


Proposta n° 18 AREA V data 08/4/19		
--	---	--

**COMUNE DI CAPACI**  
 PROVINCIA DI PALERMO

*AREA V*

Originale di Determinazione dirigenziale

N° <u>167</u> del Reg. Data <u>11/04/2019</u>	<b>OGGETTO</b>	<i>Avvio procedura a contrarre spesa ed indizione gara per l'affidamento procedura negoziata su piattaforma degli "Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alcide De Gasperi" mediante RdO su piattaforma MEPA. - CUP C16B1900093001</i>
<p style="text-align: center;"><b>Parte Riservata all'Area II</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Bilancio 2019</b></p> Missione _____ Titolo _____ Programma _____ Macroaggregato _____ Capitolo _____  Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria  IL RESPONSABILE DELL'AREA II 		<b>NOTE</b>

L'anno duemiladiciannove il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_ nella sala delle adunanze del Comune di Capaci il Responsabile di Area, analizza la seguente proposta ai fini dell'assunzione delle determinazioni di competenza:

Il Responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della l.r. 30/4/1991 n° 10, ai sensi dell'art. 2 della medesima legge, propone l'adozione della presente proposta di determinazione avente ad oggetto: **“Avvio procedura a contrarre spesa ed indizione gara per l'affidamento procedura negoziata su piattaforma degli “Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alcide De Gasperi”” mediante RdO su piattaforma MEPA. - CUP C16B1900093001”**

**Premesso che:**

- a) con Decreto del Ministero dell'Interno del 10/1/19, ai sensi dell'art. 1 commi 107-114 della L. 145/18, il Comune di Capaci è risultato beneficiario di un contributo di € 100.000,00 per l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria e la messa in sicurezza di scuole strade, edifici pubblici e patrimonio comunale con la condizione la consegna dei lavori avvenga entro il 15/5/19;
- b) con delibera di G.M. n. 44 del 22/03/19 è stata formulata all'Area V la direttiva per l'attivazione delle procedure tecniche ed amministrative necessarie per l'attuazione degli interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia “Via degli Oleandri” nonché sul manto stradale di via del Carabiniere compatibilmente con la disponibilità finanziaria del contributo di € 100.000,00 assegnata al Comune di Capaci con Decreto del Ministero dell'Interno del 10/1/19, ai sensi dell'art. 1 commi 107-114 della L. 145/18;
- c) con determinazione dirigenziale n. 125 del 25/03/2019 è stato nominato, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/16 ed ss.mm.ii., quale Responsabile Unico del Procedimento il Dott. Urb. Paolo Modica, dipendente comunale a tempo indeterminato con cat.D1 economico D4 in possesso delle competenze necessarie per l'espletamento delle funzioni di R.U.P., attualmente Responsabile dell'Area IV – Urbanistica per l'attuazione degli “Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia “Via degli Oleandri” dipendente della D.D. Alcide De Gasperi” per la fruizione del contributo di € 100.000,00 assegnate al Comune di Capaci con Decreto del Ministero dell'Interno del 10/1/19, ai sensi dell'art. 1 commi 107-114 della L. 145/18 e contestualmente è stato dato atto l'ing. Giuseppe Lo Iacono, funzionario responsabile dell'Area V del Comune di Capaci, abilitato all'esercizio professionale ai sensi dell'art. 24 comma 3 del D.Lgs. 50/16 avrebbe svolto le funzioni di progettista;
- d) con determinazione dirigenziale n. 136 del 26/03/2019 si è proceduto all'affidamento del “Servizio di redazione del piano di sicurezza e di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori correlati agli interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alcide De Gasperi” all'arch. Antonella Nobile nata a Palermo il 20/09/1953 ed ivi residente in via Villa Rosato n. 11, iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Palermo al n. 2105, P.IVA n. 04761510827 in possesso dei prescritti requisiti professionali;
- e) con proprio provvedimento n. 58 del 01/4/19 la Giunta Municipale ha deliberato, tra l'altro:
  - 1) di **prendere atto** del parere tecnico del RUP ed **approvare**, ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. 50/16, il progetto esecutivo per l'esecuzione degli “Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia “Via degli Oleandri” dipendente della D.D. Alcide De Gasperi” composto dai seguenti n. 25 elaborati progettuali di seguito elencati:
    - Elaborato R1: Relazione tecnica generale
    - Elaborato R2.1: Relazione tecnica impianto elettrico
    - Elaborato R2.2: Relazione tecnica impianto di riscaldamento
    - Elaborato R3.1: Calcoli elettrici ed illuminotecnici e verifica protezione scariche atmosferiche
    - Elaborato R3.2: Calcoli termici
    - Elaborato R4: Piano di manutenzione

