

COMUNE DI CAPACI		
P.E.B.A. Piano per l'eliminazione barriere architettoniche del Comune di Capaci ai sensi della Legge 46/81, art. 32 come integrato dalla Legge 104/1992 art. 24 Disciplinare di incarico in data 15 gennaio 2025		
Elenco degli interventi con stima dei costi sommaria		
RUP Dott. Urb. Paolo Modica Resp. Area IV Urbanistica	Progettista incaricato	Aprile 2025
architetti associati Oreste Marrone, Gualtiero Parlato con Serafina Calcaterra, Silvia Gallo, Valentina Sunseri, Giulia La Barbera via Principe di Granatelli, 28 90139 Palermo tel/fax 0916841014 studio@aamp.it		

1. Opere per l'accessibilità percorsi esterni

N.	Descrizione intervento	U.m.	Stima sommaria
1.1)	Realizzazione di percorso pedonale esterno lungo area stradale di larghezza fino a 1,50 m mediante: a) conglomerato bituminoso per strato di base; b) conglomerato bituminoso del tipo chiuso per strato di collegamento (binder); c) strato di usura di pavimentazioni stradali; d) orlatura di pietrame; e) pavimentazione autobloccante in calcestruzzo costituita da moduli di sp. 6-8 cm	m	540,00 € 100,00 € 120,00 € 180,00 € 90,00 € 50,00 €
1.2)	Realizzazione di marciapiede di altezza 15 cm, larghezza fino a 1,50 m con pavimentazione in: a) conglomerato bituminoso per strato di base; b) conglomerato bituminoso del tipo chiuso per strato di collegamento (binder); c) strato di usura di pavimentazioni stradali; d) orlatura di pietrame e) pavimentazione autobloccante in calcestruzzo costituita da moduli di sp. 6-8 cm	m	560,00 € 110,00 € 120,00 € 180,00 € 90,00 € 60,00 €
1.3)	Eliminazione di dislivelli nei percorsi pedonali mediante: a) raccordo di scivoli esistenti con la pavimentazione del marciapiede e della carreggiata, compreso adeguamento della pendenza degli scivoli b) realizzazione di nuovi scivoli con pavimentazione autobloccante c) realizzazione di nuovi scivoli in conglomerato bituminoso	cad cad cad	500,00 € 800,00 € 700,00 €
1.4)	Fornitura e installazione di servoscala a poltroncina o a pedana: a) rettilinea (una sola rampa dritta, senza la necessità di superare pianerottoli o angoli) b) curvilinea o composta (più rampe collegate da pianerottoli, angoli o curve, scala a chiocciola) c) maggiorazione per cambio direzione	cad cad cad	9.000,00 € 12.500,00 € 700,00 €
1.5)	Manutenzione di marciapiedi e percorsi, con formazione di pavimentazione accessibile, mediante: a) conglomerato bituminoso per strato di base; b) conglomerato bituminoso del tipo chiuso per strato di collegamento (binder); c) strato di usura di pavimentazioni stradali; d) pavimentazione autobloccante in calcestruzzo costituita da moduli di sp. 6-8 cm	m	400,00 € 100,00 € 120,00 € 180,00 € 50,00 €
1.6)	Formazione di stalli di sosta riservati per disabili: a) esecuzione di nuovi stalli, mediante la formazione di scivolo in conglomerato bituminoso per il raggiungimento del marciapiede limitrofo, segnaletica orizzontale compreso il simbolo di accessibilità e segnaletica verticale b) tracciamento di segnaletica stradale orizzontale, compreso simbolo di accessibilità, e fornitura e posa di segnaletica verticale c) fornitura e posa di segnaletica verticale d) tracciamento di segnaletica stradale orizzontale, compreso simbolo di accessibilità	cad cad cad cad	1.040,00 € 340,00 € 200,00 € 140,00 €
1.7)	Adeguamento di fermata autobus mediante fornitura e collocazione di: a) segnaletica informativa generica b) mappa tattile	cad cad	200,00 € 1.800,00 €
1.8)	Adeguamento di attraversamento pedonali esistenti semaforizzati e non: a) fornitura e installazione su semaforo di dispositivo con pulsante di chiamata pedonale dotato di comando accessibile a persona su sedia a ruote, b) fornitura e installazione di avvisatori acustici di attraversamento pedonale c) realizzazione di guide con superficie a rilievo poste in opera su pavimentazione esistente per attraversamenti pedonali - indicazione di arresto/pericolo d) fornitura e posa di segnaletica verticale	cad cad m cad	400,00 € 150,00 € 65,00 € 200,00 €
1.9)	Tracciamento di segnaletica stradale orizzontale con vernice rifrangente: a) realizzazione di attraversamento pedonale, considerando la larghezza della sezione stradale b) realizzazione di striscia continua di larghezza 12 cm per isole spartitraffico e altro	m m	40,00 € 2,00 €
1.10)	Fornitura e posa di impianto di illuminazione per attraversamenti pedonali mediante corpo illuminante a LED con ottica asimmetrica e potenza 450W. Incluso allacciamento alla rete elettrica comunale	cad	2.400,00 €
1.11)	Percorsi guida per esterni per non vedenti in masselli autobloccanti tattili, superficie antiscivolo con disegni e rilievi, di dimensioni 400x400mm	m	150,00 €
1.12)	Fornitura e posa in opera di paletto dissuasore zincato a caldo, alto 914mm e fissato al suolo mediante una piastra di base con 4 bulloni di ancoraggio.	cad	150,00 €
1.13)	Messa in quota di elementi sporgenti quali tombini, chiusini, griglie e, dove fosse necessario, sradicamento di vegetazione infestante	cad	300,00 €
1.14)	Attrezzature per giochi inclusivi composte da: altalena, gioco a molla e pannello sensoriale	cad	2.800,00 €
1.15)	Espianto e reimpianto di alberatura, compresa la riduzione dell'apparato radicale, lo scavo e il sollevamento	cad	2.000,00 €
1.16)	Rimozione di arredo urbano, quali panchine, pali metallici per segnaletica verticale, cestini, dissuasori	cad	400,00 €
1.17)	Manutenzione del manto stradale con, ove necessario, rifacimento dello stesso	mq	500,00 €

