



COMUNE DI CAPACI
AREA METROPOLITANA CITTA' DI PALERMO

AREA V – Lavori Pubblici

LETTERA DI INVITO

Procedura di affidamento degli “Interventi di manutenzione per la messa in sicurezza degli infissi dell’edificio scolastico sede della scuola primaria “G. Longo” di via Kennedy della D.D. Alcide de Gasperi” tramite RdO sul MePa

CUP: C11D20000380001 - CIG: Z862FD0879

Premesso che il Comune di Capaci, ai sensi dell’art. 32 del D.lgs n.50/2016 e s.m.i., con determina dirigenziale racc. Area V n. 96 del 20/05/2021 e gen.le 509 del 24/5/2021, ha avviato la procedura per l’affidamento tramite Td/RdO nel MePa degli **“Interventi di manutenzione per la messa in sicurezza degli infissi dell’edificio scolastico sede della scuola primaria “G. Longo” di via Kennedy D.D. Alcide de Gasperi”**, ai sensi del comma 2 lett.a) dell’art. 1 della L. 120/2020 e dell’art. 36 comma 6 del D.Lgs. 50/16 con la presente lettera si invita codesto operatore economico a partecipare alla presente procedura di affidamento, i cui contenuti, condizioni e prescrizioni, nonché i criteri di aggiudicazione e le caratteristiche del contratto sono di seguito dettagliatamente e sinteticamente rappresentati nella documentazione tecnica ed amministrativa allegata e richiamata ed a cui si rimanda per ulteriori e maggiori dettagli

1) STAZIONE APPALTANTE E RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO

Stazione Appaltante: Comune di Capaci (PA)
Indirizzo: Via Umberto I n. 17 – 90040 Capaci (PA)
Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.comune.capaci.pa.it
Indirizzo del profilo di committente: www.comune.capaci.pa.it
Punti di contatto: AREA V – Lavori Pubblici
Responsabile Area V – Lavori Pubblici del Comune di Capaci: Geom Rocco Virga
Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Paolo Modica
Recapito telefonico: 091.8673111/224
Indirizzo posta elettronica certificata: lavoripubblici.comunecapaci@pec.it
Indirizzo email: lavoripubblici@comune.capaci.pa.it

2) LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE, IMPORTO E CATEGORIA DEI LAVORI

- a) Luogo di esecuzione: Comune di Capaci – Scuola elementare via Kennedy
- b) Descrizione dei lavori: **“Interventi di manutenzione per la messa in sicurezza degli infissi dell’edificio scolastico sede della scuola primaria “G. Longo” di via Kennedy D.D. Alcide de Gasperi”**
- c) Importo netto dei lavori a base d’asta: € 20.067,27
Oneri per la sicurezza € 3.016,95
Importo totale dei lavori € 23.084,22
- d) Importo incidenza della manodopera: € 4.453,52
-

- e) Categorie di lavori: Categoria Generale ed Opere scorporabili. Ai sensi dell'articolo 61 del D.P.R. n. 207 del 2010 e in conformità all'allegato «A» al predetto D.P.R. 207/10, i lavori sono classificati nella **categoria prevalente** di opere di generali **OS6- "finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi - classifica I**.

Con riferimento all'importo dei lavori, in considerazione di quanto previsto dal comma 7 dell'art.32 e dal comma 7 dell'art. 43 del D.P.R. 207/10 la distribuzione relativa alle varie categorie di lavorazioni omogenee generali e specializzate previste nell'appalto risulta riassunta nel seguente prospetto:

Categoria prevalente

OS6: finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi - classifica I - € 23.084,22

Categorie scorporabile a qualificazione obbligatoria di importo superiore al dieci per cento dell'importo totale dei lavori subappaltabile o oggetto di avvalimento

Nessuna

3)

4) CONDIZIONI MINIME DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla presente procedura è richiesta, a pena di esclusione, la qualificazione dell'Appaltatore per le seguenti categorie e classifiche a fianco indicate così come richiesto dall'art. 61 del D.P.R. 207/10 e dall'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.:

OS6: finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi - classifica I

In merito alle categorie sopra indicate si precisa che:

La categoria OS30 costituisce la categoria prevalente a qualificazione obbligatoria.

I lavori afferenti alle categorie OS6 possono essere eseguiti dall'O.E. concorrente, anche singolo, se in possesso di adeguata attestazione SOA ovvero di qualificazione semplificata ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/10 e di specifiche abilitazioni ai sensi del D.M. Sviluppo Economico n. 37/2008 per l'esecuzione delle lavorazioni impiantistiche ad esse connesse.