- Elaborato C1: Inquadramento territoriale
  - Elaborato C2: Report fotografico
  - Elaborato C3: Distribuzione impianto elettrico – Stato di fatto
  - Elaborato C4: Distribuzione impianto elettrico – Stato di progetto
  - Elaborato C5: Quadro elettrico
  - Elaborato C6: Distribuzione impianto di riscaldamento – Stato di progetto
  - Elaborato C7: Schema funzionale impianto di riscaldamento
  - Elaborato C8: Particolari costruttivi
  - Elaborato E1: Analisi prezzi
  - Elaborato E2: Elenco prezzi
  - Elaborato E3: Computo metrico estimativo
  - Elaborato E4: Incidenza della manodopera
  - Elaborato E5: Quadro economico
  - Elaborato E6: Cronoprogramma
  - Elaborato E7: Schema di contratto e CSA
  - Elaborato E8: Schema competenze tecniche
  - Elaborato S1: Piano di sicurezza e coordinamento
  - Elaborato S2: Stima costi della sicurezza
  - Elaborato S3: Fascicolo tecnico con le caratteristiche dell'opera
- 2) di **approvare** il quadro economico per un importo totale pari ad €. 50.993,00 dei quali €. 39.837,10 per lavori comprensivi degli oneri afferenti alla sicurezza non soggetti a ribasso, oltre €. 11.155,90 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
  - 3) di **dare atto** che l'intervento trova copertura finanziaria nelle risorse assegnate al Comune di Capaci dal Ministero dell'Interno con Decreto del 10/1/19 per l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria e la messa in sicurezza di scuole strade, edifici pubblici e patrimonio comunale con la condizione la consegna dei lavori avvenga entro il 15/5/19
  - 4) di **dare mandato** al Funzionario Responsabile dell'Area II – Servizi finanziari di provvedere all'inserimento nel redigendo bilancio di previsione 2019-2021 della stanziamento della somma complessiva dell'intervento previsto pari ad €. 50.993,00 al fine di soddisfare il requisito dell'aggiuntività richiamato al comma 108 dell'art.1 della L. 145/18;
  - 5) di **autorizzare e dare mandato al RUP ed al Funzionario Responsabile dell'Area V – LL.PP.** di procedere agli adempimenti connessi e consequenziali inerenti l'attuazione della seguente delibera, tra cui l'avvio delle procedure a contrarre anche con termini di pubblicazione ridotti, per l'esecuzione dell'intervento con la predisposizione della necessaria documentazione tecnica ed amministrativa nonché l'eventuale consegna dei lavori in urgenza in considerazione che la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare;
  - 6) di **dare mandato** al Funzionario Responsabile dell'Area V – LL.PP. di procedere agli adempimenti connessi e consequenziali inerenti l'attuazione della seguente delibera per l'esecuzione dell'intervento con la predisposizione della necessaria documentazione tecnica ed amministrativa;

**ravvisato** di dovere procedere ad affidare l'esecuzione dei lavori de quibus ad operatore economico opportunamente qualificato da individuare, tra i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/16ed ss.mm.ii. nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e di pubblicità di cui agli artt. 29 e 30 del D.Lgs. 50/16 ss.mm.ii. per importo complessivo dei lavori inferiore sia alla comunitaria che ad € 40.000,00 e precisamente pari ad € 39.837,10 di cui € 37.470,62 per lavori a base d'asta ed € 2.366,48 per oneri della sicurezza;

