


Proposta dell'Area TERZA n. 11		
del 20/07/2017		

## **COMUNE DI CAPACI**

Città Metropolitana di Palermo

Originale di Ordinanza del  
Sindaco

N° <u>57</u> del Reg.	<b>OGGETTO</b>	<i>Ripristino dello stato dei luoghi e delle condizioni igienico-sanitarie nel lotto di terreno distinto in catasto fg. 1 part. 808 "ex lido Florida" con accesso dalla via Riccione</i>
Data <u>20-07-2017</u>		
<b>Parte Riservata all'Area II</b>		<b>NOTE</b>
<b>Bilancio</b> _____		
ATTO n. _____		
Titolo _____	Funzione _____	
Servizio _____	Intervento _____	
Capitolo _____		

L'anno duemiladiciassette il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_ nella sala delle adunanze del Comune di Capaci il Sindaco Sebastiano Napoli, analizza la seguente proposta ai fini dell'assunzione delle determinazioni di competenza:

**Il Funzionario Responsabile dell'Area III** –responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della l.r. 30/4/1991 n° 10, ai sensi dell'art. 2 della medesima legge, propone l'adozione della presente proposta di ordinanza avente ad oggetto: **“Ripristino dello stato dei luoghi e delle condizioni igienico-sanitarie nel lotto di terreno distinto in catasto fg. 1 part. 808 “ex lido Florida” con accesso dalla via Riccione”**

**Premesso che:**

- a) Con nota prot. n. 14210 del 10/07/2017 l'ARPA di Palermo – dipartimento ambiente – ha trasmesso la segnalazione relativa al degrado della Spiaggia di Capaci, antistante il varco n. 1 ridotta a discarica a cielo aperto con problemi e rischio igienico sanitaria e di sicurezza per i cittadini.
- b) Con la predetta nota è stata allegata report fotografico del sito interessato ove si evince lo stato di degrado

**Dato Atto** che da accertamenti catastali è stato riscontrato che l'area è individuata al foglio di mappa n. particella 808, e risulta essere di proprietà dei Signori Billeci Rocco nato a Capaci il 22/12/1938, ed ivi residente in via Risorgimento n. 40, e Giambona Salvatore nato a Capaci il 21/09/1942, ed ivi residente in Corso Domenico Sommariva n. 29, prospiciente lungo la Spiaggia e adiacente al varco n. 1;

**Preso atto** che quanto rappresentato dall'ARPA di Palermo – dipartimento dell'Ambiente, può essere causa di potenziale rischio igienico-sanitario e nocumento per la tutela della salute e sanità pubblica;

**Ravvisato che**, pertanto, ricorrono i presupposti per l'adozione da parte del Sindaco, quale rappresentante della comunità locale, di un provvedimento contingibile ed urgente inteso ad eliminare e prevenire potenziali pericoli per l'incolumità, l'igiene e la salute pubblica nonché per la tutela dell'ambiente;

**Ravvisata** la propria competenza stante i problemi di carattere igienico – sanitario;

**Visto** il Regolamento degli uffici e dei Servizi;

**Vista** la determina sindacale 32/2015;

**Vista** la determina dirigente 59/2017;

**Visti** gli artt. 217, 218, 249 del T.U.LL.SS. approvato con R.D. 1265/34 ed s.m.i.;

**Visti** gli artt. 24, 38 e 44 della L.R. 27/86;

**Vista** la circolare Ass.to Reg.le Territorio ed Ambiente n. 26046 del 17/11/1997;

**Visti** gli artt. 94, 101, 103, 104, 124, 133, 134, 243, 244, 250 e 253 del D.Lgs. 152/06;

**Visti** gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 267/00 e successive modd. ed integg.

**Visto** il vigente regolamento comunale di igiene e sanità;

**Visto** il vigente O.R.EE.LL.;

### **PROPONE**

per quanto in premessa indicato,

- 1) di **emettere ordinanza contingibile ed urgente** per l'esecuzione, entro giorni 7 (sette) dalla notifica del presente provvedimento, di tutte le attività tecniche ed operative necessarie per ripristinare lo stato dei luoghi e riportare in conformità e ordinarietà le condizioni igienico-sanitarie, di sanità pubblica e di tutela ambientale eliminando l'inconveniente igienico sanitarie individuato al N.C.T. di Capaci al foglio 1, particella n. 808 nei confronti dei seguenti soggetti:

✓ Billeci Rocco nato a Capaci il 22/12/1938, ed ivi residente in via Risorgimento n. 40;



- ✓ Giambona Salvatore nato a Capaci il 21/09/1942, ed ivi residente in Corso Domenico Sommariva n. 29

- 2) Decorso infruttuosamente il termine temporale prescritto entro cui provvedere per l'esecuzione ~~delle attività di ripristino del sito e delle ordinarie e conformi condizioni igienico-sanitarie, di sanità pubblica e di tutela ambientale ai responsabili dell'immissione dei reflui ed ai proprietari del terreno, *demandare* al Responsabile dell'Area III -~~, di adottare e attuare d'ufficio in via sostitutiva tutte le attività amministrative, tecniche ed operative necessarie al suddetto ripristino dello stato dei luoghi e delle condizioni ordinarie e di conformità igienico-sanitarie, di sanità pubblica ed ambientale quo ante procedendo anche mediante affidamento diretto dei servizi necessari da eseguirsi comunque in danno ai soggetti inadempienti ed al recupero delle somme anticipate.

### PROPONE DI DISPORRE

- a) al Responsabile dell'Ufficio Messi Comunali l'**affissione** della presente ordinanza all'Albo Pretorio Comunale la **notifica** del presente atto:  
agli interessati residenti nel Comune di Capaci, con l'onere di trasmettere allo scrivente ufficio la comunicazione di avvenuta notifica, e precisamente:
- Billeci Rocco nato a Capaci il 22/12/1938, ed ivi residente in via Risorgimento n. 40;
  - Giambona Salvatore nato a Capaci il 21/09/1942, ed ivi residente in Corso Domenico Sommariva n. 33;
  - alla locale stazione dei Carabinieri;
  - al Comando di P.M., all'Area III e all'Area IV del Comune di Capaci.
- b) al Responsabile dell'Ufficio Protocollo, la **trasmissione** mediante raccomandata A.R. ai seguenti soggetti, con l'onere di trasmettere allo scrivente ufficio la ricevuta di avvenuta notifica :
- A.S.P. di Palermo - Area Dipartimentale Igiene e Sanità Pubblica U.O. di Prevenzione n. 8 - Carini con sede in Via Don Luigi Sturzo n. 284 90040 Carini (Pa);
  - A.R.P.A. con sede Via S. Lorenzo, 312/G, 90146 Palermo

### PROPONE DI AVVERTIRE

- a) Per le trasgressioni trovano applicazione le sanzioni previste dal T.U.L.L.SS. approvato con R.D. 1265/34, dalla L.R. 27/86, dal D.Lgs. 152/06 e loro successive modifiche, aggiornamenti ed integrazioni e tutta la normativa generale e specifica della materia interessata fatta salva l'applicazione di quanto previsto dall'art. 650 e da qualsiasi altro articolo dal codice penale qualora il fatto costituisca reato.
- b) A norma dell'articolo 3, comma 4, della Legge n.241/90 e successive modificazioni ed integrazioni si avverte che, avverso la presente ordinanza, in applicazione della Legge n.1034/71, che chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per incompetenza, per eccesso di potere o per violazione di legge, al Tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia entro 60 giorni ed al Presidente della Regione Siciliana entro 120 giorni dalla pubblicazione e/o dalla notificazione;
- c) A norma dell'articolo 8 della succitata n. 241 del 7.08.1990 e successive modifiche ed integrazioni, si rende noto che il responsabile del procedimento istruttorio ai fini della presente ordinanza è il la Sig. Lombino Maria Maddalena Area III Ambiente e Manutenzione

Il Responsabile del Procedimento  
Sig. Lombino Maria Maddalena

Vista la superiore proposta del responsabile del procedimento si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica

Capaci li 29/10/2014

Il Funzionario Responsabile Area III  
Geom. Rocca Virga

## IL SINDACO

**VISTA** la superiore proposta di ordinanza;

**RITENUTA** la proposta in epigrafe meritevole di approvazione;

**VISTE** le leggi vigenti in materia;

### APPROVA

la superiore proposta di ordinanza contingibile ed urgente.

