

Proposta dell'Area IV n° <u>14</u> Data 13/12/2018		
--	---	--

**COMUNE DI CAPACI**  
 AREA METROPOLITANA CITTA' DI PALERMO

Originale di Ordinanza del  
 Sindaco

N° <u>83</u> del Reg. Data <u>13-12-2017</u>	<b>OGGETTO</b>	<i>Ripristino dello stato dei luoghi e delle condizioni igienico sanitarie nell'area adiacente alla stazione ferroviaria, censita in catasto al foglio di mappa n. 3 particella 357, con accesso dalla via Monsignor Siino.</i>
<b>Parte Riservata all'Area II</b>  <b>Bilancio</b> _____  ATTO n. _____ Titolo _____ Funzione _____ Servizio _____ Intervento _____ Capitolo _____		<b>NOTE</b>

L'anno duemiladiciotto il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_ nella sala delle adunanze del Comune di Capaci il Sindaco Pietro Puccio, analizza la seguente proposta ai fini dell'assunzione delle determinazioni di competenza:

Il Responsabile del procedimento di cui all' art. 5 della L.R. 10/91 ed ai sensi dell' art 2 della medesima legge, propone l'adozione delle presente proposta di ordinanza avente ad oggetto *"Ripristino dello stato dei luoghi e delle condizioni igienico sanitarie nell'area adiacente alla stazione ferroviaria, censita in catasto al foglio di mappa n. 3 particella 357, con accesso dalla via Monsignor Siino"*

**Premesso che:**

- a) Con nota acquisita agli atti di questa Area IV prot. n. 22687 del 10/12/2018, di alcuni Consiglieri Comunali, è stato segnalato che presso l'area antistante alla ex stazione ferroviaria di Capaci, censita in catasto al foglio di mappa n. 3 particella 357, vi sono cumuli di rifiuti abbandonati, con problemi e rischio igienico sanitaria e di sicurezza per i cittadini;
- b) Con la predetta nota è stata allegata, altresì, report fotografico del sito interessato ove si evince lo stato di degrado;

**Preso Atto** che quanto rappresentato dai Consiglieri Comunali può essere causa di potenziale rischio igienico-sanitario e nocimento per la tutela della salute pubblica;

**Dato Atto** che da accertamenti catastali, effettuati tramite il portale Sister dell' Agenzia delle Entrate, il sito interessato è individuato al foglio di mappa n. 3 particella n. 357 appartenente alla RFI (Rete Ferroviaria Italiana) – con sede in Roma e comunque il dirigente responsabile della zona di Palermo risulta il Dott. Laganà Michele con sede in Palermo in Piazzetta Benedetto Cairoli n. 5 c.a.p. 90123 Palermo;

**Ravvisato** che, pertanto ricorrono i presupposti per l'adozione da parte del Sindaco, quale rappresentante della comunità locale, di un provvedimento contingibile ed urgente inteso ad eliminare e prevenire potenziali pericoli per l'incolumità, l'igiene e la salute pubblica nonché per la tutela dell'ambiente;

**Ravvisata** la propria competenza stante i problemi di carattere igienico – sanitario;

**Visto** il regolamento degli uffici e dei servizi;

**Vista** la determina Sindacale n. 41/2018

**Visti** gli artt. 217, 218, 249 del t.u.ll.ss. approvato con R.D. n. 1265/34 ed s.m.i.;

**Visti** gli artt. 94, 101, 103, 104, 124, 133, 134, 243, 244, 250 e 253 del D.Lgs. n. 152/2006

**Visti** gli artt. 50 e 54 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**Visto** il vigente regolamento comunale di igiene e sanità;

**Visto** il vigente O.R.EE.LL.;

Tutto quanto sopra premesso, ritenuto  $\grave{e}$  considerato,

**PROPONE DI ORDINARE**

Per quanto in premessa indicato,

- 1) Di emettere ordinanza contingibile ed urgente per l'esecuzione, entro giorni 7 (sette) dalla notifica del presente provvedimento, di tutte le attività tecniche ed operative necessarie per ripristinare lo stato dei luoghi e riportare in conformità e ordinarietà le condizioni igienico-sanitarie, di sanità pubblica e di tutela ambientale, eliminando l'inconveniente igienico sanitarie individuato nell'area antistante l'ex stazione ferroviaria di Capaci, censita in catasto al foglio di mappa n. 3 particella 357, nei confronti della R.F.I (Rete Ferroviaria Italiana) – Dirigente Responsabile Dott. Laganà Michele con sede in Palermo in Piazzetta Benedetto Cairoli n. 5 c.a.p. 90123 Palermo;
- 2) Decorso infruttuosamente il termine temporale prescritto entro cui provvedere per l'esecuzione delle attività di ripristino del sito e delle ordinarie e conformi condizioni igienico sanitarie, di sanità pubblica e di tutela ambientale, di demandare al Responsabile dell'Area IV di adottare e attuare d'ufficio in via

sostitutiva tutte le attività amministrative, tecniche ed operative necessarie al suddetto ripristino dello stato dei luoghi e delle condizioni ordinarie e di conformità igienico sanitarie, di sanità pubblica ed ambientale quo ante procedendo anche mediante affidamento diretto dei servizi necessari da eseguirsi comunque in danno ai soggetti inadempienti ed al recupero delle somme anticipate.