Si precisa che è consentita la partecipazione all'operatore economico in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA per la categoria OG11 classifica I in surroga delle due categorie OS30

Trova comunque applicazione quanto prescritto all'art. 92 del D.P.R. 207/10.

5) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA, SOPRALLUOGO, SUBAPPALTO E AVVALIMENTO

Possono partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art. 45 del Codice in possesso dei requisiti di qualificazione per le categorie e classifiche precedentemente indicate e che:

- non versino in alcuna delle condizioni ostative di cui all'art.80 del Codice degli Appalti;
- non siano incorsi nei divieti o nelle violazioni richiamate all'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/01 ed ss.mm.ii. o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- non procedano all'accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità in quanto causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della L. 190/2012 e del comma 3 dell'art. 83 bis del D.Lgs. 159/11 ed ss.mm.ii..

Si ricorda che:

- ai sensi del comma 5 del succitato articolo 80, l'esclusione è disposta in ogni momento della procedura, qualora risulti che l'operatore economico si trova, a causa di atti compiuti o omessi prima o nel corso della procedura, in una delle situazioni di cui ai commi 1, 2, 4 e 5 del succitato articolo 80;
- ai sensi del comma 7 del succitato articolo, l'operatore economico che si trovi nelle situazioni di cui al comma 1 dell'art. 80, limitatamente alle ipotesi in cui la sentenza definitiva abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato, o al comma 5, è ammesso a provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Non è previsto sopralluogo obbligatorio come indicato all'art. 9 del disciplinare allegato.

È ammesso il subappalto secondo le disposizioni e nei limiti massimi consentiti dell'art. 105 del Codice.

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare in conformità a quanto previsto dall'art. 105 comma 4 del Codice. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

In assenza di dichiarazione di ricorso all'avvalimento ove consentito, la mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante anche in associazione, comporta l'esclusione dalla gara.

È fatto divieto, al futuro affidatario del subappalto, di partecipare alla presente procedura di gara. Per maggiori dettagli in ordine all'attivazione e attuazione del subappalto si rimanda a quanto indicato e precisato nel disciplinare ed a quanto indicato nel capitolato speciale di appalto (CSA) allegati.

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice necessari per partecipare alla presente procedura di gara avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.

Per maggiori dettagli in ordine all'attivazione e attuazione dell'avvalimento si rimanda a quanto indicato e precisato all'art. 5 del disciplinare a quanto indicato nel capitolato speciale di appalto (CSA) allegati.

6) GARANZIA PROVVISORIA E GARANZIA DEFINITIVA

Per la partecipazione alla procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 1 comma 4 della L. 120/2020, non è prevista alcuna garanzia provvisoria.

Al momento della stipulazione del contratto l'Impresa aggiudicataria dovrà costituire una garanzia definitiva nella misura e secondo quanto disposto dall'art. 103 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. (tenendo conto anche delle riduzioni previste dal comma 7 dell'art. 93 D.Lgs. n. 50/2016 richiamate all'art. 103, comma 1, ultimo periodo, D.Lgs. n. 50/2016).

7) TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine per l'esecuzione dei lavori è stabilito in **30 (trenta) giorni naturali e consecutivi** a partire dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Si precisa che in caso di aggiudicazione della procedura di gara, sarà onere dell'impresa appaltatrice di iniziare immediatamente l'esecuzione dei lavori, in seguito a comunicazione dell'**Amministrazione dell'avvenuta aggiudicazione** e conseguentemente di accettare fin d'ora l'eventuale consegna degli stessi in via d'urgenza ai sensi dell'art. 8 della Legge 120/2020, nelle more della verifica dei requisiti e della stipula del contratto.

A tal proposito si sottolinea che, in caso di inadempienza da parte dell'O.E. aggiudicatario all'avvio dei lavori in urgenza a seguito di richiesta dall'Amministrazione Appaltante come sopra indicato rimane facoltà del Comune di Capaci, di avviare ogni e qualsivoglia azione giudiziaria a tutela dell'Ente per il risarcimento del danno derivante dall'eventuale mancata erogazione e/o revoca del finanziamento assegnato oltre l'applicazione delle ulteriori clausole prescritte e richiamate nel capitolato speciale di appalto.