**considerato che** l'art. 1 comma 1 della Legge 135 del 07/08/2012 obbliga la pubblica amministrazione ad approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da CONSIP SpA, pena la nullità del contratto nonché illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa e che più precisamente la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, recentemente modificata dal D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni, dalla L. 135/12 nel favorire sempre di più il ricorso alle centrali di committenza e agli strumenti telematici prevede:

- a) l'obbligo per gli Enti Locali di avvalersi delle Convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006),
- b) l'obbligo per gli Enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria (art. 1, comma 450, Legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 7, comma 2, D.L. n. 52/2012 convertito in Legge n. 94/2012), oppure acquisti autonomi a corrispettivi inferiori a quelli delle convenzioni Consip e della CAT di riferimento;

**considerato** che l'art 32 comma 2 del D.Lgs. 50/16 dispone espressamente che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*

**richiamato** l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 che dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) il valore economico;
- d) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**considerato**, in tema di qualificazione della stazione appaltante, trova applicazione quanto prevede l'articolo 37, comma 1, del D.Lgs 50/2016 ed ss.mm.ii., ai sensi del quale: *“Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore ad 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza”*;

**dato atto che**, in ragione dell'importo complessivo dei lavori, è possibile attivare espressa procedura a contrattare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016, ai fini dell'affidamento del contratto di appalto dei lavori in questione, nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30 del D.Lgs. 50/16 ed ss.mm.ii., con le procedure semplificate di individuazione del terzo contraente previste dal comma 2 dell'art. 36 del D.Lgs. 50/16 ed ss.mm.ii., adottando, quale criterio di aggiudicazione, il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;

**considerato che** la documentazione progettuale e quella tecnico-amministrativa predisposta dal RUP per procedere all'affidamento del servizio in questione composta dallo schema della lettera di invito e comprensiva del disciplinare di gare e dei seguenti modelli allegati:

- 1) Dichiarazione requisiti di ordine generale, soggettivi e di idoneità professionale (allegato 1).
- 2) Dichiarazione requisiti soggettivi (allegato 2).
- 3) Dichiarazione dei requisiti di idoneità professionale, tecnico-organizzativo e di capacità economico-finanziaria (allegato 3).
- 4) Dichiarazione di impegno per la composizione raggruppamento temporaneo e di conferimento mandato collettivo speciale di rappresentanza (allegato 4).
- 5) Dichiarazione da parte del soggetto ausiliario per l'avvalimento (allegato 5.1).

- 6) Dichiarazione requisiti soggettivi dell'operatore economico ausiliario (allegato 5.2).
- 7) Dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla CCIAA (allegato 6).
- 8) Schema offerta economica (allegato 7).
- 9) Dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità e della circolare n.593 del 31/01/2006 dell'Assessore Reg.le per i lavori pubblici (allegato 8).
- 10) Dichiarazione di accettazione del Codice Etico degli Appalti (allegato 9).
- 11) Dichiarazione di accettazione del Patto di Integrità del Comune di Capaci (allegato 10).

contiene e richiama i requisiti di ordine generale e speciali richiesti all'operatore economico per partecipare alla selezione e precisamente

- requisiti di carattere generale che non determinino le cause di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016 ed ss.mm.ii;
- requisiti di idoneità professionale;
- requisiti relativi alla capacità economico finanziaria;
- requisiti relativi alla capacità tecnico professionale;

nonché le informazioni ed i termini anche temporali dell'affidamento e dell'espletamento dell'appalto compresa la descrizione delle attività prestazionali, i criteri, i metodi e le modalità procedurali per l'aggiudicazione, gli aspetti tecnici, le norme e gli elementi contrattuali necessari e propedeutici per l'affidamento dei lavori in questione in conformità alle prescrizioni del Codice degli Appalti con particolare riferimento agli artt. 23, 36 e 95 ed in aderenza alla Linea Guida ANAC n. 4 approvata con deliberazione n. 1097 del 26/10/16 ed aggiornata al D.Lgs. n. 56/17 con delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018;

**considerato che** alla data odierna non risulta esistente una convenzione/AQ stipulato da Consip SpA avente ad oggetto l'espletamento dei lavori oggetto del presente appalto e pertanto risulta possibile procedere ad acquisto autonomo attivando apposita procedura di gara mediante RdO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) della Consip SpA stessa come anche previsto dal comma 6 dell'art. 36 del D.Lgs. 50/16;