### ORDINA

a:

- ✓ Billeci Rocco nato a Capaci il 22/12/1938, ed ivi residente in via Risorgimento n. 40;
- ✓ Giambona Salvatore nato a Capaci il 21/09/1942, ed ivi residente in C/so Domenico Sommariva n. 33

di eseguire, entro giorni 7 (sette) dalla notifica del presente provvedimento, tutte le attività tecniche ed operative necessarie per ripristinare lo stato dei luoghi e riportare in conformità e ordinarietà le condizioni igienico-sanitarie, di sanità pubblica e di tutela ambientale individuato al N.C.T. di Capaci al foglio 1, particella n. 808.

### DISPONE

Decorso infruttuosamente il termine temporale prescritto entro cui provvedere per l'esecuzione delle attività di ripristino del sito e delle ordinarie e conformi condizioni igienico-sanitarie, di sanità pubblica e di tutela ambientale ai responsabili della pulizia e proprietari del terreno, al Responsabile dell'Area III -Ambiente e Manutenzione, di adottare e attuare d'ufficio in via sostitutiva tutte le attività amministrative, tecniche ed operative necessarie al suddetto ripristino delle e dello stato dei luoghi, condizioni di igienico-sanitarie sanità pubblica ed ambientale quo ante procedendo anche mediante affidamento diretto dei servizi necessari da eseguirsi comunque in danno ai soggetti inadempienti ed al recupero delle somme anticipate.

L'affissione all'Albo Pretorio Comunale, la notifica e la trasmissione agli interessati della presente ordinanza, al Responsabile dell'Ufficio Messi Comunali ed al Responsabile dell'Ufficio Protocollo di questo Comune ciascuno per le proprie competenze, con l'onere di trasmettere all'Area III la comunicazione e la ricevuta di avvenuta notifica .



Il Comando di Polizia Municipale e le Forze dell'Ordine sono incaricati di far rispettare la presente Ordinanza.

**AVVERTE**

- a) Per le trasgressioni trovano applicazione le sanzioni previste dal T.U.L.L.S.S. approvato con R.D. 1265/34, dalla L.R. 27/86, dal D.Lgs. 152/06 e loro successive modifiche, aggiornamenti ed integrazioni e tutta la normativa generale e specifica della materia interessata fatta salva l'applicazione di quanto previsto dall'art. 650 e da qualsiasi altro articolo del codice penale qualora il fatto costituisca reato.
- b) A norma dell'articolo 3, comma 4, della Legge n.241/90 e successive modificazioni ed integrazioni si avverte che, avverso la presente ordinanza, in applicazione della Legge n.1034/71, che chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per incompetenza, per eccesso di potere o per violazione di legge, al Tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia entro 60 giorni ed al Presidente della Regione Siciliana entro 120 giorni dalla pubblicazione e/o dalla notificazione;
- c) A norma dell'articolo 8 della succitata n. 241 del 7.08.1990 e successive modifiche ed integrazioni, si rende noto che il responsabile del procedimento istruttorio ai fini della presente ordinanza è il la Sig. ra Lombino Maria Maddalena Area III Ambiente e Manutenzione.

  
**IL SINDACO**  
*Sebastiano Napoli*

---

**IL SINDACO**  
(Sebastiano Napoli)

---

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Dal Municipio \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

**Il Responsabile Albo Pretorio**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

**CHE** la presente determinazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

Dal Municipio \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**