8) FINANZIAMENTO, PAGAMENTI E PENALI

L'intervento trova copertura finanziaria nel bilancio comunale e nel contributo erogato dall'Ass.to Regionale della Istruzione e della Formazione Professionale giusto D.R.S. n. 958 del 19.11.2020. Si sottolinea che poiché l'intervento trova copertura finanziaria nelle risorse assegnate al Comune di Capaci nelle risorse assegnate al Comune di Capaci dall'Ass.to Reg.le dell'Istruzione, l'effettivo pagamento dei lavori nei vari stati di avanzamento, potrà essere subordinato all'erogazione o emissione di mandati a favore del Comune di Capaci da parte dell'Ente finanziatore delle somme connesse con l'ammissione al finanziamento dell'intervento ed a tal proposito l'O.E. aggiudicatario non potrà eccepire alcuna richiesta di interessi e neanche di risarcimento per mancato guadagno.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà a misura in un'unica soluzione a conclusione dei lavori previa emissione di certificato di regolare esecuzione da parte del direttore dei lavori e nel rispetto dei termini previsti dall'art. 113 bis del D.lgs. 50/16, dal D.Lgs. n. 231/2002 come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 192/2012 ed ss.mm.ii..

Nel caso di inadempimento agli obblighi contrattuali si prevede l'applicazione delle penali richiamate agli art. 23, 24 e segg. del capitolato speciale di appalto. Resta inteso che il Comune di Capaci avrà diritto ad ottenere il risarcimento dei danni per i ritardi nell'espletamento dei lavori o per la rinuncia agli stessi ed il rimborso delle spese sostenute dal Comune per un nuovo affidamento fatta salva ed impregiudicata l'eventuale azione di rivalsa in sede civile e penale.

9) DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

La seguente documentazione:

- Dichiarazione requisiti di ordine generale, soggettivi e di idoneità professionale (Modulo 1).
- Dichiarazione possesso requisiti soggettivi (Modulo 2).
- Dichiarazione dei requisiti di idoneità professionale, tecnico-organizzativo e di capacità economico-finanziaria (Modulo 3).
- Dichiarazione di impegno per la composizione raggruppamento temporaneo e di conferimento mandato collettivo speciale di rappresentanza (Modulo 4)
- Dichiarazione da parte del soggetto ausiliario per l'avvalimento (Modulo 5.1)
- Dichiarazione requisiti soggettivi dell'operatore economico ausiliario (Modulo 5.2)
- Dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla CCIAA (Modulo 6).
- Dichiarazione di accettazione del Patto di Integrità del Comune di Capaci (Modulo 7).
- Dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità e della circolare n.593 del 31/01/2006 dell'Assessore Reg.le per i lavori pubblici (Modulo 8).
- Dichiarazione di accettazione del Codice Etico degli Appalti (Modulo 9).
- Dichiarazione impegnativa (Modulo 10).
- Schema di offerta economica (Modulo 11).
- Capitolato speciale di appalto

nonché tutti gli altri documenti tecnici ed economici di progetto utili per la formulazione dell'offerta, costituiscono la documentazione di gara e saranno a disposizione dei concorrenti sulla piattaforma del MEPA all'atto dell'invio della RdO.

Si precisa altresì che è possibile prendere visione sia degli elaborati progettuali che dei documenti di gara accedendo al sito ufficiale del Comune di Capaci www.comune.capaci.pa.it alla sezione "Amministrazione Trasparente" sottosezione di 1° livello "Bandi di gara e contratti (avvisi ed affidamenti)" sottosezione di 2° livello "Bandi di gara".

10) MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE E DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

Per partecipare alla presente RdO l'operatore economico deve presentare la documentazione di indicata al successivo **punto 11)** firmata in forma digitale e se vuole anche in forma olografa secondo le indicazioni riportate nella procedura della RdO per le gare espletate su MEPA.

Scadenza termine per richiesta chiarimenti da parte dell'operatore economico partecipante alla RdO:

___/___/___ ore ___

Scadenza di presentazione degli documenti ed offerta di partecipazione alla RdO: ___/___/___ ore

Le scadenze sia del termine per la richiesta di chiarimenti che, per la presentazione dell'offerta con la relativa documentazione a corredo, sono riportate nella RdO.

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data indicata quale termine della scadenza di presentazione dell'offerta.