**ritenuto** di procedere all'individuazione del terzo contraente mediante gara telematica sulla piattaforma del MEPA tramite richiesta di offerta (RdO) mediante aggiudicazione della procedura al prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett.a) in ragione dell'importo complessivo consultando gli operatori economici abilitati riportati negli elenchi degli operatori economici presenti nel Mercato Elettronico delle P.A. afferenti all'area merceologica "Lavori di manutenzione – Opere specializzate" con cui è possibile affidare mediante Me.Pa. l'esecuzione di lavori di manutenzione - ordinaria e straordinaria - riguardanti opere specializzate di cui alle lett. a) e b) dell'art. 3 del DPR 380/2001 «Testo unico in materia edilizia» che prevedono una delle OS elencate come categoria prevalente dell'opera (eccetto OS 13, OS 18, OS 32) fino a un valore pari a 1.000.000 di euro così come previsto dal Codice degli Appalti (art. 36 comma 2 D.Lgs. 50/2016) in relazione alla tipologia degli interventi progettuali previsti ed alla categorie di lavoro OS30 ed OS28 richieste per la partecipazione alla procedura di affidamento;

**precisato che:**

- a) il fine che si vuol perseguire con il contratto di cui alla presente procedura è quello di garantire l'attuazione della direttiva formulata dall'A.C. con deliberazione di G.M. n. 58/19 connessa con l'utilizzazione di un contributo di € 100.000,00 per l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria e la messa in sicurezza di scuole strade, edifici pubblici e patrimonio comunale che verrà erogato dal Ministero dell'Interno con la condizione la consegna dei lavori avvenga entro il 15/5/19 giusto Decreto del Ministero dell'Interno del 10/1/19, ai sensi dell'art. 1 commi 107-114 della L. 145/18;
- b) l'oggetto del contratto è l'esecuzione degli "Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alcide De Gasperi" secondo le caratteristiche, modalità, tempistiche e specifiche indicate nella documentazione tecnica progettuale ed amministrativa redatta dall'Area V – Lavori Pubblici di questo Ente;

- c) la modalità di scelta del contraente avverrà ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b) del D.Lgs. 50/16 mediante procedura telematica su piattaforma Me.Pa. con creazione di richiesta di offerta (RdO);
- d) l'aggiudicazione verrà effettuata mediante il criterio del prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016

**considerato** necessario, pertanto, per le ragioni sopra esposte, attivare espressa procedura a contrattare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, D.lgs. n. 50/2016 ed ss.mm.ii., ai fini dell'aggiudicazione di contratto di lavori avente ad oggetto "*Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alcide De Gasperi*" tramite gara telematica sulla piattaforma MEPA con creazione di Richiesta di offerta (RdO);

**dato atto che** l'affidamento dell'appalto in oggetto non ricorre l'obbligo di contribuzione a favore dell'A.N.A.C. sia per la stazione appaltante che per gli operatori economici in quanto esentati;

**visto** il comma 3 dell'art. 163 del D.Lgs. 267/00 ed smi in cui è previsto che nel corso dell'esercizio provvisorio è consentito "l'impegno delle spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza"

**visti** gli artt. 29, 32, 36 comma 2 e comma 6, 37, 95 e 97 del D.Lgs. 50/16 ed ss.mm.ii.

**visto** il vigente D.P.R. 207/10;

**viste** le Linee Guida n. 3 ANAC approvata con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 1096 del 26/10/16 aggiornate con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017, le Linee Guida n. 4 ANAC approvate con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 1097 del 26/10/16 aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, le Linee Guida n. 6 ANAC approvate con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 1293 del 16/11/16 aggiornate con deliberazione del Consiglio n. 1008 dell'11 ottobre 2017