2. Opere per l'accessibilità ambienti interni

N.	Descrizione intervento	Unità di misura	Stima sommaria
2.1)	Adeguamento della pavimentazione interna mediante utilizzo di prodotti antiscivolo, inclusa la pulizia e sgrassatura della superficie.	mq	6,00 €
2.2)	Realizzazione di percorso tattile costituito da gomma sintetica con rilievi antiscivolo e scanature di dimensioni variabili, posto in opera con collante poliuretano su pavimento esistente. Sono incluse le indicazioni di svolta a L e di incrocio a T.	m	160,00 €
2.3)	Adeguamento della luce netta delle porte interne tramite opere edilizie e fornitura e installazione di nuova porta	cad	1.800,00 €
2.4)	Segnalazione agli utenti tramite dispositivi luminosi, acustici e tattili.	cad	2.130,00 €
a)	mappa tattile	cad	1.800,00 €
b)	segnaletica generica informativa (es: totem)	cad	200,00 €
c)	apparecchio illuminato con etichetta adesiva con simbolo o scritta a scelta	cad	130,00 €
2.5)	Adeguamento di impianti elettrici, compreso assistenze murarie:		
a)	modifica altezza del terminale esterno e aggiunta codice Braille	cad	350,00 €
b)	installazione di un nuovo impianto citofonico di citofono fino a 8 pulsanti, compresi il posto esterno e quello interno, l'onere degli allacci e della programmazione	cad	800,00 €
c)	adeguamento degli interruttori tramite luce led per l'individuazione al buio	cad	50,00 €

3. Opere per l'accessibilità dei collegamenti verticali

N.	Descrizione intervento	Unità di misura	Stima sommaria
3.1)	Realizzazione ascensore esterno, portata fino a 350kg (4 persone) compreso opere edilizie:		
a)	n.2 piani	cad	20.000,00 €
b)	n.3 piani	cad	30.000,00 €
3.2)	Realizzazione ascensore interno, portata fino a 350kg (4 persone) compreso opere edilizie		
a)	n.2 piani	cad	20.000,00 €
b)	n.3 piani	cad	30.000,00 €
3.3)	Adeguamento scale esistenti mediante:		
a)	fasce adesive poste su tutti i gradini della rampa, in modo da essere percepite anche da persone non vedenti - per ogni rampa	cad	150,00 €
b)	inserimento doppio corrimano h:75cm dal piano di calpestio	cad	250,00 €
c)	inserimento corrimano su due lati	cad	300,00 €
d)	modifica del corrimano con sbordatura di 30cm oltre l'inizio e la fine della rampa	cad	100,00 €
3.4)	Riparazione di impianto ascensore	cad	15.000,00 €
3.5)	Fornitura e montaggio di rampa	cad	2.000,00 €

4. Opere per l'accessibilità dei servizi igienici

N.	Descrizione intervento	Unità di misura	Stima sommaria
4.1)	Adeguamento di servizio igienico esistente con sostituzione di apparecchi sanitari esistenti quali:		
a)	lavabo ergonomico	cad	5.220,00 €
b)	vaso-bidet con sifone incorporato e scarico a pavimento	cad	2.150,00 €
c)	maniglione e corrimano in tubo di acciaio con opportuno rivestimento	cad	2.400,00 €
d)	specchio reclinabile di dimensioni minime 60x60cm	cad	140,00 €
		cad	530,00 €
4.2)	Realizzazione di servizio igienico accessibile, inclusa la fornitura e posa in opera di apparecchi igienici sanitari, maniglie, corrimano e opere edili varie ed eventuali.	cad	20.000,00 €