Si specifica che le dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti di cui all'art.80, commi 1 e 2, del Codice dei Contratti da parte dei soggetti indicati al comma 3 dello stesso art.80, così come previsto al punto 3 del Comunicato ANAC dell'08 novembre 2017, in ordine al "Possesso dei requisiti di cui all'art.80 può essere dichiarato anche dal legale rappresentante dell'impresa concorrente con riferimento a tutti i soggetti indicati al superiore comma 3 dell'art.80, indicando i dati identificativi degli stessi oppure la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui possono essere ricavati i medesimi dati, in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta. Resta ferma l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del d.P.R. n.445/2000 nei confronti del legale rappresentante che renda dichiarazioni false in ordine al possesso dei requisiti in esame.

Per conferire maggiore celerità alle operazioni di gara, è opportuno che i concorrenti utilizzino i modelli di autodichiarazione, di cui al precedente **punto 9)**, predisposti dalla Stazione Appaltante e allegati alla RdO, compilando i campi in bianco e apponendo le dovute crocette (ove necessario) sulle parti che interessano e barrando (in segno di cancellatura), invece, quelle che non interessano; in alternativa, i concorrenti dovranno, a pena di esclusione, redigere le autodichiarazioni aventi il medesimo contenuto di quelle allegato alla RdO. I suddetti modelli debbono, a pena di esclusione, essere sottoscritti digitalmente come previsto dalla procedura di gara da espletare sul MEPA.

11) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA ED ECONOMICA da sottoscrivere sia in forma olografa che digitale e da presentare telematicamente

Per partecipare alla procedura di gara, l'operatore economico deve presentare telematicamente, a pena di esclusione, e secondo le indicazioni ivi contenute, la documentazione che segue firmata in forma olografa e digitalmente suddivisa nella busta virtuale "A" (*Documentazione Amministrativa*) e nella busta virtuale "B" (*Offerta Economica*):

La **busta virtuale "A"** dovrà contenere:

- a) Dichiarazione requisiti di ordine generale, soggettivi e di idoneità professionale (Modulo 1).
- b) Dichiarazione requisiti soggettivi (Modulo 2).
- c) Dichiarazione dei requisiti di idoneità professionale, tecnico-organizzativo e di capacità economico-finanziaria (Modulo 3).
- d) Dichiarazione di impegno per la composizione raggruppamento temporaneo e di conferimento mandato collettivo speciale di rappresentanza (Modulo 4) *qualora necessario*.
- e) Dichiarazione da parte del soggetto ausiliario per l'avvalimento (Modulo 5.1) *qualora necessario*.
- f) Dichiarazione requisiti soggettivi dell'operatore economico ausiliario (Modulo 5.2) *qualora necessario*.
- g) Dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla CCIAA (Modulo 6).
- h) Dichiarazione di accettazione del Patto di Integrità del Comune di Capaci (Modulo 7).
- i) Dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità e della circolare n.593 del 31/01/2006 dell'Assessore Reg.le per i lavori pubblici (Modulo 8).
- j) Dichiarazione di accettazione del Codice Etico degli Appalti (Modulo 9).
- k) Dichiarazione impegnativa (Modulo 10).
- l) Mandato collettivo speciale di rappresentanza mediante scrittura privata autenticata (in caso di operatori economici già costituiti in raggruppamento temporaneo ai sensi dei commi 12 e 13 dell'art.48 del D.Lgs 50/16 *ove occorra*).
- m) Contratto di rete in copia autentica in caso di partecipazione alla gara di aggregazione di rete **dotata di organo comune con potere di rappresentanza e priva o** dotata di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, commi 4-ter e 4-quater, del D.L. 10/2/2009 n. 5 e della Determinazione ANAC 3/2013 (*ove ricorra*).
- n) Contratto di avvalimento (*ove ricorra*).
- o) Disciplinare di gara sottoscritto dal legale rappresentante dell'O.E. per presa visione ed accettazione delle condizioni ivi contenute.
- p) Schema di contratto e capitolato speciale di appalto sottoscritto dal legale rappresentante dell'O.E. per presa visione ed accettazione delle condizioni ivi contenute.
- q) Altra documentazione specifica richiamata ed indicata nel disciplinare per i casi particolari di soggetti associati con idoneità plurisoggettiva.
- r) Copia fotostatica del documento di identità del/dei dichiarante/i in corso di validità.

A tal proposito rammentando che:

- nel caso di **raggruppamenti temporanei** le dichiarazioni e la documentazione richiamata negli allegati modulo 1), 2), 3), 6), 7), 8) e 9) devono essere prodotte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione temporanea, mentre la dichiarazione di impegno per costituzione raggruppamento temporaneo e di conferimento mandato collettivo speciale di rappresentanza richiamata nell'allegato modulo 4) deve essere unica e sottoscritta da tutti i componenti del raggruppamento così come la dichiarazione impegnativa di cui all'allegato modulo 10) essere unica e sottoscritta dall'O.E. singolo ovvero da tutti i componenti dell'eventuale raggruppamento temporaneo.