**visti** gli artt. 163, 183 e 191 del D.Lgs. 267/00 ed smi;

**vista** la determina sindacale n. 41/2018;

**vista** la determina dirigenziale n. 125/2019;

**visto** il vigente regolamento di contabilità;

**visto** il vigente regolamento comunale degli Uffici e dei Servizi visto il vigente O.R.EE.LL.;

**ravvisata** la propria competenza in merito;

## **DETERMINA**

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati

1) di **approvare** la documentazione di gara per la procedura negoziata redatta dall'Area V per l'affidamento dei lavori inerenti gli "*Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alcide De Gasperi*" costituita dai seguenti elaborati:

- schema della lettera di invito
- disciplinare di gare e dei seguenti modelli allegati:
- Modello di dichiarazione requisiti di ordine generale, soggettivi e di idoneità professionale (allegato 1).
- Modello di dichiarazione requisiti soggettivi (allegato 2).
- Modello di dichiarazione dei requisiti di idoneità professionale, tecnico-organizzativo e di capacità economico-finanziaria (allegato 3).
- Modello di dichiarazione di impegno per la composizione raggruppamento temporaneo e di conferimento mandato collettivo speciale di rappresentanza (allegato 4).
- Modello di dichiarazione da parte del soggetto ausiliario per l'avvalimento (allegato 5.1).
- Modello di dichiarazione requisiti soggettivi dell'operatore economico ausiliario (allegato 5.2).

- Modello di dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla CCIAA (allegato 6).
  - Schema offerta economica (allegato 7).
  - Modello di dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità e della circolare n.593 del 31/01/2006 dell'Assessore Reg.le per i lavori pubblici (allegato 8).
  - Modello di dichiarazione di accettazione del Codice Etico degli Appalti (allegato 9).
  - Modello di dichiarazione di accettazione del Patto di Integrità del Comune di Capaci (allegato 10).
- 2) di avviare le procedure a contrarre per l'affidamento dei lavori inerenti gli ***“Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alcide De Gasperi”*** per un importo complessivo pari ad €. 39.837,10, comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed IVA esclusa, da aggiudicarsi mediante il criterio del prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/16 e con valutazione delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 97 del Codice dei contratti mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/16 da espletarsi tramite gara telematica sulla piattaforma MEPA con creazione di richiesta di offerta (RdO) da pubblicarsi per almeno 10 giorni stante l'urgenza di avviare la consegna dei lavori e ricorrendo all'utilizzo della documentazione tecnica ed amministrativa redatta dall'Area V e, con il presente atto, contestualmente approvata;
- 3) di indire procedura negoziata, così come definita dall'art. 3, comma 1, lett. uuu) del Codice, nel rispetto di quanto previsto dagli articoli 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/16 ed ss.mm.ii. per l'affidamento per l'affidamento dei lavori inerenti gli ***“Interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli impianti elettrico e di riscaldamento dell'edificio scolastico sede della scuola per l'infanzia Via degli Oleandri della D.D. Alcide De Gasperi”*** per un importo complessivo pari ad €. 39.837,10, comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed IVA esclusa, da aggiudicarsi mediante il criterio del prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. c) del D.Lgs. 50/16 e con valutazione delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 97 del Codice dei contratti mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/16 da espletarsi mediante gara telematica sulla piattaforma MEPA con creazione di richiesta di offerta (RdO) da pubblicarsi per almeno 10 giorni stante l'urgenza di avviare la consegna dei lavori;
- 4) di stabilire che:
- il criterio di selezione delle offerte avverrà sulla base del prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/16 mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base d'asta espressa in cifre percentuali di ribasso con 4 (quattro) cifre decimali sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per la sicurezza, da applicare all'importo complessivo a base d'asta;
  - l'importo complessivo dei lavori ammonta ad €. 39.837,10 e l'importo dei lavori oggetto di ribasso ammonta ad € 37.430,62 oltre IVA ai sensi di legge;
  - si procederà all'invio di richiesta di offerta a tutti gli operatori economici abilitati riportati negli elenchi degli operatori economici presenti nel Mercato Elettronico delle P.A. afferenti all'area merceologica “Lavori di manutenzione – Opere specializzate” con cui è possibile affidare mediante Me.Pa. l'esecuzione di lavori di manutenzione - ordinaria e straordinaria - riguardanti opere specializzate di cui alle lett. a) e b) dell'art. 3 del DPR 380/2001 «Testo unico in materia edilizia» che prevedono una delle OS elencate come categoria prevalente dell'opera (eccetto OS 13, OS 18, OS 32) fino a un valore pari a 1.000.000 di euro così come previsto dal Codice degli Appalti (art. 36 comma 2 D.Lgs. 50/2016) in relazione alla tipologia degli interventi progettuali previsti ed alla categorie di lavoro OS30 ed OS28 richieste per la partecipazione alla procedura di affidamento;
  - la documentazione di gara e la documentazione tecnica necessaria per la formulazione dell'offerta da parte degli OO.EE. saranno caricati sulla RdO della piattaforma del MEPA e saranno comunque visionabili dal sito ufficiale del Comune di Capaci [www.comune.capaci.pa.it](http://www.comune.capaci.pa.it) alla sezione