#### **PROPONE DI DISPORRE**

- A) Al Responsabile dell'Ufficio Messi Comunali l'affissione della presente ordinanza all'Albo Pretorio Comunale, e la notifica del presente atto alla locale stazione dei Carabinieri e al Comando di Polizia Municipale;
- B) La trasmissione della presente ordinanza alla RFI Dirigente Generale Dott. Laganà Michele con sede in Palermo in Piazzetta Benedetto Cairoli n. 5 c.a.p. 90123 Palermo – [m.lagana@rfi.it](mailto:m.lagana@rfi.it);

#### **PROPONE DI AVVERTIRE**

- ✓ che il responsabile del procedimento è la Sig.ra Lombino Maria Maddalena al quale chiunque si potrà rivolgere per comunicare e ottenere ogni utile informazione;
- ✓ che la presente Ordinanza è rilasciata salvo i diritti di terzi ed i poteri spettanti ad altre Autorità ed è subordinata oltre che a tutto quanto sopra, anche a modifica ed eventualmente alla revoca ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione Comunale;
- ✓ che, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90, contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di 60 giorni dalla notificazione della presente, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia o Ricorso Straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dallo stesso termine,

**Il Responsabile del Procedimento**  
**Sig.ra Lombino Maria Maddalena**

**Vista** la superiore proposta del responsabile del procedimento si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica

Dalla Residenza Municipale, lì 13/12/2018

**Il Responsabile dell'Area IV**  
**Dott. P. Modica**

#### **IL SINDACO**

**Vista** la superiore proposta di ordinanza corredata da parere reso favorevole dal Funzionario Responsabile di Area III e ritenuta condivisibile nelle premesse, nelle motivazioni, negli obiettivi e nei criteri e modalità e quindi meritevole di approvazione;

**Viste** le legge vigenti in materia

#### **APPROVA**

la superiore proposta di ordinanza;

#### **ORDINA**

Alla R.F.I (Rete Ferroviaria Italiana) – Dirigente Responsabile Dott. Laganà Michele con sede in Palermo in Piazzetta Benedetto Cairoli n. 5 c.a.p. 90123 Palermo, - [m.lagana@rfi.it](mailto:m.lagana@rfi.it) - l'esecuzione, entro giorni 7 (sette) dalla notifica del presente provvedimento, di tutte le attività tecniche ed operative necessarie per ripristinare lo stato dei luoghi e riportare in conformità e ordinarietà le condizioni igienico-sanitarie, di sanità pubblica e di



tutela ambientale eliminando l'inconveniente igienico sanitarie individuato in catasto al foglio di mappa n. 3 particella 357 (area antistante l'ex stazione ferroviaria di Capaci).

#### **DISPONE**

- A) Al Responsabile dell'Ufficio Messi Comunali l'affissione della presente ordinanza all'Albo Pretorio Comunale, e la notifica del presente atto alla locale stazione dei Carabinieri e al Comando di Polizia Municipale;
- B) La trasmissione della presente ordinanza alla RFI Dirigente Generale Dott. Laganà Michele con sede in Palermo in Piazzetta Benedetto Cairoli n. 5 c.a.p. 90123 Palermo - m.lagana@rfi.it;

#### **AVVERTE**

Decorso infruttuosamente il termine temporale prescritto entro cui provvedere per l'esecuzione delle attività di ripristino del sito e delle ordinarie e conformi condizioni igienico sanitarie, di sanità pubblica e di tutela ambientale, demandare al Responsabile dell'Area IV di adottare e attuare d'ufficio in via sostitutiva tutte le attività amministrative, tecniche ed operative necessarie al suddetto ripristino dello stato dei luoghi e delle condizioni ordinarie e di conformità igienico sanitarie, di sanità pubblica ed ambientale quo ante procedendo anche mediante affidamento diretto dei servizi necessari da eseguirsi comunque in danno ai soggetti inadempienti ed al recupero delle somme anticipate.

#### **AVVERTE, ALTRESI'**

- ✓ che il responsabile del procedimento è la Sig.ra Lombino Maria Maddalena al quale chiunque si potrà rivolgere per comunicare e ottenere ogni utile informazione;
- ✓ che la presente Ordinanza è rilasciata salvo i diritti di terzi ed i poteri spettanti ad altre Autorità ed è subordinata oltre che a tutto quanto sopra, anche a modifica ed eventualmente alla revoca ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione Comunale;
- ✓ che, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90, contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di 60 giorni dalla notificazione della presente, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia o Ricorso Straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dallo stesso termine,
- ✓ E' fatto l'obbligo a chiunque di osservare e fare osservare la presente ordinanza

**IL SINDACO**

*Pietro Puccio*



---

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Dal Municipio \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Cristofaro Ricupati)

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

**N. Reg. pubbl.** \_\_\_\_\_

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

**Il Responsabile Albo Pretorio**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Cristofaro Ricupati)

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

**CHE** la presente determinazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

Dal Municipio \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Cristofaro Ricupati)