabile del sito istituzionale e dell'accessibilità informatica e del complessivo procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito web istituzionale ai fini dell'obbligo di pubblicazione on-line sul sito dell'Amministrazione Trasparente del Comune di Capaci ai sensi di quanto disposto dalla deliberazione di G.M. n. 9 del 30/01/15.
- **di dare mandato** all'Ufficio di Segreteria Generale di trasmettere il presente atto al Responsabile per la pubblicazione per estratto dei contenuti sul sito web istituzionale ai fini dell'obbligo di pubblicazione on-line in ottemperanza agli obblighi previsti dalla L.R. 11/2015 come richiamati dalla circolare prot. 12723 del 29/7/15 e 13448 del 11/8/15 nonché della direttiva prot. 9153 del 20/05/2016 del Segretario Generale

Il Responsabile Unico del procedimento

Geom. Rocco Virga

IL RESPONSABILE DI AREA

Vista la superiore proposta di determinazione ritenuta conforme sotto il profilo tecnico alle norme di legge e alle norme interne.

DETERMINA

Di approvare la superiore proposta di determinazione.

Il Funzionario Responsabile Area IV

Geom. Rocco Virga

IL RESPONSABILE DI AREA
(Geom. Rocco Virga)

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Dal Municipio _____

IL RESPONSABILE DI AREA
(Geom. Rocco Virga)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. Reg. pubbl. _____

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno _____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile Albo Pretorio

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Cristofaro Ricupati)