“Amministrazione Trasparente” sottosezione di 1° livello “Bandi di gara e contratti (avvisi ed affidamenti)” sottosezione di 2° livello “Bandi di gara” per almeno 10 giorni

- il ribasso percentuale dell’offerta economica riferita al prezzo dovrà essere espresso in lettere e cifre fino alla terza cifra decimale che verrà arrotondata all’unità superiore qualora la quarta sia pari o superiore a 5;
  - gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell’offerta;
  - la Stazione Appaltante si riserva la facoltà:
    - ✓ previa adeguata motivazione, di annullare e/o revocare, anche in autotutela, la presente procedura negoziata e la conseguente lettera di invito e modificare o rinviare i termini, non aggiudicare nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea o congrua e/o non stipulare il contratto qualora intervengano gravi motivi di interesse pubblico senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta risarcimento danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c.
    - ✓ di non procedere all’aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate risulti conveniente o ai sensi dell’art. 95, comma 12 del Codice ritenuta idonea o congrua;
    - ✓ di procedere all’aggiudicazione in caso di presentazione di una sola offerta purché ritenuta valida e congrua a sua discrezione;
    - ✓ di non procedere alla consegna dei lavori ovvero, qualora la consegna fosse stata già eseguita, di non procedere all’ultimazione dei lavori senza incorrere in responsabilità e senza che l’operatore economico possa avanzare alcuna pretesa e/o azioni di richiesta risarcimento danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c., fatto salvo il riconoscimento di quanto previsto dall’art. 109 del D.Lgs. 50/16 come richiamato all’art. 74 del capitolato speciale di appalto qualora il finanziamento venisse revocato o non più erogato da parte dell’Ente/Ministero finanziatore,
- 5) **dare atto** che la presente determinazione a contrarre, così come espressamente specificato anche dall’ANAC, ha valenza meramente interna in quanto atto amministrativo di tipo programmatico, rilevante solo ai fini del procedimento formativo della volontà del committente pubblico;
- 6) **di dare atto** che la copertura finanziaria dell’affidamento dei lavori in questione è garantita e trova capienza all’interno del contributo complessivo di € 100.000,00 per l’esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria e la messa in sicurezza di scuole strade, edifici pubblici e patrimonio comunale assegnato al Comune di Capaci con Decreto del Ministero dell’Interno del 10/1/19, ai sensi dell’art. 1 commi 107-114 della L. 145/18 e la cui erogazione è condizionata alla consegna dei lavori che dovrà avvenire entro il 15/5/19;
- 7) **di dare atto** che al Funzionario Responsabile dell’Area II – Servizi finanziari con delibera di G.M. n. 58 del 01/4/19 è stato dato mandato di provvedere all’inserimento nel redigendo bilancio di previsione 2019-2021 della stanziamento della somma complessiva dell’intervento previsto pari ad €. 50.993,00;
- 8) **di dare atto** che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;
- 9) **di prendere atto** che il contratto conseguente al presente provvedimento non sarà soggetto al termine dilatorio previsto dall’articolo 32, comma 10, del D.Lgs 50/2016;
- 10) **di dare atto** che il presente provvedimento è equivoale a dichiarazione circa le motivazione alla base dell’affidamento con procedura senza previa pubblicazione del bando, come previsto dall’art. 121 comma 5 lett. a) del D.lgs 104 del 02//07/2010;