- nel caso di **consorzi** di cui all'art. 48 c.7 D.Lgs. 50/2016, le dichiarazioni e la documentazione richiamata negli moduli 1), 2), 3), 6), 7), 8) e 9) dovranno essere prodotte, a pena di esclusione, anche dai consorziati esecutori indicati dai consorzi.

Si precisa comunque che nella prima pagina di ogni modulo allegato è riportata la specifica per la corretta compilazione riportante anche l'indicazione dei soggetti e/o componenti dell'O.E. che dovranno sottoscrivere e produrre lo stesso modulo in funzione della tipologia del concorrente (singolo, in raggruppamento, con idoneità plurisoggettiva ecc..).

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in copia conforme all'originale.

Nel caso di avvalimento, l'O.E. concorrente dovrà produrre tutta la documentazione richiamata nel disciplinare di gara e nell'allegato 5.1

Si precisa che troverà applicazione l'istituto del soccorso istruttorio di cui al comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/16 ed ss.mm.ii. e che comunque sarà facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati anche in maniera ultronea.

La **busta virtuale "B"** dovrà contenere:

L'offerta economica, attraverso la modulistica predisposta automaticamente dalla piattaforma del MEPA o in alternativa, qualora possibile e solo in caso di inoperatività della piattaforma, utilizzando l'allegato 11 predisposto dalla stazione appaltante, e deve essere redatta in italiano e sottoscritta dal Legale Rappresentante del concorrente ovvero da tutti i legali rappresentanti delle imprese associande e consorziande.

Si precisa che l'aggiudicazione avviene attraverso il ribasso unico percentuale espresso in cifre e ripetuto in lettere, con un massimo di tre cifre decimali dopo la virgola, e che non saranno ammesse e verranno pertanto escluse le offerte plurime, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base d'asta.

Nel caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere vale quello più vantaggioso per l'amministrazione.

Nell'offerta economica, ciascun O.E. dovrà riportare anche i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi dell'art.95, comma 10, del Codice dei contratti

12) PROCEDURA DI GARA, CRITERI DI AGGIUDICAZIONE E SOCCORSO ISTRUTTORIO

Procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/16 ed ss.mm.ii come derogato dall'art. 1 comma 2 lett.b) della L. 120/20 mediante gara telematica sul MePa ai sensi e per gli effetti del comma 6 dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016.

L'aggiudicazione sarà effettuata, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis) del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base d'asta espressa in cifre percentuali di ribasso con 3 (tre) cifre decimali sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza del presente bando di gara, da applicare all'importo complessivo a base d'asta.

Si precisa che riguardo l'offerta economica non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la terza.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà:

- previa adeguata motivazione, di annullare e/o revocare la presente procedura e modificare o rinviare i termini, non aggiudicare nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea o congrua e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta risarcimento danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c.
- di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate risulti conveniente o ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice ritenuta idonea o congrua;
- di procedere all'aggiudicazione in caso di presentazione di una sola offerta purché ritenuta valida e congrua a sua discrezione;
- di procedere, in caso di presenza di più aggiudicatari con offerte uguali, al sorteggio esclusivamente del primo e del secondo aggiudicatario, escludendo qualsiasi altro sistema di

scelta. Il sorteggio sarà effettuato nella stessa seduta pubblica in cui sono stati individuati più aggiudicatari con offerte uguali;

Ai sensi del 2° periodo dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., qualunque irregolarità afferente all'offerta economica non può essere sanata e comporta quindi l'immediata esclusione dalla procedura di gara. Pertanto l'offerta economica dovrà contenere, a pena di esclusione non sanabile a mezzo di soccorso istruttorio, l'ammontare dei costi aziendali relativi concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro¹² nonché i costi della manodopera ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice e ss.mm.ii.

Si precisa che:

- l'omessa indicazione dell'importo relativo agli oneri per la sicurezza interni o aziendali, o ai costi per la manodopera come pure l'indicazione di un importo pari a zero, comporterà l'esclusione dalla gara;
- la stazione appaltante, relativamente ai costi della manodopera dichiarati in sede di offerta, prima dell'aggiudicazione procederà a verificare che tali costi non siano inferiori ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (tabelle redatte dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali).

13) VERIFICHE POST GARA E STIPULA DEL CONTRATTO

L'affidamento è condizionato alla verifica dell'inesistenza, a carico dell'aggiudicatario, delle cause di divieto a concludere contratti previste dalle normative vigenti ed all'accertamento da parte della stazione appaltante dei requisiti di partecipazione di cui all'art. 80 ed 83 del D.Lgs. 50/16 dichiarati dall'operatore economico aggiudicatario.

Ai sensi del comma 6 ter dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, la Stazione appaltante procederà ad effettuare la verifica dei requisiti di carattere generale nonché di idoneità professionale, di carattere economico – finanziario e tecnico – organizzativo, esclusivamente sull'aggiudicatario ferma restando la verifica del possesso dei requisiti generali effettuata dalla stazione appaltante qualora il soggetto aggiudicatario non rientri tra gli operatori economici verificati a campione ai sensi del comma 6-bis dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016.

Qualora a seguito delle verifiche d'ufficio risultasse che i requisiti di ordine generale e/o speciale dichiarati con autocertificazione da parte dell'operatore economico aggiudicatario non fossero confermati, ovvero in caso di presentazione di qualsiasi altra dichiarazione mendace, la Stazione Appaltante procederà alle comunicazioni alle competenti autorità giudiziarie e di vigilanza ai sensi del comma 12 dell'art.80 del D.Lgs. 50/16 ed alla conseguente decadenza dall'aggiudicazione.

Per la stipula del contratto trovano applicazioni le prescrizioni di cui ai commi 9 e 10 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/16 ed ss.mm.ii..

Il contratto sarà stipulato "a misura", come definito dall'art. 3 comma 1 lett. eeee) del D.Lgs. 50/2016 ed ai sensi dell'art.59, comma 5 bis, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. L'importo del contratto può variare, in aumento o in diminuzione, in base alle quantità effettivamente nell'ambito di un quinto in più o in meno, secondo quanto previsto dall'art. 106, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016, nel rispetto delle altre condizioni e limiti stabiliti dallo stesso art. 106, senza che l'esecutore possa avanzare nessuna pretesa od indennizzo.

Il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara si intende offerto e applicato a tutti i prezzi unitari in elenco i quali, così ribassati, costituiscono i prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità eseguite ad eccezione di quelli relativi alla sicurezza che non sono soggetti a ribasso.

I prezzi contrattuali sono vincolanti anche per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ed ordinate o autorizzate ai sensi del vigente codice dei contratti.

Eventuali spese di pubblicazione, nonché le spese e gli oneri contrattuali saranno a carico dell'aggiudicatario.

¹ Si precisa che i costi relativi alla sicurezza connessi con l'attività d'impresa dovranno risultare congrui rispetto all'entità e le caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto.

² Vedasi sentenza del Consiglio di Stato, Sez. V, n. 815 del 07.02.2018 e sentenza del Consiglio di Stato, Adunanza Plenaria del 20.03.2015 n. 3 e Comunicato del Presidente dell'A.N.AC. del 27.05.2015

Per maggiori dettagli si rimanda a quanto indicato e precisato nel disciplinare allegato.

14) VALIDAZIONE DEL PROGETTO

Ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. 50/16 si rende noto che il progetto è stato validato dal RUP con verbale del 11/11/20.

15) COMUNICAZIONI

Le comunicazioni agli operatori verranno effettuate nelle modalità previste dal MEPA tramite la funzione "Comunicazioni con i fornitori". Tale strumento verrà usato anche per le comunicazioni di esclusione, di avvio del soccorso istruttorio, della proposta di aggiudicazione, dell'aggiudicazione stessa, della stipulazione del contratto. La stazione appaltante si riserva la facoltà di effettuare comunicazioni anche tramite invio di pec mentre l'operatore economico è tenuto ad utilizzare esclusivamente il MEPA salvo diverse indicazioni opportunamente autorizzate. In ogni caso la stazione appaltante, in ottemperanza alle norme di legge, si atterrà alle forme di pubblicità obbligatorie.

La suddetta funzione "Comunicazioni con i fornitori" potrà essere utilizzata dagli OO.EE. per rivolgere, alla Stazione Appaltante, eventuali richieste di chiarimenti in ordine alla partecipazione alla procedura di gara.

Non saranno ammessi quesiti volti a richiedere alla Stazione Appaltante consulenze e valutazioni pre-gara relative all'ammissibilità o alle modalità di partecipazione di un concorrente.

Il Funzionario Responsabile
Area V – Lavori Pubblici
F.to Geom Rocco Virga