- 11) **di dare atto** che l'affidataria assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136 del 13/8/2010 come indicato nella documentazione prodotta;
- 12) **di dare atto** che gli elementi espressi in premessa e richiamati nella proposta soddisfano gli elementi previsti dall'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 inerenti la determinazione a contrattare e relative procedure;
- 13) **di dare atto che**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il responsabile unico del procedimento (RUP), è il dipendente arch. Paolo Modica, funzionario tecnico, Cat. D1, Funzionario Responsabile dell'Area IV, al quale vengono demandate tutte le ultronee attività amministrative relative alla redazione dei necessari provvedimenti in uno alla gestione della gara telematica di cui in argomento fino alla aggiudicazione della procedura comparativa;
- 14) **di dare atto** che il CIG da indicare in tutti i documenti contabili ed i mandati di pagamento afferenti al presente appalto, rilasciato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture per gli adempimenti previsti dalle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari sopra menzionati ed anche ai fini della gestione del monitoraggio delle OO.PP., è il seguente:
- 15) **di pubblicare** il presente provvedimento sull'Albo pretorio on line dell'Ente nonché sul sito internet ufficiale del Comune di Capaci alla Sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di 1° livello "Bandi di gara e contratti (avvisi ed affidamenti)" sottosezione di 2° livello "Bandi di gara";
- 16) **di pubblicare** la lettera di invito con la documentazione di gara sull'Albo Pretorio Comunale e sul sito internet del Comune di Capaci [www.comune.capaci.pa.it](http://www.comune.capaci.pa.it) sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione di 1° livello "Bandi di gara e contratti (avvisi ed affidamenti)" sottosezione di 2° livello "Bandi di gara" per almeno 10 giorni prima del termine scadenza fissato per la presentazione dell'offerta da parte degli operatori economici interessati
- 17) **di dare atto**, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 50/2016 che il presente provvedimento e gli atti inerenti la procedura di affidamento in oggetto saranno pubblicati sull'Albo pretorio on line dell'Ente nonché profilo del committente alla Sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di primo livello "Bandi di gara e contratti (avvisi ed affidamenti)", sottosezione di secondo livello "Bandi di gara" e "Risultati delle procedure di affidamento"
- 18) **di dare mandato** all'Ufficio di Segreteria Generale di trasmettere il seguente atto al Responsabile dell'Albo Pretorio ed anche al Responsabile dell'Ufficio AA.GG. quale responsabile del sito istituzionale e dell'accessibilità informatica e del complessivo procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito web istituzionale ai fini dell'obbligo di pubblicazione on-line sul sito dell'Amministrazione Trasparente del Comune di Capaci ai sensi di quanto disposto dalla deliberazione di G.M. n. 9 del 30/01/15.
- 19) **di dare mandato** all'Ufficio di Segreteria Generale di trasmettere il presente atto al Responsabile per la pubblicazione per estratto dei contenuti sul sito web istituzionale ai fini dell'obbligo di pubblicazione on-line in ottemperanza agli obblighi previsti dalla L.R. 11/2015 come richiamati dalla circolare prot. 12723 del 29/7/15 e 13448 del 11/8/15 nonché della direttiva prot. 9153 del 20/05/2016 del Segretario Generale

**Il Responsabile del procedimento**

*Arch. Paolo Modica*



***IL RESPONSABILE DI AREA***

Vista la superiore proposta di determinazione ritenuta conforme sotto il profilo tecnico alle norme di legge e alle norme interne.

***DETERMINA***

Di approvare la superiore proposta di determinazione.

**Il Funzionario Responsabile**

***Area V LL.PP***

***Ing. Giuseppe Lo Iacono***



**IL RESPONSABILE DI AREA**  
(Ing. Giuseppe Lo Iacono)

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Dal Municipio \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DI AREA**  
(Ing. Giuseppe Lo Iacono)

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

**N. Reg. pubbl.** \_\_\_\_\_

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

**Il Responsabile Albo Pretorio**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dr. Cristofaro Ricupati)

---